

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**INFORME SECRETARIAL.** A Despacho de la señora Juez el presente proceso de pertenencia informándole que revisado el expediente y las comunicaciones que en procesos como el presente deben hacerse de conformidad con el artículo 375 del C.G.P, se encuentra que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos no ha realizado la inscripción de la demanda en el presente proceso, a pesar de haberse ordenado por medio de oficio 1115 del 22 de Marzo de 2019.

Adicional a lo anterior, le informo que la Agencia Nacional de Tierras respondió al oficiamiento que le fuera hecho por el despacho, en el sentido de precisar la naturaleza jurídica del predio objeto de litigio. **Sírvase proveer, Manizales, Caldas 8 de Julio de 2020.**

**MARIA PAULINA MANRIQUE VELASQUEZ**  
**Secretaria**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, ocho (8) de julio de dos mil veinte (2020)**

Proceso: **DECLARACION DE PERTENENCIA**  
 Demandante: **OLGA LUCIA GALLEGO SOTO.**  
 Demandados: **PERSONAS INDETERMINADAS HEREDEROS  
 INDETERMINADOS DE JOSÉ LESAMA AGUIRRE  
 GUTIERREZ Y MARÍA MAGDALENA OROZCO**  
 Radicado: **170014003010-2019-00095-00**

Visto el informe secretarial que antecede se ordena incorporar al expediente y poner en conocimiento de las partes el memorial remitido por la Agencia Nacional de Tierras, por medio del cual respondió al oficiamiento que fuera hecho por el despacho, en el sentido de precisar la naturaleza jurídica del predio.

Por otro lado, se ordenará oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para que dé alcance a la orden dada por medio del oficio 1115 del 22 de marzo de 2019 y que fuera respondida por medio de oficio ORIPMAN 1002019EE03330 del 15 de octubre de 2019, pero sin que en el constara la inscripción de la demanda, como lo ordena el artículo 375 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DIANA MARÍA LOPEZ AGUIRRE.**  
**Jueza**

**JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**MANIZALES – CALDAS**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**  
 La providencia anterior se notifica en el Estado  
 No. 053 del 09 de julio de 2020  
**MARIA PAULINA MANRIQUE VELASQUEZ**  
**Secretaria**

 <p>Libertad y Orden</p>	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: <a href="mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co">cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
---	--	--------------------

JAG

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 Palacio de Justicia Fanny González Franco Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

Oficio No. 1527  
**8 de Julio de 2020.**

Señores:  
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.**  
Carrera 22 entre calle 18 y 19, Edificio CAM.  
Manizales.

Asunto: REITERA OBLIGACION INSCRIBIR DEMANDA

Proceso: **DECLARACION DE PERTENENCIA**  
Demandante: **OLGA LUCIA GALLEGO SOTO.**  
Demandados: **PERSONAS INDETERMINADAS HEREDEROS  
INDETERMINADOS DE JOSÉ LESAMA AGUIRRE  
GUTIERREZ Y MARÍA MAGDALENA OROZCO**  
Radicado: **170014003010-2019-00095-00**

En mi condición de Secretaria del Juzgado 10 civil municipal de esta ciudad, me permito informarle que por auto de la fecha, la señora Juez decidió lo siguiente:

“ Por otro lado se ordenará oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para que de alcance a la orden dada por medio del oficio 1115 del 22 de marzo de 2019 y que fuera respondida por medio de oficio oripman 1002019EE03330 del 15 de octubre de 2019, pero sin que en el constara la inscripción de la demanda, como lo ordena el artículo 375 del C.G.P. ”

Para mayor ilustración me permito aportar copia del oficio expedido y registrado, para constatación de la orden de inscripción.

Sírvase dar respuesta,

**MARIA PAULINA MANRIQUE VELÁSQUEZ.**  
**Secretaria.**



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

53 / 104

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
MANIZALES CALDAS**

Oficio N° 1115

**22 de Marzo de 2019.**

Señores

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

Carrera 22 entre Calles 18 y 19, Edificio CAM

Ciudad

REF. COMUNICACIÓN EXISTENCIA DE PROCESO

Me permito comunicarle que mediante auto de la fecha, se ADMITIÓ la demanda de PERTENENCIA radicada bajo el Nro. 17001-40-03-010-2019-00095-00, promovida por OLGA LUCÍA GALLEGO SOTO de c.c 30.393.945 en contra de los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS del señor **JOSÉ LESAMA AGUIRRE GUTIERREZ** y de las DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS, que crean tener derechos, respecto de un lote de terreno que se encuentra en la vereda " EL EUCALIPTUS" dentro de otro de mayor extensión de M.I 100 103866 de la Oficina de registro de instrumentos públicos, con las siguientes características: Lote de terreno, con un área aproximada de (6.00) metros de frente por (6.00) de fondo , determinado por los siguientes linderos:

**POR EL NORTE:** Que es el frente del predio en Seis (6.00) metros con la carretera que de Manizales conduce a Corinto.

**POR EL ORIENTE:** Que es la parte izquierda del inmueble, en (6.00) metros de cada costado, lindando con predio del mismo demandado.

**POR EL SUR:** Que es la parte posterior del inmueble, en (6.00) metros de cada costado, lindando con predio del mismo demandado.

**POR EL OCCIDENTE:** Que es la parte derecha del predio, en (6.00) metros de cada costado, lindando con predio del mismo demandado.



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

Para los fines contemplados en el inciso segundo del numeral 6 del artículo 375 del C. G. del Proceso, ley 1561 del 11 de julio de 2012, se lo hace saber sobre la existencia de la demanda, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, adicional al deber de inscripción de la demanda.

Cordialmente,

  
**MARIA PAULINA MANRIQUE VELÁSQUEZ**  
Secretaria.



  
02/11/2019  
10-245.



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Correo electrónico: [cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SIGC**