Constancia Secretarial: Manizales, cuatro (04) de octubre de 2022. A despacho de la señora Juez, informando que correspondió por reparto demanda ejecutiva singular radicada con el N.º 17001-40-03-011-2022-00617-00.

Sírvase proveer,

GILBERTO OSORIO VÁSQUEZ
Secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, cuatro (04) de octubre de 2022

Se resuelve sobre la viabilidad de librar mandamiento de pago en la demanda ejecutiva singular de mínima cuantía instaurada por Edificio Bloque A-1 Y Bloque A-2 (I Etapa) De La Urbanización Conjunto Residencial Parque De Castilla Propiedad Horizontal contra Luisa Fernanda Duque González y María Teresa Duque González, radicada con el n.º 17001-40-03-011-2022-00617-00.

La demanda no cumple con los siguientes requisitos:

1. Deberá aportar la certificación de cuotas de administración en mora debidamente escaneada, toda vez que la aportada al proceso tiene apartes que son ilegibles y dicho documento es esencial en el presente proceso, pues ostenta la calidad de título valor, por lo que su digitalización debe brindar la mayor claridad posible para verificar su integridad.
2. Deberá aclarar y/o corregir las pretensiones del numeral 1 en concordancia con el hecho número 2, en el sentido de precisar las razones por las cuales no se solicita mandamiento de pago por las cuotas correspondientes a la cuota extraordinaria de junio de 2021, cuota de expensas comunes de julio de 2021 y las cuotas de seguro de marzo de 2021 y 2022.

Lo anterior llevará al Despacho a inadmitir la demanda. Se concederá un término de cinco (5) días para que sea subsanada so pena de rechazo conforme lo establecido en el artículo 90 del CGP. Se reconocerá personería al apoderado actor.

Por lo brevemente expuesto, la JUEZA ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda ejecutiva singular de mínima cuantía instaurada por Edificio Bloque A-1 Y Bloque A-2 (I Etapa) De La Urbanización Conjunto Residencial Parque De Castilla Propiedad Horizontal contra Luisa Fernanda Duque González y María Teresa Duque González.

SEGUNDO: Conceder el término de cinco (5) días para subsanarla so pena de rechazo.

TERCERO: Reconocer personería a Oscar Salazar Granada portador de la T.P. 97.789 del CSJ, para representar los intereses de su mandante en virtud del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Ana Maria Osorio Toro
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 011
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81d609d5f0a13dce4ac8f1838ba7353b2ed441c48f100d35f7aa77bbc331e945**

Documento generado en 04/10/2022 02:41:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>