

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  | República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmp10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co | SIGC |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora Juez el expediente virtual del presente proceso Ejecutivo, informando que la parte demandante presentó solicitud de requerir a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES a efectos de que proceda con la inscripción de la medida, toda vez que sobre el inmueble se encuentra constituido patrimonio inembargable de familia, siendo la entidad demandante el acreedor hipotecario del crédito de vivienda con ocasión del cual se constituyó la limitación al dominio sobre este.

En la fecha, **19 DE FEBRERO DEL 2024**, remito la actuación para resolver lo pertinente.

JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-**

Manizales, Caldas, diecinueve (19) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO: EJECUTIVO (ACUMULADO)
DEMANDANTE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.
"BBVA COLOMBIA" NIT 860.003.020-1
DEMANDADOS: VERÓNICA ANDREA GUZMÁN ARREDONDO C.C. 1.053.807.984
MIGUEL FERNANDO MEDELLÍN ORTÍZ C.C. 75.105.362
RADICADO: 1700140030102023-00734-00

Vista la constancia secretarial que antecede, se dispone por Secretaría oficio con destino a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES**, solicitándole que proceda con el registro de la medida ordenada mediante **OFICIO No. 1307 DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2023**, pues si bien sobre el inmueble obra constitución de patrimonio inembargable de familia, se evidencia que la parte demandante es quien a su turno se encuentra inscrita como acreedor hipotecario del bien, que valga precisar, tiene afectación obligatoria por tratarse vivienda de interés social, y que en los términos del artículo 4 de la Ley 91 de 1936, procede la afectación respecto al acreedor hipotecario del bien.

Por lo tanto, se la **REQUIERE** para que proceda a darle continuidad a la orden de inscripción de la medida tal y como fue ordenada por el Despacho.

NOTIFÍQUESE


DIANA MARÍA LOPEZ AGUIRRE.
Jueza

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  | <p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Carreo electrónico: cmp10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p> | <p>SIGC</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El auto anterior se notifica en el Estado Nro. 27 el 20 de febrero de 2024
Secretaría

LASM

Firmado Por:
Diana María Lopez Aguirre
Juez
Juzgado Municipal
Civil 010
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41be707d1ed19b075a6228c61d66e69cc95f56a48d5ae476eaaa17dc82594806**

Documento generado en 19/02/2024 11:50:07 a. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>