

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co	SIGC
--	--	-------------

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho de la Señora Juez, informando que por reparto correspondió la demanda ejecutiva con radicado Nro. 2024-00170.

En la fecha, **06 DE MARZO DEL 2024**, remito la actuación para resolver lo pertinente.

JULIÁN ANDRÉS MOLINA LOAIZA
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE: CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A. NIT 900.406.472-1
DEMANDADOS: CARLOS ANDRÉS RIOS MARTÍNEZ C.C. 1.102.852.235
RADICADO: 1700140030102024-00170-00

Auto interlocutorio No. 0334-2024

Procede el Despacho a resolver en torno a la procedencia de librar mandamiento de pago dentro del proceso de la referencia.

CONSIDERACIONES

1. Título ejecutivo

Como recaudo ejecutivo, se presentan los siguientes títulos valores:

TÍTULO:	PAGARÉ No. 48132
CAPITAL:	\$76.300.000,00
DEUDOR:	CARLOS ANDRÉS RIOS MARTÍNEZ
BENEFICIARIO:	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A.
VENCIMIENTO:	180 CUOTAS SUCESIVAS DESDE EL 7 DE JUNIO DE 2021
TASA INTERÉS MORATORIO:	1,5 VECES EL INTERÉS REMUNERATORIO PACTADO EL CUAL FUE ACORDADO EN EL 10,70% E.A.

El documento relacionado reúne los requisitos generales que para todo título valor señalan los artículos 621 y 709 del Código del Comercio.

Asimismo, respecto al pagaré en comento, por tratarse de un título valor diligenciados con espacios en blanco, se verifica el cumplimiento del artículo 622 del Código de Comercio, ello es, se acredita la suscripción por parte del deudor de la carta de instrucciones.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703
Palacio de Justicia Fanny González Franco
Manizales – Caldas
Telf. 8879650 ext. 11345-11347
Correo electrónico: cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

De lo anterior, en armonía con el artículo 422 del Código General del Proceso, se desprende una obligación clara, expresa y exigible.

2. PRETENSIONES DE LA DEMANDA.

Solicita el libelista:

2.1. Que se libre mandamiento de pago por el saldo de capital, los intereses corrientes, y los intereses moratorios de las cuotas en mora, así:

Fecha vencimiento cuota	Valor Capital Cuota	Valor Intereses corrientes
1/08/2023	278.717	465.923
1/09/2023	282.238	466.400
1/10/2023	286.413	483.434
1/11/2023	290.632	469.125
1/12/2023	294.183	547.637
1/01/2024	297.814	763.376
1/02/2024	301.725	764.329

2.2. Que se libre mandamiento de pago por el saldo de capital acelerado de la obligación contenida en el pagaré 48132, ello es, por \$89.544.026,51.

2.3. Que se libre mandamiento ejecutivo sobre los intereses moratorios causados sobre el saldo de capital acelerado del pagaré 48132 desde la fecha de presentación de la demanda, data desde la cual se informó sería la fecha desde la cual se entendería acelerada la obligación.

2.4. Que se condene a la parte demandada en costas.

3. REQUISITOS GENERALES DE PROCEDENCIA

Del libelo y sus anexos se deducen los siguientes presupuestos procesales para la admisión de la acción:

3.1. La demanda se presentó en la forma indicada por el artículo 82 del Código General del Proceso, y conforme a lo reglamentado por la Ley 2213 del 2022.

3.2. Se satisfacen las formalidades del artículo 82 *ibidem*.

3.3. No se presentó indebida acumulación de pretensiones.

3.4. Este Despacho es competente por la cuantía de la pretensión, por el lugar del cumplimiento de la obligación y el domicilio de la parte demandada.

3.5. Se satisface el derecho de postulación.

3.6. Los títulos valores satisfacen los requisitos del Código de Comercio conforme los artículos 621, 622, 709, 711.

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p>SIGC</p>
--	---	--------------------

3.7. Conforme el artículo 431 del Código General del Proceso, se manifiesta exactamente la fecha desde la cual se pretende hacer uso de la cláusula aceleratoria.

4. SOBRE LA GARANTÍA REAL

Requiere el demandante que se ordene el embargo y secuestro del bien afectado por la garantía real; para el efecto y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 468 del Código General del Proceso se verifica lo siguiente:

4.1. A la demanda se acompaña el título ejecutivo de la obligación con respaldo en la garantía real.

4.2. Se adjunta la primera copia de la escritura pública de constitución del gravamen hipotecario con el sello notarial que da fe que presta mérito ejecutivo.

4.3. El certificado de tradición y libertad del inmueble no tiene una vigencia superior a un mes, contado desde la fecha de presentación de la demanda.

4.4. Sobre el inmueble no obran embargos.

5. CONCLUSIÓN:

Advierte este Despacho que la demanda ejecutiva se ajusta a los presupuestos legales, y asimismo, el título valor reúne en su totalidad los requisitos para deprecar su validez; por lo tanto se procederá a librar mandamiento de pago con la salvedad que la condena en costas se decidirá en la etapa procesal pertinente.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS**

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.** con número de identificación tributaria **900.406.472-1**, en contra de **CARLOS ANDRÉS RIOS MARTÍNEZ** con cédula de ciudadanía No. **1.102.852.235**, por los siguientes conceptos:

- 1-** Por la suma de **DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$ 278.717,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de agosto de 2023**.
- 2-** Por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS MONEDA CORRIENTE CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 465.922,84)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **agosto de 2023** sobre el pagaré No.48132 y liquidados a la tasa del 10,70% E.A. siempre que no exceda la tasa de interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a esta.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703
Palacio de Justicia Fanny González Franco
Manizales – Caldas
Telf. 8879650 ext. 11345-11347
Correo electrónico: cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

- 3- Por los **intereses moratorios** liquidados sobre la cuota de capital del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de agosto de 2023**, a la tasa del 16,05% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, **desde el 02 de agosto de 2023 hasta la fecha de pago total de la obligación.**
- 4- Por la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$ 282.238,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de septiembre de 2023.**
- 5- Por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE CON SETENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 466.399,72)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **septiembre de 2023** sobre el pagaré No. **48132** y liquidados a la tasa 10,70% E.A. siempre que no exceda la tasa de interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a esta.
- 6- Por los **intereses moratorios** liquidados sobre la cuota de capital del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de septiembre de 2023**, a la tasa del 16,05% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, **desde el 02 de septiembre de 2023 hasta la fecha de pago total de la obligación.**
- 7- Por la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$ 286.413,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de octubre de 2023.**
- 8- Por la suma de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 483.433,78)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **octubre de 2023** sobre el pagaré No. **48132** y liquidados a la tasa 10,70% E.A. siempre que no exceda la tasa de interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a esta.
- 9- Por los **intereses moratorios** liquidados sobre la cuota de capital del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de octubre de 2023**, a la tasa del 16,05% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, **desde el 02 de octubre de 2023 hasta la fecha de pago total de la obligación.**
- 10- Por la suma de **DOSCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$ 290.632,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de noviembre de 2023.**
- 11- Por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE CON SETENTA Y UN CENTAVOS (\$ 469.124,71)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **noviembre de 2023** sobre el pagaré No. **48132** y liquidados a la tasa 10,70% E.A. siempre que no exceda la tasa de interés bancario corriente certificado por la

	<p style="text-align: center;">República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;">SIGC</p>
--	--	--

Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a esta.

- 12- Por los **intereses moratorios** liquidados sobre la cuota de capital del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de noviembre de 2023**, a la tasa del 16,05% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, **desde el 02 de noviembre de 2023 hasta la fecha de pago total de la obligación.**
- 13- Por la suma de **DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$ 294.183,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de diciembre de 2023.**
- 14- Por la suma de **QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (\$ 547.637,41)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **diciembre de 2023** sobre el pagaré No. **48132** y liquidados a la tasa 10,70% E.A. siempre que no exceda la tasa de interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a esta.
- 15- Por los **intereses moratorios** liquidados sobre la cuota de capital del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de diciembre de 2023**, a la tasa del 16,05% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, **desde el 02 de diciembre de 2023 hasta la fecha de pago total de la obligación.**
- 16- Por la suma de **DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$ 297.814,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de enero de 2024.**
- 17- Por la suma de **SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE CON NOVENTA Y UN CENTAVOS (\$ 763.375,91)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **enero de 2024** sobre el pagaré No. **48132** y liquidados a la tasa 10,70% E.A. siempre que no exceda la tasa de interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a esta.
- 18- Por los **intereses moratorios** liquidados sobre la cuota de capital del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de enero de 2024**, a la tasa del 16,05% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, **desde el 02 de enero de 2024 hasta la fecha de pago total de la obligación.**
- 19- Por la suma de **TRESCIENTOS UN MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS MONEDA CORRIENTE CON CERO CENTAVOS (\$ 301.725,00)** a título de **saldo de capital** de la cuota del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de febrero de 2024.**
- 20- Por la suma de **SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$ 764.329,18)** a título de **intereses corrientes** pagaderos en la cuota del mes de **febrero de 2024**



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703
Palacio de Justicia Fanny González Franco
Manizales – Caldas
Telf. 8879650 ext. 11345-11347
Correo electrónico: cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

sobre el pagaré No. **48132** y liquidados a la tasa 10,70% E.A. siempre que no exceda la tasa de interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a esta.

21- Por los **intereses moratorios** liquidados sobre la cuota de capital del pagaré No. **48132** pagadera el **01 de febrero de 2024**, a la tasa del 16,05% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, **desde el 02 de febrero de 2024 hasta la fecha de pago total de la obligación.**

22- Por la suma de **OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTISEIS PESOS MONEDA CORRIENTE CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS (\$ 89.544.026,51)** a título de **saldo de capital acelerado** del pagaré No. **48132.**

23- Por los **intereses moratorios** liquidados sobre el saldo de capital acelerado del pagaré No. **48132** a la tasa del 16,05% E.A. siempre que no exceda la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, caso en el cual se reajustará a ella, **desde el 29 de febrero de 2024 hasta la fecha en que sea pagada la totalidad de la obligación.**

SEGUNDO: Las costas y agencias en derecho serán decididas en su debida oportunidad.

TERCERO: TRAMITAR el presente asunto en **PRIMERA INSTANCIA**, teniendo en cuenta que conforme el valor de las pretensiones se está de cara a un proceso de **MENOR CUANTÍA.**

CUARTO: NOTIFÍQUESE el contenido de este auto a la parte demandada, haciéndole saber que dispone de un término de cinco (5) días para pagar y de diez (10) días para proponer las excepciones que crea hacer valer para su defensa, los cuales corren simultáneamente, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos.

Parágrafo: La parte demandante gestionará la notificación, conforme a lo establecido en los artículos 291 y 293 del Código General del Proceso o la Ley 2213 de 2022, remitiendo los documentos necesarios a la parte demandada e informándole los datos completos para la comunicación con el juzgado, de lo cual allegará al expediente las constancias respectivas.

QUINTO: DECRETAR el **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **100-235669** de propiedad de **CARLOS ANDRÉS RIOS MARTÍNEZ** con cédula de ciudadanía No. **1.102.852.235.**

Parágrafo. Por la Secretaría del Despacho se libraré el oficio respectivo con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales al correo electrónico documentosregistromanizales@supernotariado.gov.co. Cuando se tenga constancia sobre la inscripción de la medida se dispondrá lo concerniente para el secuestro.

SEXTO: RECONOCER personería para actuar a **ESMERALDA PARDO CORREDOR** con cédula de ciudadanía No. **51.775.463** y tarjeta profesional **79.450** del C.S. de la Judicatura, para actuar en el proceso conforme a las facultades del poder conferido.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703
Palacio de Justicia Fanny González Franco
Manizales – Caldas
Telf. 8879650 ext. 11345-11347
Correo electrónico: cmpall0ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

SÉPTIMO: ABSTENERSE de librar autorización a los dependientes, hasta tanto sea allegado el respectivo certificado de que éstos son estudiantes de derecho. Entre tanto se les advierte que solo contarán con facultades para consultar el expediente.

NOTIFÍQUESE


DIANA MARÍA LOPEZ AGUIRRE.
Jueza

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro. 039 del 07 de marzo de 2024
Secretaría

Firmado Por:

Diana María Lopez Aguirre

Juez

Juzgado Municipal

Civil 010

Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6464302b39dad1a2f182e4154605a95a6fc30dd522473fcfa637c4883830b87c**

Documento generado en 06/03/2024 11:57:30 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>