

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	SIGC
--	--	------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso Ejecutivo, informándole que la presente demanda correspondió por reparto a este despacho, bajo el radicado 2024-00055.

Sírvase proveer. Manizales, Caldas, **14 de febrero de 2024.**

**JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA**  
SECRETARIO

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES – CALDAS –**

Manizales -Caldas-, catorce (14) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO** : **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE** : **CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE MILÁN P.H.**  
**DEMANDADO** : **MARÍA DOLORES LÓPEZ LÓPEZ**  
**RADICADO** : **170014003010-2024-00055-00**

**Auto Interlocutorio Nro. 0253 - 2024**

El proceso anteriormente referenciado ha correspondido por reparto a este juzgado. Revisada la demanda, sus anexos y la corrección, observa el Despacho que se cumplen con los requisitos de forma exigidos; además, el título ejecutivo allegado como fuente de recaudo contiene una obligación clara, expresa y actualmente exigible; reúne los requisitos generales que señala el art. 422 del C.G.P.

Este Juzgado es el competente para conocer del proceso por el domicilio del demandado y por la cuantía del asunto; las partes tienen capacidad para ser parte y comparecer al proceso; motivos estos por los cuales, se procederá a librar mandamiento de pago en la forma solicitada, ya que se encuentra ajustada a derecho.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO** a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE MILÁN P.H.**, en contra de **MARÍA DOLORES LÓPEZ LÓPEZ**, por los siguientes conceptos:

- 1.1. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **ABRIL DE 2023**.
- 1.2. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **MAYO DE 2023**.
- 1.3. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **JUNIO DE 2023**.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

SIGC

- 1.4. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **JULIO DE 2023**.
- 1.5. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **AGOSTO DE 2023**.
- 1.6. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **SEPTIEMBRE DE 2023**.
- 1.7. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **OCTUBRE DE 2023**.
- 1.8. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **NOVIEMBRE DE 2023**.
- 1.9. Por el valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$258.444 M/CTE)**, adeudado a la copropiedad por expensas comunes (cuotas de administración), del mes de **DICIEMBRE DE 2023**.
- 1.10. Sobre el citado capital, por concepto de intereses moratorios de cada una de las cuotas de administración dejadas de cancelar, liquidados a la tasa máxima fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el momento en que se vencieron hasta la fecha que se efectúe su pago.

**SEGUNDO:** Las costas serán decididas en su debida oportunidad.

**TERCERO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente proveído a la parte demandada en la forma establecida en el art. 291 del CGP, y de ser necesario, como lo regula el art. 292 *ibídem*; en concordancia igualmente con lo determinado por la Ley 2213 del 2022.

**CUARTO: CORRER TRASLADO** a la parte demandada por el término de **CINCO (5) DÍAS** para pagar la obligación y de **DIEZ (10) DÍAS** para proponer excepciones, los cuales correrán en forma simultánea.

**QUINTO: TRAMITAR** este proceso en **ÚNICA INSTANCIA** al ser un asunto de **MÍNIMA CUANTÍA**.

**SEXTO: ADVERTIR** que, los memoriales deberán ser remitidos a través de la aplicación establecida para ello por el Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Manizales, por medio del enlace o ventanilla virtual <http://distritocaldas.ramajudicial.gov.co/recepcionmemoriales/>; cualquier memorial o solicitud que no sea direccionada por dicho medio, no se le imprimirá ningún trámite.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DIANA MARÍA LOPEZ AGUIRRE.**  
Jueza

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 24 el 15 de febrero de 2024  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Diana Maria Lopez Aguirre**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 010**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **746a0c33efc2becb7d68521b6b2276054e26c31c812e895edeee51cfc883093a**

Documento generado en 14/02/2024 02:39:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**