Constancia secretarial: Manizales, quince (15) de septiembre de 2022. A despacho de la señora Jueza, informando que fue allegado certificado de tradición por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales donde consta la inscripción de la medida cautelar sobre los inmuebles con FMI n°100-113962, 100-113963 y 100-114025.

Sírvase proveer,

Gilberto Osorio Vasquez
secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, quince (15) de septiembre de 2022

Se resuelve lo que corresponda en la demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovida por el Edificio Plaza Centro -Propiedad Horizontal contra Paula Andrea Rotavisky Suarez, radicada con el N.º 17001-40-03-011-2022-00459-00.

La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales allegó certificados de tradición de los inmuebles objeto de las medidas de embargo, identificados con folios de matrícula inmobiliaria n.º 100-113962, 100-113963 y 100-114025 en el que se acataron las medidas.

Así la cosas hay lugar a la realización de la diligencia de secuestro de los inmuebles con folios de matrícula inmobiliaria n.º 100-113962, 100-113963 y 100-114025 de propiedad de Paula Andrea Rotavisky Suarez en cuestión, se Comisiona al Alcalde de Manizales de conformidad con el artículo 38 del CGP adicionado por la ley 2030 de 2020, a quien se le conceden amplias facultades para delegar, subcomisionar, nombrar secuestre, posesionarlo y relevarlo en caso de ser necesario.

A los auxiliares de la justicia que se designen se le señalara como honorarios por la asistencia a cada una de las diligencias de secuestro de los inmuebles la suma de ciento cincuenta mil pesos (\$150.000).

Expídanse los Despachos comisorios correspondiente con los anexos necesarios.

De otro lado, al revisar los certificados de tradición de los inmuebles con folio de matrícula inmobiliaria No. 100-113962, 100-113963 y 100-114025 se puede apreciar que en las anotaciones No. 18, 16 y 30 existe hipoteca a favor de Ramiro Delgado Valencia; al igual que en la anotación 31 del FMI No 100-114025 hipoteca a favor de Adolfo León Mejía Grand.

En consecuencia, cítese a los acreedores hipotecarios conforme a lo dispuesto en el artículo 462 del C.G.P, con el fin de notificarle en forma personal el contenido de esta providencia. Como se desconoce la dirección de los acreedores hipotecarios, se requiere a la parte demandante para que aporte las direcciones para efectos de notificación judicial de los acreedores, misma que deberá ser autorizada por el despacho antes de realizar los trámites de notificación, la cual estará a cargo de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Ana María Osorio Toro
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 011
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db68ffe19cdd3f297714dc178f0193b1b995d26936c763a1ac1a45778481b967**

Documento generado en 15/09/2022 04:25:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>