



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendojramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendojramajudicial.gov.co)

**SIGC**

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez el expediente proceso informándole que la parte demandante allega nuevamente fotografías de la valla, y asimismo, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales informa la inscripción de la demanda, aportando el respectivo certificado de tradición y libertad del bien a usucapir.

Un tercero interesado compareció al proceso por conducto de memorial presentado por su apoderado judicial.

En la fecha, **17 DE MAYO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**Julián Andrés Molina Loaiza**  
Secretario

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** VERBAL - DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** LUZ PIEDAD SERNA BERMÚDEZ C.C. 30.333.140  
**DEMANDADOS:** MAURICIO CALLE TRUJILLO C.C. 10.237.653  
PERSONAS INDETERMINADAS  
BANCO DAVIVIENDA (ACREEDOR HIPOTECARIO)  
**RADICADO:** 1700140030102022-00027-00

Dentro del proceso anteriormente referenciado y, con fundamento en la constancia secretarial que antecede, en la medida que la parte demandante allegó las fotos de la valla, una vez verificado que el contenido de ésta se ajusta a lo dispuesto en el numeral séptimo del artículo 375 del Código General del Proceso, se **ORDENA** que por Secretaría se efectúe la inclusión de esta en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el término de **UN (1) MES**, término en el cual las personas emplazadas podrán contestar la demanda, pues se evidencia la corrección a los yerros planteados en las partes que fueron consignadas en ésta.

Por su parte, atendiendo a que **FLOR DE MARÍA QUINTERO** presentó memorial aduciendo tener interés en el proceso por haber poseído por más de cincuenta años el bien objeto del presente proceso, se la **RECONOCE** como **INTERESADA** dentro del presente asunto; y a su petición, se le imprimirá el trámite legal en el momento procesal oportuno.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SIGC**

En consecuencia, se **RECONOCE PERSONERÍA** adjetiva al abogado WILLIAM BETANCURT RAMÍREZ con cédula de ciudadanía No. 75.076.553 y tarjeta profesional 307.380 del Consejo Superior de la Judicatura; para que actúe en el proceso en nombre y representación de la interesada, de conformidad con el poder a él conferido.

## **NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE  
JUEZ**

### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 080 el 18 de mayo de 2023  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7cfbf2d79a0311fc41cf52365adde62db1a64aded3b4b561fab7f37b850da2b**

Documento generado en 17/05/2023 10:48:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**