

	<p>República de Colombia          Rama Judicial del Poder Público          JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL          Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703          Palacio de Justicia Fanny González Franco          Manizales – Caldas          Telf. 8879650 ext. 11345-11347          Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez el expediente proceso informándole que en audiencia celebrada el 11 DE MAYO DE 2023 se dictó sentencia finiquitando el presente asunto, y el 15 DE JUNIO DE 2023 se dispuso el traslado y apertura del trámite incidental, término que corrió así:

**NOTIFICACIÓN AUTO APETURA INCIDENTE:** 16 de junio de 2023.

**TÉRMINO DE TRASLADO INCIDENTE:** 20, 21 y 22 de junio de 2023.

Vencido dicho término, la parte incidentada se abstuvo de pronunciarse frente al incidente objeto del presente asunto.

En la fecha, **01 DE AGOSTO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
 Secretario

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, primero (01) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**DEMANDA PRINCIPAL:** VERBAL - REIVINDICATORIO  
**DEMANDANTE:** MARCELA CALLE CAMARGO C.C. 30.305.741  
**DEMANDADOS:** CARLOS EDUARDO GIRALDO C.C. 9.847.048  
 JOSÉ LEONIDAS GIRALDO GIRALDO C.C. 10.233.200

**DEMANDA EN RECONVENCIÓN:** VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
**DEMANDANTES:** CARLOS EDUARDO GIRALDO C.C. 9.847.048  
 JOSÉ LEONIDAS GIRALDO GIRALDO C.C. 10.233.200  
**DEMANDADO:** MARCELA CALLE CAMARGO C.C. 30.305.741

**TRÁMITE INCIDENTAL:** REGULACIÓN DE PERJUICIOS ART. 283 CGP

**RADICADO:** 1700140030102019-00470-00

### Auto interlocutorio No. 0802-2023

Visto la constancia que antecede, y atendiendo a que el término de que trata el artículo 129 del Código General del Proceso corrió del **20 DE JUNIO DE 2023** al **22 DE JUNIO DE 2023**, se tendrá por parte de la parte incidentada, **MARCELA CALLE CAMARGO**, como **NO CONTESTADO EL INCIDENTE DE REGULACIÓN DE PERJUICIOS**.

Ahora, teniendo en cuenta que el canon precitado dispone que vencido el término de traslado del trámite incidental se deberán decretar las pruebas, procede el

	<p>República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  Palacio de Justicia Fanny González Franco  Manizales – Caldas  Telf. 8879650 ext. 11345-11347  Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

Despacho de conformidad y en los términos en que fueron solicitadas las pruebas por las partes:

### **SOLICITADAS POR LA PARTE INCIDENTANTE**

(Demandante principal - demandada en reconvención)

#### **1. DOCUMENTALES**

- 1.1. Avaluó (sic) comercial realizado por el señor JOSÉ NORBEY QUINTERO C. identificado con cedula de ciudadanía número 75.065.111 registro nacional de evaluador R.A.A AVAL -NRO 75.065.111.
- 1.2. Concepto técnico emitido por el ingeniero Civil y Arquitecto, especialista en estructuras JULIAN GIRALDO GALLEGO, persona mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía número 1053818274 y matricula profesional número 17202- 260375 CLD CONCEJO PROFESIONAL DE INGENIERÍA COPINA
- 1.3. Informe pericial con el respectivo levantamiento topográfico, realizado por el señor topógrafo JOSÉ DAVID PASTRANA persona mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía número 75.404.05 de Armenia Quindío y matricula profesional en topografia (sic) L.P .01-11110 UNIVERSIDAD DEL QUINDIO.
- 1.4. Certificados de tradición de los predios con matrículas inmobiliarias números 100-125341 y 100-125342 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Manizales.

#### **2. TESTIMONIALES**

Se cita a las personas que se relacionan a continuación para que, bajo la gravedad del juramento, manifiesten lo que sepan y les conste sobre los hechos del presente incidente.

- 2.1. JOSÉ NORBEY QUINTERO C.
- 2.2. JULIÁN GIRALDO GALLEGO
- 2.3. JOSÉ DAVID PASTRANA SALAZAR

Será carga procesal de la parte demandante hacer comparecer a los mencionados testigos ante el Despacho el día previsto para la celebración de la audiencia, con su respectivo documento de identificación. Su no comparecencia, hará presumir que se prescinde del respectivo testimonio.

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	<b>SIGC</b>
--	--	-------------

Se fija fecha para llevarse a cabo la audiencia de que trata el artículo 129 del Código General del Proceso el día **MIÉRCOLES 8 DE NOVIEMBRE DEL 2023 A PARTIR DE LAS 9:00 AM**; fecha en la cual se decidirá el presente asunto.

Para la comparecencia a la audiencia, las partes deberán acceder a través del siguiente enlace:

<https://call.lifesizecloud.com/18913856>

Las partes deberán contar con los medios tecnológicos correspondientes para su debida conectividad a la diligencia.

### **NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
**JUEZ**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 124 el 2 de agosto de 2023  
Secretaría

Firmado Por:

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **444464599b7110fe5dea419c9bd727a74ff837acd87eb4f4ec7c069ff78c8be7**

Documento generado en 01/08/2023 10:12:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**