



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Cel.: 310 3992319  
Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

SIGC

**CONSTANCIA:** A Despacho de la señora juez el expediente virtual del presente proceso Ejecutivo Hipotecario, informándole que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos dio respuesta al oficio Nro.1125 del 29 de septiembre de 2021 y envió nota devolutiva comunicando que venció el tiempo límite para pagar el mayor valor de los derechos de registro para inscripción de la medida y generación del nuevo certificado. **Sírvase proveer, Manizales, Caldas, 21 de febrero del 2022.**

**Gloria Elena Montes Grisales  
Sustanciadora**

### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Manizales, Caldas, veintiuno (21) de febrero de dos mil veintidós (2022)**

Proceso: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
Demandante: **BANCO DAVIVIENDA**  
Demandado: **JUAN CARLOS JARAMILLO SIERRA**  
Radicado: **170014003010-2021-00500-00**

Vista la constancia secretarial que antecede, se dispone agregar al presente expediente virtual y poner en conocimiento de la parte interesada, el oficio 1002021EE0004323 del 16 de diciembre de 2021, procedente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, por el cual se informó la improcedencia de la inscripción de la medida comunicada con el oficio Nro.1125 del 29 de septiembre de 2021, proferido por este juzgado, respecto del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria Nro.100-215877, dado que venció el tiempo límite para pagar el mayor valor de los derechos de registro para inscripción y generación del nuevo certificado, creando así una nota devolutiva.

Teniendo en cuenta lo anterior y revisado el expediente del proceso de la referencia, se advierte que la parte interesada o su apoderado no han cumplido con su obligación, a fin de darle continuidad a los trámites procesales correspondientes.

En consecuencia, cumpliendo lo establecido por el artículo 317 del Código General del Proceso, se requiere a la parte actora para que dentro del término de treinta (30) días, contados a partir del día siguiente de la notificación por estado de esta providencia, realice las gestiones necesarias, de acuerdo a lo comunicado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos e informe al despacho los trámites efectuados para el secuestro del bien inmueble embargado, so pena de declarar el desistimiento tácito respecto de las medidas decretas y el correspondiente levantamiento de las mismas.

En consecuencia, el **Juzgado Décimo Civil Municipal de Manizales, Caldas,**

### RESUELVE:

**PRIMERO. REQUERIR** a la parte actora para que dentro del término de treinta (30) días, contados a partir del día siguiente de la notificación por estado de esta providencia, realice las gestiones necesarias ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos e informe al despacho los trámites efectuados para el secuestro del bien inmueble



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Cel.: 310 3992319  
Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

**SIGC**

embargado, so pena de declarar el desistimiento tácito respecto de las medidas decretas y el correspondiente levantamiento de las mismas.

**SEGUNDO. NOTIFIQUESE** por estados y al día siguiente por el medio más expedito el presente proveído.

**TERCERO. PERMANEZCA** en Secretaría el expediente por el término enunciado.

### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**DIANA MARÍA LÓPEZ AGUIRRE  
JUEZ**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

El auto anterior se notifica en el Estado Nro.31 el 22 de febrero de 2022  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Diana Maria Lopez Aguirre**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 010**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4e564ad2014c8600a5da5f0e331048c8bb3adbe8f8ab089a5491b728bd46b860**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 23 No. 21-48 Piso 7 Of. 703  
Palacio de Justicia Fanny González Franco  
Manizales – Caldas  
Telf. 8879650 ext. 11345-11347  
Cel.: 310 3992319  
Correo electrónico: cmpal10ma@cendoj.ramajudicial.gov.co

**SIGC**

Documento generado en 21/02/2022 11:05:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**