

	<p>República de Colombia          Rama Judicial del Poder Público          JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL          Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703          Palacio de Justicia Fanny González Franco          Manizales – Caldas          Telf. 8879650 ext. 11345-11347          Correo electrónico: <a href="mailto:cmpall0ma@cendajramajudicial.gov.co">cmpall0ma@cendajramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez el expediente virtual del presente proceso Ejecutivo, informando que la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES suspendió el registro de la medida decretada.

A su turno, la parte ejecutante aporta las constancias de notificación electrónica a REINERIO SUÁREZ TORO.

En la fecha, **01 DE JUNIO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
 Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
 JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales, Caldas, primero (01) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. NIT 75.068.872**  
**DEMANDADO: REINERIO SUÁREZ TORO C.C. 75.106.686**  
**ELVIRA MARTÍNEZ MARTÍNEZ C.C. 1.053.780.218**  
**RADICADO: 170014003010-2022-00607-00**

Vista la constancia secretarial que antecede, se procedió a revisar el oficio mediante el cual, se le comunicó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos la medida de embargo decretada sobre el bien inmueble objeto de este proceso; en el que claramente se indicó que se trataba de uno para la efectividad de la garantía real, tal como lo reglamenta el art. 468 del CGP; así puede verse en la siguiente captura de pantalla:

REF: COMUNICA EMBARGO INMUEBLE Y ACLARA OFICIO 951

Proceso: **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL**  
 Demandante: **BANCOLOMBIA**  
**NIT.890903938-8**  
 Demandados: **REINERIO SUAREZ TORO**  
**C.C. Nro.10.285.493**  
**ELVIRA MARTINEZ MARTINEZ**  
**C.C. Nro. 30.323.027**  
 Radicado: **170014003010-2022-00607-00**

Nos permitimos aclarar el oficio No. 951 del 09 de noviembre del 2022 mediante el cual se comunicó embargo de inmueble **Identificado con folio de matrícula inmobiliaria 100-173912**, aclarando que el proceso corresponde a un **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL**, tal y como se dispuso en auto del uno (01) de noviembre del año 2022 que dispuso lo siguiente:

**"[...] QUINTO: DECRETAR el EMBARGO y posterior SECUESTRO del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 100-173912, ubicado en la Carrera 8A Norte Nro. 14 Occidente -17 Manzana C Lote Nro. 2 de la ciudad de Manizales, Caldas, de propiedad de los demandados REINERIO SUÁREZ TORO, con cédula Nro. 10.285.493, y ELVIRA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, con cédula Nro. 30.323.027.**

**LÍBRESE el correspondiente oficio a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES, y envíese al correo electrónico [documentosregistromanizales@supemotariado.gov.co](mailto:documentosregistromanizales@supemotariado.gov.co):**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpall0ma@cendojramajudicial.gov.co](mailto:cmpall0ma@cendojramajudicial.gov.co)

**SIGC**

Como se evidencia, en dicho oficio claramente se especificó que el presente asunto lo que se busca es hacer efectiva la garantía real sobre el bien inmueble, por lo tanto, el Despacho no entiende ni acepta los argumentos expuestos por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales para suspender y no registrar la medida de embargo decretada.

En ese orden de ideas, se dispone que, por la Secretaría del Despacho se libre oficio con destino a dicha dependencia, insistiendo en la inscripción de la medida de embargo dentro del marco de sus competencias.

Finalmente, se evidencia que en el expediente obra prueba de obtención de la dirección de notificación electrónica del codemandado **REINERIO SUÁREZ TORO**, motivo por el cual, se lo tendrá por **DEBIDAMENTE NOTIFICADO** en los términos de la Ley 2213 de 2022, teniendo como fecha de entrega del mensaje el **18 DE ABRIL DE 2023**.

### **NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
**JUEZ**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 090 el 02 de junio de 2023  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7d324c4e7de5b65f4ef8939f0bfe55dd0352e8cc6201d24561af9932b4d712b**

Documento generado en 01/06/2023 10:59:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**