



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347

Correo electrónico: [cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

SIGC

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez el expediente proceso informándole que la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES, aportó el certificado de tradición y libertad del bien a usucapir, donde se constata la inscripción de la medida cautelar.

En la fecha, **12 DE DICIEMBRE DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
Secretario

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, doce (12) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO  
**DEMANDANTE:** MARÍA LUCENITH SALAZAR OSORIO C.C. 31.417.606  
**DEMANDADOS:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE ÓSCAR CASTAÑO JURADO C.C. 4.321.551  
DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS  
**VINCULADO:** FONDO NACIONAL DEL AHORRO NIT. 899.999.284-4 (Acreedor hipotecario)  
VALENTINA CASTAÑO GUTIÉRREZ (Heredera determinada de ÓSCAR CASTAÑO JURADO)  
**RADICADO:** 170014003010-2022-00408-00

Visto la constancia que antecede, atendiendo a que se constata el perfeccionamiento de la medida cautelar sobre el bien a usucapir, se dispondrá por Secretaría que proceda con la inscripción de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertinencia con arreglo a lo dispuesto en el artículo 375 del Código General del Proceso.

Una vez vencido el término de publicación de la valla en el aludido registro, ingrese a Despacho nuevamente para decidir lo relativo al traslado de la demanda, teniendo en cuenta que las partes vinculadas y demandadas ya se encuentran notificadas, y los indeterminados tienen designado curador *ad litem* en su defensa.

### NOTIFÍQUESE

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
JUEZ

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 197 el 13 de diciembre de 2023  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Andres Mauricio Martinez Alzate**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 10**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **784f6e55dcf1b0e9e0deb792d39ef5eaa13b95a07d0862068093c19e0b209071**

Documento generado en 12/12/2023 10:52:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**