

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmp10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p>SIGC</p>
--	---	--------------------

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho del señor Juez, el expediente del proceso Ejecutivo de la referencia, informándole lo siguiente:

- El señor **Jorge Mario Patiño Torres**, quien se tuvo como cesionario de los derechos sobre las cuotas partes que pertenecen a **María Consuelo Patiño Franco** y **Rodrigo Patiño Franco**, allegó contrato de transacción suscrito con las señoras **Wendy Urillid Patiño Ovalle** y **Johanna Patiño Ovalle** como herederas determinadas de **Augusto Franco Patiño**, en el cual adquiere a título de compraventa los derechos sobre las cuotas partes.
- El señor **Jorge Mario Patiño Torres** allegó escrito dando respuesta a los requerimientos realizados en autos del 13 de octubre de 2022 y 12 de enero de 2023, informando que los cánones de arrendamiento del inmueble objeto del presente proceso, fueron percibidos para realizarle mejoras al inmueble, aportando los comprobantes de tales mejoras.
- El señor **Jorge Mario Patiño Torres** allegó la Sentencia Nro. 152 del 10 de agosto de 2022 proferida por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Manizales, dentro de la sucesión intestada de **María Nelly Torres de Patiño**.

En la fecha, **5 DE JUNIO DE 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA
SECRETARIO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales -Caldas-, cinco (5) de junio de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO : **DIVISORIO**
DEMANDANTE : **MARÍA CONSUELO PATIÑO FRANCO**
DEMANDADOS : **JORGE MARIO PATIÑO TORRES**
RODRIGO PATIÑO FRANCO
LUCIANO PATIÑO TORRES
HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE
AUGUSTO PATIÑO FRANCO Y MARÍA NELLY TORRES
CASTAÑO
RADICADO : **170014003010-2018-00398-00**

Vista la constancia secretarial que antecede, se incorpora al expediente virtual de la referencia, los documentos aportados por el señor **JORGE MARIO PATIÑO TORRES**, demandado y cesionario de los derechos sobre las cuotas partes que pertenecen a **MARÍA CONSUELO PATIÑO FRANCO** y **RODRIGO PATIÑO FRANCO**, para los fines pertinentes.

Frente al escrito presentado por el señor **JORGE MARIO PATIÑO TORRES**, en el que da respuesta a los requerimientos realizados en autos del **13 DE OCTUBRE DE 2022** y **12 DE ENERO DE 2023**, e informa que los cánones de arrendamiento del inmueble objeto del

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmp10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co	SIGC
--	--	-------------

presente proceso fueron percibidos para realizarle mejoras al inmueble, aportando los comprobantes de tales mejoras, se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes y del secuestre designado, para los fines pertinentes.

De otra parte, se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes la **SENTENCIA Nro. 152 DEL 10 DE AGOSTO DE 2022** proferida por el **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**, dentro de la sucesión intestada de **MARÍA NELLY TORRES DE PATIÑO**, donde se adjudicó la cuota parte del cincuenta por ciento (50%) que pertenecía a la referida causante sobre el bien inmueble objeto del presente proceso, a los señores **JORGE MARIO PATIÑO TORRES** (25% del 50%) y **LUCIANO PATIÑO TORRES** (25% del 50%), para los fines pertinentes, y advierte el Despacho que la misma será tenida en cuenta en el momento procesal oportuno.

Por último, el señor **JORGE MARIO PATIÑO TORRES**, como demandado y cesionario de los derechos sobre las cuotas partes que pertenecen a **MARÍA CONSUELO PATIÑO FRANCO** (demandante) y **RODRIGO PATIÑO FRANCO** (demandado), allegó **CONTRATO DE TRANSACCIÓN** suscrito con las señoras **WENDY URILLID PATIÑO OVALLE** y **JOHANNA PATIÑO OVALLE**, en el cual el primero adquiere a título de compraventa los derechos sobre las cuotas partes que las segundas tienen sobre el bien inmueble objeto de este proceso divisorio, en calidad de herederas del señor **AUGUSTO FRANCO PATIÑO**.

Así las cosas, y de acuerdo a lo establecido en el inciso 2º del Art. 312 del CGP, se **CORRE TRASLADO** del **CONTRATO DE TRANSACCIÓN** presentado a las partes, por el término de **TRES (3) DÍAS**, para que hagan las manifestaciones que consideren, con expresión de los hechos que les sirva de fundamento.

Una vez vencido el término de traslado, se dispondrá ingresar el expediente a Despacho para decidir lo que en derecho corresponda respecto del contrato de transacción arrimado al proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ÁLZATE
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 092 el 6 de junio de 2023
Secretaría

Firmado Por:
Andres Mauricio Martinez Alzate
Juez
Juzgado Municipal
Civil 10

Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **917825bc1cdd926af9ff1d286624f239cf7423bae9fb4018512b5a8a638c6acc**

Documento generado en 05/06/2023 10:25:43 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>