

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendojramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendojramajudicial.gov.co</a>	SIGC
--	--	------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Jueza el presente proceso Verbal Sumario de Conflicto de Propiedad Horizontal, informándole que la presente demanda correspondió por reparto a este despacho, bajo el radicado 2024-00220.

Sírvase proveer. Manizales, Caldas, **05 de abril de 2024.**

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
SECRETARIO

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES – CALDAS –**

Manizales -Caldas-, cinco (05) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** EDIFICIO CONCHA LÓPEZ PROPIEDAD HORIZONTAL  
**DEMANDADOS:** EDILIA SÁNCHEZ OSORIO  
**RADICADO:** 1700140030102024-00225-00

Una vez revisada la demanda y sus anexos este Despacho advierte que conforme las disposiciones procesales, el libelo genitor no satisface los requisitos legales, por lo tanto, se hace necesario **INADMITIRLA** a efectos de que la parte actora la corrija en lo referente a los siguientes puntos:

1. Teniendo en cuenta que, el numeral noveno del artículo 82 del Código General del Proceso indica que la cuantía es un requisito de la demanda cuando su estimación sea necesaria para establecer la competencia o el trámite; y, el artículo 26 ibídem, regula la forma en la cual esta debe determinarse, indicando que es por el valor de todas las pretensiones al momento de presentar la demanda; deberá la parte actora expresar la cuantía en pesos y/o salarios mínimos; para que así el Despacho pueda ordenar el trámite que deberá dársele al asunto sometido a conocimiento.
- 2.
3. Aportará certificado de tradición con fecha de expedición **no superior a un mes**, del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 100-99903 de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Manizales, denunciado de propiedad de la demandada.

Para los fines anteriores, de conformidad con lo reglado en el art. 90 del C.G.P. se le concederá el término de cinco (05) días, para que subsane la demanda bajo los parámetros aquí establecidos.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

SIGC

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, promovida por el **EDIFICIO CONCHA LÓPEZ PROPIEDAD HORIZONTAL,** en contra de **EDILIA SÁNCHEZ OSORIO,** conforme lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que conforme el artículo 90 del C.G.P., proceda a **SUBSANARLA,** so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería para actuar a la abogada **KATHERIN TOBÓN LOAIZA,** identificada con cédula de ciudadanía No. **1.053.796.922** y portador de la TARJETA PROFESIONAL No. **309.713** del **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA,** para actuar en el proceso conforme al poder conferido por la parte demandante.

**CUARTO: ADVERTIR** que, los memoriales deberán ser remitidos a través de la aplicación establecida para ello por el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Manizales, por medio del enlace o ventanilla virtual <http://distritocaldas.ramajudicial.gov.co/recepcionmemoriales/>; cualquier memorial o solicitud que no sea direccionada por dicho medio, no se le imprimirá ningún trámite.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DIANA MARÍA LOPEZ AGUIRRE.**  
Jueza

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 056 el 08 de abril de 2024  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Diana Maria Lopez Aguirre**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 010**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e12d7f8f41c49728829730dd9207ff99d6d70ed5adecc9cd1cc1328d5ab0926**

Documento generado en 05/04/2024 02:00:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**