

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p>SIGC</p>
--	---	--------------------

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho del Señor Juez, informando que por reparto correspondió la demanda ejecutiva con radicado Nro. 2023-00445-00.

En la fecha, **14 DE JULIO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

Julián Andrés Molina Loaiza
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, catorce (14) de julio de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. –
PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 901.317.334-5
DEMANDADOS: ANGELA MARIA ATEHORTUA AYALA C.C. No. 1.016.029.710
RADICADO: 170014003010-2023-00445-00

Auto interlocutorio No. 0743-2023

El proceso anteriormente referenciado ha correspondido por reparto a este juzgado. Revisada la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se cumplen con los requisitos de forma exigidos; además, el título ejecutivo allegado como fuente de recaudo contiene una obligación clara, expresa y actualmente exigible en los términos del artículo 48 de la Ley 675 de 2001; este Juzgado es el competente para conocer del proceso por el lugar del cumplimiento de la obligación, del domicilio del demandado y por la cuantía del asunto; las partes tienen capacidad para ser parte y comparecer al proceso; motivos estos por los cuales, se procederá a librar mandamiento de pago en la forma solicitada, ya que se encuentra ajustada a derecho.

En consecuencia, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** identificado con número de identificación tributaria **901.317.334-5**, en contra de **ANGELA MARIA ATEHORTUA AYALA** identificada con cédula de ciudadanía No. **1.016.029.710**, por los siguientes conceptos:

- 1) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **abril-2021**.
- 2) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **1** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de abril de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;">SIGC</p>
--	---	---

- 3) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **mayo-2021**.
- 4) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **3** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de mayo de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 5) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **junio-2021**.
- 6) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **5** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de junio de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 7) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **julio-2021**.
- 8) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **7** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de julio de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 9) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **agosto-2021**.
- 10) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **9** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de agosto de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 11) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **septiembre-2021**.
- 12) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **11** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de septiembre de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 13) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **octubre-2021**.
- 14) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **13** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de octubre de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;">SIGC</p>
--	---	---

- 15) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **noviembre-2021**.
- 16) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **15** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de noviembre de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 17) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **diciembre-2021**.
- 18) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **15** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de diciembre de 2021** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 19) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **enero-2022**.
- 20) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **19** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de enero de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 21) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **febrero-2022**.
- 22) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **21** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de febrero de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 23) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **marzo-2022**.
- 24) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **23** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de marzo de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 25) Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **abril-2022**.
- 26) Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **25** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de abril de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;">SIGC</p>
--	---	---

- 27)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **mayo-2022**.
- 28)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **27** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de mayo de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 29)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **junio-2022**.
- 30)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **29** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de junio de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 31)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **julio-2022**.
- 32)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **31** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de julio de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 33)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **agosto-2022**.
- 34)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **33** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de agosto de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 35)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **septiembre-2022**.
- 36)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **35** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de septiembre de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 37)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **octubre-2022**.
- 38)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **37** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de octubre de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;">SIGC</p>
--	---	---

- 39)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **noviembre-2022**.
- 40)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **39** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de noviembre de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 41)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **diciembre-2022**.
- 42)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **41** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de diciembre de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 43)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **enero-2023**.
- 44)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **43** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de enero de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 45)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **febrero-2023**.
- 46)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **45** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de febrero de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 47)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **marzo-2023**.
- 48)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **47** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de marzo de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 49)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **abril-2023**.
- 50)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **49** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de abril de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;">SIGC</p>
--	---	---

- 51)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **mayo-2023**.
- 52)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **51** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de mayo de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 53)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **junio-2023**.
- 54)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **53** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de junio de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 55)** Por la suma de **\$123.000** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1210 de la torre A del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **julio-2023**.
- 56)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **55** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de julio de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 57)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **mayo-2022**.
- 58)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **57** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de mayo de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 59)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **junio-2022**.
- 60)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **59** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de junio de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 61)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **julio-2022**.
- 62)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **61** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de julio de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;">SIGC</p>
--	---	---

- 63)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **agosto-2022**.
- 64)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **63** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de agosto de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 65)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **septiembre-2022**.
- 66)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **65** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de septiembre de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 67)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **octubre-2022**.
- 68)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **67** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de octubre de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 69)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **noviembre-2022**.
- 70)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **69** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de noviembre de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 71)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **diciembre-2022**.
- 72)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **71** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de diciembre de 2022** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 73)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **enero-2023**.
- 74)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **73** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de enero de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;">SIGC</p>
--	---	---

- 75)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **febrero-2023**.
- 76)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **75** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de febrero de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 77)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **marzo-2023**.
- 78)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **77** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de marzo de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 79)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **abril-2023**.
- 80)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **79** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de abril de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 81)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **mayo-2023**.
- 82)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **81** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de mayo de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 83)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **junio-2023**.
- 84)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **83** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de junio de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.
- 85)** Por la suma de **\$163.900** a título de la **cuota ordinaria de administración** del apartamento 1305 de la torre B del **CONJUNTO CERRADO CIPRÉS DE BELLA SUIZA P.H. – PROPIEDAD HORIZONTAL** de **julio-2023**.
- 86)** Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital relacionado en el numeral **85** de la presente providencia, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia **desde el 6 de julio de 2023** hasta la fecha de pago total de la obligación.

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co	SIGC
--	--	-------------

SEGUNDO: Las costas y agencias en derecho serán decididas en su debida oportunidad.

TERCERO: NOTIFÍQUESE el contenido de este auto a la parte demandada, haciéndole saber que dispone de un término de cinco (5) días para pagar y de diez (10) días para proponer las excepciones que crea hacer valer para su defensa, los cuales corren simultáneamente, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos.

Parágrafo: La parte demandante gestionará la notificación, conforme a lo establecido en los artículos 291 y 293 del Código General del Proceso o la Ley 2213 de 2022, remitiendo los documentos necesarios a la parte demandada e informándole los datos completos para la comunicación con el juzgado, de lo cual allegará al expediente las constancias respectivas.

CUARTO: RECONOCER personería para actuar al abogado KEVIN MAURICIO VALENCIA JARAMILLO, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.056.302.693 y portador de la TARJETA PROFESIONAL No. 281.499 del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, para actuar en el proceso conforme a su calidad de administrador y representante legal de la demandante.

QUINTO: REQUERIR a la entidad **CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE CALDAS** a fin que aporte con destino al presente proceso información del empleador de la demandada **ANGELA MARIA ATEHORTUA AYALA** identificada con cédula de ciudadanía No. **1.016.029.710**.

Parágrafo. LÍBRENSE el correspondiente oficio dirigido a la **CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE CALDAS**, y comuníquense a través del correo electrónico notificaciones@confa.co, previniéndola de informar lo pertinente, so pena de hacerse merecedora de las sanciones establecidas en el Art. 44 del CGP.

SEXTO: REQUERIR a las entidades bancarias BANCOLOMBIA y DAVIVIENDA a fin que aporte con destino al presente proceso información respecto a la existencia de cuentas bancarias, créditos, CDT's, de la demandada **ANGELA MARIA ATEHORTUA AYALA** identificada con cédula de ciudadanía No. **1.016.029.710**.

Parágrafo. LÍBRENSE los oficios correspondientes previniéndola de informar lo pertinente, so pena de hacerse merecedora de las sanciones establecidas en el Art. 44 del CGP.

SEPTIMO: ADVERTIR a todos los sujetos procesales que, los memoriales deberán ser remitidos a través de la aplicación establecida para ello por el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Manizales, por medio del enlace o ventanilla virtual <http://190.217.24.24/recepcionmemoriales/>; cualquier memorial o solicitud que no sea direccionada por dicho medio, no se le imprimirá ningún trámite.

NOTIFÍQUESE

ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 115 del 17 de julio de 2023
Secretaría

Firmado Por:
Andres Mauricio Martinez Alzate
Juez
Juzgado Municipal
Civil 10
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35e1770c8fb0ae214c09d3264d694536b3ebb290104371176a0890751ea60f24**

Documento generado en 14/07/2023 10:30:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>