

	<p>República de Colombia          Rama Judicial del Poder Público          JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL          Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703          Palacio de Justicia Fanny González Franco          Manizales – Caldas          Telf. 8879650 ext. 11345-11347          Correo electrónico: <a href="mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del Señor Juez el presente proceso de Nulidad de Contrato de Compraventa, informando que la parte demandante presentó reforma de la demanda.

En la fecha, **23 DE MAYO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales – Caldas-, veintitrés (23) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO** : **NULIDAD DE CONTRATO DE COMPRAVENTA**  
**DEMANDANTE** : **MARÍA GLORIA OSPINA OSPINA Y OTROS**  
**DEMANDADO** : **ROMÁN BUSTOS QUINTERO Y OTRO**  
**RADICADO** : **170014003010-2022-00362-00**

**Auto interlocutorio No. 0539-2023**

Procede el Despacho a resolver sobre la **REFORMA A LA DEMANDA** presentada por la parte demandante, en el proceso **DECLARATIVO VERBAL** de **NULIDAD DE CONTRATO DE COMPRAVENTA**.

Verificada la demanda junto con los anexos, se advierte que conforme las disposiciones procesales, el libelo introductor no satisface los requisitos legales, por lo tanto, se hace menester **INADMITIRLA** a efectos de que la parte actora la ajuste en lo referente a los siguientes puntos:

1. Deberá aclarar la pretensión tercera de la demanda, en el sentido de indicar la sanción indemnizatoria que pretende se condene a pagar al demandado, cuantificando su valor.
2. En este sentido, deberá presentar el juramento estimatorio según lo establecido en el Art. 206 del CGP, con la respectiva cuantificación de la indemnización que pretende.
3. Deberá allegar constancia de haber remitido el escrito de la reforma de la demanda y sus anexos a la parte demandada, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 de la Ley 2213 de 2022.

En consecuencia, de lo anterior, será necesario inadmitir la reforma de la demanda y deberá entonces la parte actora subsanar tales irregularidades, para lo cual se le concede el término de cinco (5) días, so pena de ser rechazada la misma, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SIGC**

## **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR la REFORMA A LA DEMANDA del proceso DECLARATIVO VERBAL de NULIDAD DE CONTRATO DE COMPRAVENTA, promovido por MARÍA OLGA OSPINA OSPINA y otros; en contra de ROMAN BUSTOS QUINTERO y otro; de conformidad con lo dicho en la parte motiva de este auto.**

**SEGUNDO: CONCEDER a la parte actora el término de CINCO (5) DÍAS para subsanarla, so pena de ser rechazada de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.**

## **NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE  
JUEZ**

### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 083 el 24 de mayo de 2023  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46b7869481e8230ff50ce86c936669d5bec0b7c309efada61c7bb8d23707cce8**

Documento generado en 23/05/2023 10:37:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**