

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p>SIGC</p>
--	---	--------------------

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho del Señor Juez, informando que por reparto correspondió la demanda ejecutiva con radicado Nro. 2023-00601-00.

En la fecha, **13 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

Se deja constancia igualmente que, durante los días **14 AL 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2023** hubo suspensión de términos mediante Acuerdo PCSJA23-12089.

JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA
SECRETARIO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. NIT 890.903.938-8
DEMANDADO: PAULA ANDREA GIRALDO PÉREZ C.C. 30.283.030
RADICADO: 1700140030102023-00601-00

Auto interlocutorio No. 0963-2023

El proceso anteriormente referenciado ha correspondido por reparto a este juzgado. Revisada la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se cumplen con los requisitos de forma exigidos; además, el título ejecutivo allegado como fuente de recaudo contiene una obligación clara, expresa y actualmente exigible; este Juzgado es el competente para conocer del proceso por el lugar del cumplimiento de la obligación, del domicilio del demandado, de la ubicación de inmueble y por la cuantía del asunto; las partes tienen capacidad para ser parte y comparecer al proceso; motivos estos por los cuales, se procederá a librar mandamiento de pago en la forma solicitada, ya que se encuentra ajustada a derecho.

En consecuencia, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** con número de identificación tributaria **890.903.938-8**, en contra de **PAULA ANDREA GIRALDO PÉREZ** con cédula de ciudadanía No. **30.283.030**, por los siguientes conceptos:

- 1- Por la suma de **TRESCIENTOS SEIS MIL TREINTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$306.033,00)** a título de **saldo de capital de la cuota del pagaré No. 7112 320011382** correspondiente al mes de **abril de 2023**.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703
Palacio de Justicia Fanny González Franco
Manizales – Caldas
Telf. 8879650 ext. 11345-11347
Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

- 2- Por la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$288.795,00)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **abril de 2023** sobre el pagaré No. **7112 320011382** y liquidados a la tasa del 12,50% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella.
- 3- Por los **intereses moratorios liquidados** a la tasa del **18,75% E.A.** siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, sobre la cuota de capital del pagaré No. 7112 320011382 señalada en el numeral **1, desde el 23 de abril de 2023** hasta la fecha en que sea pagada la totalidad de la obligación.
- 4- Por la suma de **TRESCIENTOS NUEVE MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$309.052,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **7112 320011382** correspondiente al mes de **mayo de 2023**.
- 5- Por la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$285.777,00)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **mayo de 2023** sobre el pagaré No. **7112 320011382** y liquidados a la tasa del 12,50% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella.
- 6- Por los **intereses moratorios** liquidados a la tasa del 18,75% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, sobre la cuota de capital del pagaré No. **7112 320011382** señalada en el numeral **4, desde el 23 de mayo de 2023** hasta la fecha en que sea pagada la totalidad de la obligación.
- 7- Por la suma de **TRESCIENTOS DOCE MIL CIENTO PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$312.100,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **7112 320011382** correspondiente al mes de **junio de 2023**.
- 8- Por la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$282.728,00)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **junio de 2023** sobre el pagaré No. **7112 320011382** y liquidados a la tasa del 12,50% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella.
- 9- Por los **intereses moratorios** liquidados a la tasa del 18,75% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, sobre la cuota de capital del pagaré No. **7112 320011382** señalada en el numeral **7, desde el 23 de junio de 2023** hasta la fecha en que sea pagada la totalidad de la obligación.
- 10- Por la suma de **TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$315.178,00)** a título de **saldo de**

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p>SIGC</p>
--	--	--------------------

capital de la cuota del pagaré No. **7112 320011382** correspondiente al mes de **julio de 2023**.

- 11- Por la suma de **DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$279.650,00)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **julio de 2023** sobre el pagaré No. **7112 320011382** y liquidados a la tasa del 12,50% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella.
- 12- Por los **intereses moratorios** liquidados a la tasa del 18,75% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, sobre la cuota de capital del pagaré No. **7112 320011382** señalada en el numeral **10**, **desde el 23 de julio de 2023** hasta la fecha en que sea pagada la totalidad de la obligación.
- 13- Por la suma de **TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$318.287,00)** a título de saldo de capital de la cuota del pagaré No. **7112 320011382** correspondiente al mes de **agosto de 2023**.
- 14- Por la suma de **DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$276.541,00)** a título de intereses corrientes pagaderos en la cuota del mes de **agosto de 2023** sobre el pagaré No. **7112 320011382** y liquidados a la tasa del 12,50% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella.
- 15- Por los **intereses moratorios** liquidados a la tasa del 18,75% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, sobre la cuota de capital del pagaré No. **7112 320011382** señalada en el numeral **13**, **desde el 23 de agosto de 2023** hasta la fecha en que sea pagada la totalidad de la obligación.
- 16- Por la suma de **VEINTISIETE MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$27.718.295)** a título de **saldo de capital acelerado** del pagaré No. **7112 320011382**.
- 17- Por los **intereses moratorios** liquidados a la tasa del 18,75% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, sobre el saldo de capital acelerado del pagaré No. **7112 320011382** **desde el 29 de junio de 2023** hasta la fecha en que sea pagada la totalidad de la obligación.

SEGUNDO: Las costas y agencias en derecho serán decididas en su debida oportunidad.

TERCERO: NOTIFÍQUESE el contenido de este auto a la parte demandada, haciéndole saber que dispone de un término de **CINCO (5) DÍAS PARA PAGAR** y de **DIEZ (10) DÍAS PARA PROPONER LAS EXCEPCIONES** que crea hacer valer para su defensa, los cuales

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p>SIGC</p>
--	--	--------------------

corren simultáneamente, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos.

Parágrafo: La parte demandante gestionará la notificación, conforme a lo establecido en los artículos 291 y 293 del Código General del Proceso o la Ley 2213 de 2022, remitiendo los documentos necesarios a la parte demandada e informándole los datos completos para la comunicación con el juzgado, de lo cual allegará al expediente las constancias respectivas.

CUARTO: TRAMITAR el presente asunto en **ÚNICA INSTANCIA** por tratarse de un asunto de **MÍNIMA CUANTÍA**.

QUINTO: DECRETAR el **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **100-196424** de propiedad de **PAULA ANDREA GIRALDO PÉREZ** con cédula de ciudadanía No. **30.283.030**. Por la Secretaría del Despacho se libraré el oficio respectivo con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales al correo electrónico documentosregistromanizales@supernotariado.gov.co. Cuando se tenga constancia sobre la inscripción de la medida se dispondrá lo concerniente para el secuestro.

SEXTO: RECONOCER personería para actuar a JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN, con cédula de ciudadanía No. 1.020.444.432 y TARJETA PROFESIONAL No. 241.426 del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, para actuar en el proceso conforme al poder conferido.

SÉPTIMO: ACCEDER a la solicitud de nombramiento de MANUELA GÓMEZ CARTAGENA y ESTEFANÍA MONTOYA SIERRA como dependientes judiciales, para lo cual se le concederá acceso al expediente al correo electrónico.

OCTAVO: ADVERTIR a todos los sujetos procesales que, los memoriales deberán ser remitidos a través de la aplicación establecida para ello por el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Manizales, por medio del enlace o ventanilla virtual <http://distritocaldas.ramajudicial.gov.co/recepcionmemoriales/>; cualquier memorial o solicitud que no sea direccionada por dicho medio, no se le imprimirá ningún trámite.

NOTIFÍQUESE

ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.152 el 22 de septiembre de 2023
Secretaría

Firmado Por:

Andres Mauricio Martinez Alzate
Juez
Juzgado Municipal
Civil 10
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92ff4a4fc2e025f98b311be4a2aaafca8b7a3f85107ad71b53b167df62016a78**

Documento generado en 21/09/2023 02:47:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>