



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

SIGC

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez la presente demanda para proceso de Restitución de Inmueble Arrendado, informándole que la presente demanda fue inadmitida por segunda vez mediante auto del **14 DE JULIO DEL 2023**. El término para subsanar se surtió de la siguiente manera:

**FECHA AUTO:** 14 de julio del 2023

**FECHA NOTIFICACIÓN:** 17 de julio del 2023

**CINCO (5) DÍAS PARA SUBSANAR:** 18, 19, 21, 24 y 25 de julio de 2023.

**DÍAS INHÁBILES:** 15, 16, 20, 22 y 23 de julio de 2023 por ser fin de semana y jueves festivo.

Dentro del término legal, la parte actora allegó escrito de subsanación de la demanda.

En la fecha, **26 DE JULIO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
SECRETARIO

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales -Caldas-, veintiséis (26) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO** : **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**DEMANDANTE** : **BERLAYNE ANTONIO ROMERO GARCÍA** C.C. Nro. 19.153.625  
**DEMANDADOS** : **LUIS ERLEY LÓPEZ GUTIERREZ** C.C. Nro. 75.065.214  
**RADICADO** : **170014003010-2023-00421-00**

### **Auto Interlocutorio Nro. 0780-2023**

De conformidad con la constancia secretarial que antecede, el término para subsanar la demanda se encuentra vencido y la parte actora **NO** subsanó la demanda en debida forma; por cuanto en auto del **14 DE JULIO DE 2023** se le requirió por segunda vez para que aportara el contrato de arrendamiento objeto de la presente demanda de forma legible, y el demandante no acató tal requerimiento, pues el documento aportado es completamente incomprensible, lo cual impide hacer un estudio al documento aportado, y por ende, no permite dar inicio a la presente demanda de Restitución de Inmueble Arrendado.

En consecuencia, y de conformidad con lo establecido en el Art. 90 del CGP, se procederá al rechazar la demanda por no subsanación y al archivo de la actuación.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**

**RESUELVE**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SIGC**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda para el proceso de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, promovido por **BERLAYNE ANTONIO ROMERO GARCÍA**, con cédula Nro. **19.153.625**, en contra de **LUIS ERLEY LÓPEZ GUTIÉRREZ**, con cédula Nro. **75.065.214**, conforme lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: ARCHIVAR** las diligencias previa cancelación de su radicación en el sistema de cómputo.

**TERCERO: SIN LUGAR** a devolución de anexos por haberse surtido la actuación de forma virtual.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ALZATE**  
**JUEZ**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 120 el 27 de julio de 2023  
Secretaría

Firmado Por:

**Andres Mauricio Martinez Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 10**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7b77826143f69f7d2ac77f976c9255849560cba8849ebf4c29a75d120fab041**

Documento generado en 26/07/2023 09:50:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**