

	<p>República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  Palacio de Justicia Fanny González Franco  Manizales – Caldas  Telf. 8879650 ext. 11345-11347  Correo electrónico: <a href="mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del Señor Juez, informando que por reparto correspondió la demanda ejecutiva con radicado Nro. 2023-00423-00.

En la fecha, **30 DE JUNIO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales, Caldas, treinta (30) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
**DEMANDANTE:** PATRICIA LILIANA SERNA TORO C.C. 24.433.356  
**DEMANDADOS:** JULIANA FRANCO BERNAL C.C. 1.053.794.853  
LUISA FERNANDA CARDONA ARENAS C.C. 30.234.978  
CRISTIAN CAMILO CARDONA ARENAS C.C. 1.053.794.404  
**RADICADO:** 1700140030102023-00423-00

Procede el Despacho a resolver en torno a la procedencia de librar mandamiento de pago dentro del proceso de la referencia.

Verificada la demanda junto con los anexos, este Despacho advierte que conforme las disposiciones procesales, la demanda no satisface los requisitos legales, por lo tanto, se hace menester **INADMITIRLA** a efectos de que la parte actora la ajuste en lo referente a los siguientes puntos:

1. De conformidad con el numeral primero del artículo 468 del Código General del Proceso, a la demanda deberá acompañarse el título que preste mérito ejecutivo; bajo ese entendido, evidencia este Despacho que la escritura pública que se allega como garantía de la obligación no cuenta con los sellos notariales que dan fe de que se trata de la primera copia que presta mérito ejecutivo, lo cual deberá ser subsanado para estudiar de fondo la demanda.
2. Atendiendo a que el presente asunto es un proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, deberá el libelista ajustar su escrito en los términos del canon normativo previamente citado, de modo tal que la demanda se dirija en exclusiva frente a los titulares de derechos reales inscritos sobre el bien dado en garantía, toda vez que se evidencia, se pretende adelantar la acción personal al pretenderse ejecutar una **garantía real**.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda ejecutiva promovida por **PATRICIA LILIANA SERNA TORO** con cédula de ciudadanía No. **24.433.356**, en contra de **JULIANA FRANCO**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendojramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendojramajudicial.gov.co)

SIGC

**BERNAL** con cédula de ciudadanía No. **1.053.794.853**, **LUISA FERNANDA CARDONA ARENAS** con cédula de ciudadanía No. **30.234.978** y de **CRISTIAN CAMILO CARDONA ARENAS** con cédula de ciudadanía No. **1.053.794.404** conforme lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que conforme el artículo 90 de la Ley 1564 de 2012 proceda a SUBSANARLA, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería para actuar a ALEXANDRA CASTELLANOS ALZATE, con cédula de ciudadanía No. 24.827.043 y TARJETA PROFESIONAL No. 175.214 del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, conforme al poder conferido. Se verifica que el apoderado no presenta ninguna inhabilidad para ejercer el cargo de apoderado judicial, conforme al certificado de antecedentes disciplinarios de abogados, expedido por la Comisión Nacional de Disciplina Judicial.

**CUARTO: ADVERTIR** a todos los sujetos procesales que, los memoriales deberán ser remitidos a través de la aplicación establecida para ello por el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Manizales, por medio del enlace o ventanilla virtual <http://190.217.24.24/recepcionmemoriales/>; cualquier memorial o solicitud que no sea direccionada por dicho medio, no se le imprimirá ningún trámite.

## NOTIFÍQUESE

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
**JUEZ**

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 108 del 04 de julio de 2023  
Secretaría

Firmado Por:

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9463ebadef02735df7de37be8ecaca24ebdde7a916ac4ad3c811a207ad6b1d4b**

Documento generado en 30/06/2023 11:13:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**