

	<p style="text-align: center;">República de Colombia          Rama Judicial del Poder Público          JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL          Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 palacio de Justicia Fanny          González          Manizales – Caldas          Telf. 8879650 ext. 11345-11347          Cel.: 310399 2319          Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;"><b>SIGC</b></p>
---	---	--

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Manizales, veintiocho (28) de octubre de dos mil veinte (2020)

Proceso: **RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**  
 Demandante: **ILSA NORY CARDONA DE GARCIA**  
 Demandado: **LUZ STELLA ARENAS REINOSA**  
 Radicado: **170014003010-2020-00421-00**  
 Interlocutorio No.: **1047**

#### I. OBJETO DE LA DECISIÓN

Procede el Despacho a resolver en torno a la procedencia de admitir el proceso de la referencia.

#### II. CONSIDERACIONES

Analizando detenidamente la demanda yúde conformidad con la legislación procesal aplicable, se inadmitirá para que sea corregida por las siguientes circunstancias:

- En la pretensión tercera del libelo, manifiesta la abogada que no debe escucharse a la parte demandada hasta tanto no cancele los rubros que se presentan como JURAMENTO ESTIMATORIO. No obstante, se le recuerda a la apoderada que esta figura no es propia de los procesos de Restitución de bien inmueble arrendado. Por ello deberá ajustar dicha pretensión.
- Por otro lado, se tiene que la abogada solicita se ordene el embargo de los muebles y enseres que se encuentren en el inmueble objeto de restitución, pero de igual forma olvida la abogada que dicho pedimento no es viable por expresa prohibición del numeral 11 del artículo 594 del C.G.P.
- Por último y como quiera que la solicitud de medida cautelar no es viable, no se aportó la prueba que acredite que la parte demandante envió a la demandada a su dirección de residencia copia de la demanda y sus anexos simultáneamente con la presentación de la demanda conforme al parágrafo 4 del artículo 6 del decreto 806 de 2020.

	<p style="text-align: center;">República de Colombia          Rama Judicial del Poder Público  <b>JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL</b>          Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 palacio de Justicia Fanny          González          Manizales – Caldas          Telf. 8879650 ext. 11345-11347          Cel.: 310399 2319          Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;"><b>SIGC</b></p>
---	--	--

En consecuencia de ello se inadmitirá la demanda y deberá entonces la parte actora subsanar tal irregularidad y para ello se le concede el término de cinco (5) días, so pena de ser rechazada la demanda de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

### I. DECISIÓN

Por lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**

#### RESUELVE:

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva singular adelantada por la señora **ILSA NORY CARDONA DE GARCIA** identificada con C.C 41.300.772 en contra de **LUZ STELLA ARENAS REINOSA** identificada con C.C 30.335.672, por lo dicho en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para subsanarla, so pena de ser rechazada de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

**TERCERO: RECONOCER** personería jurídica para actuar a la abogada **ANGIE HEAVEN LOPEZ GOMEZ** de C.C 1.020.417.822 de Bello y T.P 261.369, en el proceso conforme al poder conferido y toda vez que no presenta ninguna inhabilidad para ejercer el cargo de apoderado judicial, conforme al certificado de antecedentes disciplinarios de abogados, expedido por la sala disciplinaria del Consejo Superior de la Judicatura.

#### NOTIFÍQUESE

**DIANA MARÍA LÓPEZ AGUIRRE.**  
**JUEZ**

MPM

<p><b>JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL</b>  <b>MANIZALES -CALDAS-</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b></p> <p>El auto anterior se notifica en el Estado</p> <p><b>No. 127 del 29 de octubre del 2020</b></p> <p><b>FRANCISCO CARRASCO VELASQUEZ</b>          Secretario</p>
---

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 palacio de Justicia Fanny González Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Cel.: 310399 2319 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p><b>SIGC</b></p>
---	---	--------------------

**Firmado Por:**

**DIANA MARIA LOPEZ AGUIRRE**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 010 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MANIZALES-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0fe388a965edaf98a2435eb5362e1cd71910fc7df229073fed6cb856a6b905cf**

Documento generado en 28/10/2020 04:19:21 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**