Constancia Secretarial: Manizales, siete (07) de diciembre de 2022. A despacho de la señora Juez, informando que correspondió por reparto demanda ejecutiva singular radicada con el N.º 17001-40-03-011-2022-00755-00.

Sírvase proveer,

GILBERTO OSORIO VÁSQUEZ
Secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, siete (07) de diciembre de 2022

Se resuelve sobre la viabilidad de librar mandamiento de pago en la demanda ejecutiva singular de mínima cuantía instaurada por Gonzalo Humberto González Salazar contra María Angélica Martínez Muñoz y Juan David , radicada con el n.º 17001-40-03-011-2022-00755-00.

La demanda no cumple con los siguientes requisitos:

1. Deberá aportar el título ejecutivo contrato de arrendamiento completo, pues a la demanda solo fue incorporada la última hoja de este.
2. Deberá aclarar en el acápite de hechos las razones por las cuales está ejecutando el cobro de los cánones de arrendamiento causados entre el 20 de agosto de 2019 y el 19 de noviembre de 2019, cuando en el hecho número 3 indica que el contrato de arrendamiento tenía como extremo final el día 20 de enero de 2019.
3. Deberá aclarar y/o corregir las razones por las cuales en el hecho 4 de la demanda indica que los cánones de arrendamiento debidos ascienden a la suma de \$420.000 cada uno, pero en el acápite de pretensiones menciona que el cobro ejecutivo es por valor de \$400.000 por cada canon de arrendamiento.
4. Debe indicar cuál es la nomenclatura de la dirección donde recibe notificaciones Juan David Galvis Martínez, dado que la indicada no es precisa.

Lo anterior llevará al Despacho a inadmitir la demanda. Se concederá un término de cinco (5) días para que sea subsanada so pena de rechazo conforme lo establecido en el artículo 90 del CGP. Se reconocerá personería al apoderado actor.

Por lo brevemente expuesto, la JUEZA ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda ejecutiva singular de mínima cuantía instaurada por Gonzalo Humberto González Salazar contra María Angelica Martínez Muñoz.

SEGUNDO: Conceder el término de cinco (5) días para subsanarla so pena de rechazo.

TERCERO: Reconocer personería a Efraín Quintero Sánchez portador de la T.P. 106.184 del CSJ, para representar los intereses de su mandante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Ana Maria Osorio Toro
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 011
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16cc03eb72d30e4c88ce15eaaf0e60c1810ba7943c2ec1ce2a573ade6bcea622**

Documento generado en 07/12/2022 04:29:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>