

Constancia secretarial: Manizales, trece (13) de diciembre de 2023. A Despacho de la Señora Juez informando, que el 07 de los corrientes el apoderado actor presentó escrito con el que pretende subsanar la demanda estando dentro del término legal para ello.

Sírvase proveer,

**GILBERTO OSORIO VÁSQUEZ**  
Secretario

## **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**

Manizales, trece (13) de diciembre de 2023

La demanda ejecutiva por obligación de hacer a continuación del proceso verbal de resolución de contrato de promesa de compraventa instaurado por Luz Elena Serna Gómez contra Carlos Iván Giraldo Trujillo, radicado con el nro. 17001-40-03-011-2020-00366-00, ha sido subsanada en tiempo oportuno.

Previamente a librar el mandamiento ejecutivo a que haya lugar, en acatamiento a lo establecido en el inciso 3° del artículo 434 del Código General del Proceso se decretará como medida previa el embargo del 50% del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria nro. 100-10218, denunciado como propiedad de Luz Elena Serna Gómez, con C.C. 41.502.249.

Para el efecto, se librará oficio con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales.

Por lo brevemente expuesto, la JUEZA ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar como medida previa el embargo del 50% del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria nro. 100-10218, denunciado como propiedad de Luz Elena Serna Gómez, con C.C. 41.502.249.

**SEGUNDO:** Para el efecto, se ordena oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales para que procedan de conformidad.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Ana Maria Osorio Toro**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 011**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86192277dbe951a933ed6a952e9a54fe186d00bece0c39325bf4649a3f0b51cd**

Documento generado en 13/12/2023 11:40:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**