

	<p>República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  Palacio de Justicia Fanny González Franco  Manizales – Caldas  Telf. 8879650 ext. 11345-11347  Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda para proceso de Pertenencia por Prescripción Adquisitiva de Dominio, bajo radicado 2023-00383.

En la fecha, **14 DE JUNIO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES – CALDAS –**

Manizales -Caldas-, catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO** : **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA**  
**ADQUISITIVA DE DOMINIO**  
**DEMANDANTE** : **MARÍA JULIETA CARDONA GONZÁLEZ** C.C. Nro. 30.299.787  
**DEMANDADOS** : **LUIS AMELIA GONZÁLEZ MARÍN** C.C. Nro. 100.51769  
**PERSONAS INDETERMINADAS**  
**RADICADO** : **170014003010-2023-00383-00**

**Auto Interlocutorio Nro. 0634-2023**

Ha correspondido por reparto el proceso anteriormente referenciado, el cual, se encuentra a Despacho para resolver sobre la viabilidad de admitir la demanda.

Verificada la demanda junto con los anexos, se advierte que conforme las disposiciones procesales, el libelo introductor no satisface los requisitos legales, por lo tanto, se hace menester **INADMITIRLA** a efectos de que la parte actora la ajuste en lo referente a los siguientes puntos:

1. Deberá allegar el Certificado Especial de Tradición expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales del bien objeto de usucapión, dando cumplimiento a lo estipulado en el num. 5° del Art. 375 del CGP.
2. Deberá aclarar los hechos de la demanda en el entendido de informar las mejoras que manifiesta la demandante le ha realizado al bien.
3. Deberá dirigir la demanda en contra de las demás personas indeterminadas que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto.
4. Deberá allegar el Certificado de Tradición del inmueble objeto de este proceso con una expedición no mayor a treinta (30) días.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

SIGC

5. Deberá aclarar los hechos de la demanda, en el sentido de informar la fecha a partir de la cual la demandante entró en posesión del inmueble objeto de usucapión.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**

## RESUELVE

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda del proceso de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, promovido por **MARÍA JULIETA CARDONA GONZÁLEZ**, con cédula Nro. **30.299.787** en contra de **LUIS AMELIA GONZÁLEZ MARÍN**, con cédula Nro. **24.299.158**, por lo dicho en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de **CINCO (5) DÍAS** para subsanarla, so pena de ser rechazada de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

**TERCERO: RECONOCER** personería suficiente al abogado **MIGUEL RICARDO GONZÁLEZ TORO**, con cédula Nro. **1.053.791.580** y con T.P. Nro. **227.232** del C.S. de la J., para actuar en el proceso conforme al poder conferido a su favor y toda vez que no presenta ninguna inhabilidad para ejercer el cargo de apoderado judicial, de acuerdo al certificado de antecedentes disciplinarios de abogados, expedido por la Comisión Nacional de Disciplina Judicial.

**CUARTO: ADVERTIR** a todos los sujetos procesales que, los memoriales deberán ser remitidos a través de la aplicación establecida para ello por el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Manizales, por medio del enlace o ventanilla virtual <http://190.217.24.24/recepcionmemoriales/>; cualquier memorial o solicitud que no sea direccionada por dicho medio, no se le imprimirá ningún trámite.

## NOTIFÍQUESE

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ÁLZATE**  
**JUEZ**

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 098 el 15 de junio de 2023  
Secretaría

Firmado Por:

Andres Mauricio Martinez Alzate

Juez

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1dffe2e752aebd7e2921e6a20883c821ccf0bbed65ec59e3fd9b4a081bbd9963**

Documento generado en 14/06/2023 08:52:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**