

	<p>República de Colombia          Rama Judicial del Poder Público          JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL          Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703          Palacio de Justicia Fanny González Franco          Manizales – Caldas          Telf. 8879650 ext. 11345-11347          Correo electrónico: <a href="mailto:cmpd10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpd10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez el expediente virtual del presente proceso Ejecutivo, informándole que se recibió respuesta de la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales** por medio de la cual informa la inscripción de la medida de embargo sobre el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 100-143451.

De otra parte, el **Juzgado Octavo Civil Municipal de Manizales** allegó escrito comunicando medida de embargo de remanentes en el proceso con radicado 2023-00136.

En la fecha, **9 DE MAYO DEL 2023**, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES – CALDAS –**

Manizales -Caldas-, nueve (9) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO** : **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL**  
**DEMANDANTE** : **LATIFFE ABDALA DE PAZ**  
**C.C. Nro. 24.316.861**  
**DEMANDADO** : **LUZ MARINA FLÓREZ GRISALES**  
**C.C. Nro. 24.329.049**  
**RADICADO** : **170014003010-2023-00063-00**

**Auto de Medidas Nro. 144-2023**

Vista la constancia secretarial que antecede, el Despacho agrega al expediente virtual del proceso de la referencia el escrito y anexos allegados por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales y por el Juzgado Octavo Civil Municipal de Manizales, para los fines pertinentes.

En consecuencia, se pone en conocimiento de la parte demandante el **Oficio Nro. ORIPMAN 1002023EE00499 del 14 de marzo de 2023** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, por medio del cual informa la inscripción de la medida de embargo en el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria Nro. **100-143451**.

En atención a lo anterior y comoquiera que la medida de embargo se encuentra debidamente inscrita, el Despacho dispone comisionar a la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE MANIZALES** para que realice la diligencia de secuestro sobre este bien.

De otra parte, por ser procedente, la solicitud de embargo de remanentes producto de las medidas cautelares que recaen sobre la aquí demandada, **SURTE EFECTOS POSITIVOS** para el proceso tramitado por **LUZ MERY RÍOS**, en contra de los señores **LUZ MARINA FLÓREZ GRISALES** y **JUAN DAVID BUITRAGO FLÓREZ**, ante el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**, bajo el radicado **17-001-40-03-008-2023-00136-00**.

Por lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**,

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

## RESUELVE

**PRIMERO: PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte demandante el **Oficio Nro. ORIPMAN 1002023EE00499 del 14 de marzo de 2023** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, por medio del cual informa la inscripción de la medida de embargo en el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria Nro. **100-143451**.

**SEGUNDO: COMISIONAR** a la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE MANIZALES** para que realice la diligencia de secuestro sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. **100-143451**, de propiedad de la demandada **LUZ MARINA FLÓREZ GRISALES**, con cédula Nro. **24.329.049**

**Parágrafo. LIBRAR** el Despacho Comisorio con los insertos del caso, **ADVIRTIÉNDOLE** al comisionado que cuenta con amplias facultades para materializar dicha diligencia, incluso con la de acudir ante las autoridades de policía, igualmente que en caso de que carezca de competencia territorial para realizar la diligencia, deberá devolver la comisión en los términos del artículo 38 del Código General del Proceso. Confírase al comisionado las mismas facultades que para el caso tiene este comitente, advirtiéndole sobre la observancia de los artículos 39 y 40 del ídem.

**CUARTO: COMUNICAR** al **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES - CALDAS-** que el **EMBARGO DE REMANENTES** decretado en el proceso promovido por **LUZ MERY RÍOS** en contra de los señores **LUZ MARINA FLÓREZ GRISALES** y **JUAN DAVID BUITRAGO FLÓREZ** con radicado **17-001-40-03-008-2023-00136-00**, y que se tramita en ese Despacho, **SURTE EFECTOS POSITIVOS**.

**Parágrafo.** Por secretaría se librára la comunicación respectiva.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ANDRÉS MAURICIO MARTÍNEZ ÁLZATE**  
**JUEZ**

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 074 el 10 de mayo de 2023  
Secretaría

Firmado Por:

Andres Mauricio Martinez Alzate

Juez

Juzgado Municipal

Civil 10

Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **654532d3af1f0d10c727aa28da26bc91a02a2067fc9bdc0601d1346dfa4ac4d7**

Documento generado en 09/05/2023 11:28:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**