

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	<b>SIGC</b>
--	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del Señor Juez, informando que la parte demandante presentó memorial informando haber sido restituido efectivamente el bien objeto del presente litigio, además, que se abstenga de comisionar para la diligencia de entrega.

En la fecha, **17 DE ABRIL DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**Julián Andrés Molina Loaiza**  
Secretario

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, diecisiete (17) de abril de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** GILBERTO CASTAÑO GALLEGO  
**DEMANDADOS:** LUIS FERNANDO PALACIO RAMÍREZ  
PAULA LILIANA BLANDÓN HENAO  
**RADICADO:** 170014003010-2022-00074-00

### Auto interlocutorio No. 406-2023

Procede el Despacho a resolver lo que en derecho corresponda respecto de la solicitud de terminación del proceso de la referencia y la cancelación de la orden librada para la diligencia de entrega, con fundamento en lo que seguidamente se expone.

La parte demandante, por medio de su apoderada le informó al Despacho que el inmueble fue restituido de manera voluntaria; pero, vale aclarar que el 23 de febrero de 2023 por medio de la Sentencia No. 005-2023 se dio viabilidad a las pretensiones de la activa, razón por la cual no se accederá a la solicitud de terminación del proceso.

Ahora, en lo referente a la solicitud de abstenerse de librar la comisión para la diligencia de entrega, debe anotarse que a través de Auto del 28 de marzo de 2023 se comisionó a la "ALCALDÍA DE MANIZALES (o quien haga sus veces) la diligencia de entrega del inmueble ubicado en la dirección CALLE 37 #23-30 APTO 2 de la ciudad de Manizales".

Una vez revisado el expediente, se pudo constatar que, por parte de Secretaría, aún no se ha librado el Despacho comisorio; en consecuencia, se ordena a la Secretaría del Juzgado abstenerse de librar dicho exhorto, dado el informe presentado por la parte accionante.

Ahora bien, teniendo en cuenta la sentencia proferida, se encuentra pendiente la liquidación de costas por parte de la Secretaría del Despacho y el demás trámite posterior.

En ese orden de ideas, no se accederá a la terminación del proceso, toda vez que en este asunto ya se había proferido la respectiva sentencia; pero, no se librará el Despacho comisorio para la entrega del bien, dada la información efectuada por la

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	--	--------------------

demandante; no obstante, se continuará con el trámite respectivo posterior a la sentencia.

En razón de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS;**

## RESUELVE

**PRIMERO: ORDENAR** a la Secretaría del Despacho, **NO LIBRAR EL DESPACHO COMISORIO** para la diligencia de entrega del bien, ordenado en auto del **28 DE MARZO DEL 2023** dentro del presente proceso de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** promovido por **GILBERTO CASTAÑO GALLEGO** en contra de **LUIS FERNANDO PALACIO RAMÍREZ** y **PAULA LILIANA BLANDÓN HENAO**.

**SEGUNDO: NO ACCEDER** a la solicitud de terminación del proceso, por lo expuesto en la parte motiva.

**TERCERO: CONTINUAR** con el trámite posterior a la sentencia dentro de este asunto.

## NOTIFÍQUESE

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
**JUEZ**

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 060 del 18 de abril de 2023  
Secretaría

Firmado Por:

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **970bc2a5a18dd69240d4391d727b3d2545de09774da5d476d84f1e91e8f90949**

Documento generado en 17/04/2023 11:39:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**