

	<p style="text-align: center;">República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 palacio de Justicia Fanny  González  Manizales – Caldas  Telf. 8879650 ext. 11345-11347  Cel.: 3103992319  Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;"><b>SIGC</b></p>
--	--	--

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL

**Manizales, veintiocho (28) de enero de dos mil veintiuno (2021)**

Proceso:	<b>DECLARACIÓN DE PERTENENCIA</b>
Demandante:	<b>FABIOLA ESCOBAR CUERVO</b>
Demandados:	<b>DIEGO ESCOBAR CUERVO LUZ MERY ESCOBAR CUERVO MARIA ISABEL ESCOBAR CUERVO MARTHA LUCIA ESCOBAR CUERVO HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ROSALBA CUERVO DE ESCOBAR, ARIEL ESCOBAR CUERVO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS</b>
Radicado:	<b>170014003010-2021-00023-00</b>
Interlocutorio No:	<b>072</b>

#### I. OBJETO DE LA DECISIÓN

Procede el Despacho a resolver en torno a la procedencia de admitir o inadmitir la presente demanda.

#### II. CONSIDERACIONES

Analizando detenidamente la demanda y los anexos presentados, se pudo evidenciar que la presente demanda se inadmitirá por las siguientes circunstancias:

- Según el Art 375 C.G.P numeral 5, se debe aportar a la demanda Certificado Especial expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos, en el cual consten los actuales titulares de derechos reales, si bien se presentó certificado especial que indica quienes son los actuales propietarios, dicho certificado no es expedido por el Registrador
- Deberá aclarar al Despacho si la señora **FABIOLA ESCOBAR CUERVO** es o fue administradora de la comunidad generada, en caso a afirmativo deberá indicar la fecha de interversión del título, toda vez que de la documentación aportada es evidente que la demandante es comunera sobre el bien a usucapir.
- Deberá indicar en los hechos de la demanda el tiempo exacto que pretende hacer valer como poseedora del bien inmueble a usucapir.
- La demanda se presenta contra herederos determinados de los señores ROSALBA, ARIEL, ERNESTO ESCOBAR CUERVO, por lo que se deberá expresar en la demanda quiénes son esas personas determinadas y presentar los trabajos de sucesión de las personas mencionadas, o prueba sumaria de las averiguaciones realizadas para determinar si se abrió trabajo de sucesión.

En consecuencia de ello se inadmitirá la demanda y deberá entonces la parte actora subsanar tales irregularidades y para ello se le concede el término de cinco (5) días, so pena de ser rechazada la demanda de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

#### III. DECISIÓN

Por lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES, CALDAS,**

	<p style="text-align: center;">República de Colombia          Rama Judicial del Poder Público  <b>JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL</b>          Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 palacio de Justicia Fanny González          Manizales – Caldas          Telf. 8879650 ext. 11345-11347          Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p style="text-align: center;"><b>SIGC</b></p>
--	--	--

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** el presente proceso de **DECLARACION DE PERTENENCIA** pródigo por **FABIOLA ESCOBAR CUERVO en contra de DIEGO ESCOBAR CUERVO LUZ MERY ESCOBAR CUERVO MARIA ISABEL ESCOBAR CUERVO MARTHA LUCIA ESCOBAR CUERVO HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ROSALBA CUERVO DE ESCOBAR, ARIEL ESCOBAR CUERVO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, por lo dicho en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDA: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para subsanarla, so pena de ser rechazada de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

**TERCERO: RECONOCER** personería jurídica al doctor **GUILLERMO DÍAZ PIEDRAHÍTA** identificado con **C.C. 10.283.053** de Manizales y con **T.P. 213.176 del C.S.J.** para actuar en el proceso conforme el poder conferido y toda vez que no presenta ninguna inhabilidad para ejercer el cargo de apoderado judicial, conforme al certificado de antecedentes disciplinarios de abogados, expedido por la sala disciplinaria del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE**

**DIANA MARIA LÓPEZ AGUIRRE**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL</b>  <b>MANIZALES -CALDAS-</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b></p> <p>El auto anterior se notifica en el Estado No.  <b>012 del 29 de enero del 2021</b></p> <p><b>FRANCISCO CARRASCO VELASQUEZ</b>  <b>Secretario</b></p>
--

**Firmado Por:**

**DIANA MARIA LOPEZ AGUIRRE**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 010 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MANIZALES-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4d6a12d69d5b474fb2ecb940e12be2205c883d65efaed46da29ac81888ba9567**

Documento generado en 28/01/2021 05:02:09 PM

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703 palacio de Justicia Fanny González Manizales – Caldas Telf. 8879650 ext. 11345-11347 Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co</p>	<p><b>SIGC</b></p>
--	---	--------------------

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**