

Constancia Secretarial: Manizales, quince (15) de marzo de 2023. A Despacho de la Señora Juez, informando que correspondió por reparto demanda ejecutiva singular radicada con el n.º 17001-40-03-011-2023-00170-00.

Sírvase proveer,

GILBERTO OSORIO VÁSQUEZ
Secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, quince (15) de marzo de 2023

Se resuelve la admisibilidad de la demanda ejecutiva singular de mínima cuantía instaurada por Agrupación de Vivienda Mirador de Villa Pilar P.H. contra Luz Piedad Torres, radicada con el n.º 17001-40-03-011-2023-00170-00.

Los documentos aportados como objeto de recaudo se ajustan a lo previsto en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, razón por la que habrá de librarse el mandamiento de pago deprecado como el Despacho lo considere legal de conformidad con lo establecido en el artículo 430 del CGP, pues de los documentos se deduce que se trata de unas obligaciones expresas, claras y exigibles las que constituyen plena prueba en contra de la parte ejecutada (art. 422 ídem). Sobre las costas procesales se resolverá en su momento.

Por lo brevemente expuesto el JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

RESUELVE:

PRIMERO: librar mandamiento de pago contra Luz Piedad Torres y a favor de Agrupación de Vivienda Mirador de Villa Pilar P.H. por las siguientes sumas de dinero:

1. Por el capital de las cuotas de administración que a continuación se relacionan correspondientes a las adeudadas y no pagadas así:

| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN | CAPITAL | FECHA VENCIMIENTO |
|--------------------------------|----------------|--------------------------|
| MAYO DE 2019 | \$94.300 | 05 DE MAYO DE 2019 |
| JUNIO DE 2019 | \$94.300 | 05 DE JUNIO DE 2019 |
| JULIO DE 2019 | \$94.300 | 05 DE JULIO DE 2019 |
| AGOSTO DE 2019 | \$94.300 | 05 DE AGOSTO DE 2019 |
| SEPTIEMBRE DE 2019 | \$94.300 | 05 DE SEPTIEMBRE DE 2019 |
| OCTUBRE DE 2019 | \$94.300 | 05 DE OCTUBRE DE 2019 |
| NOVIEMBRE DE 2019 | \$94.300 | 05 DE NOVIEMBRE DE 2019 |
| DICIEMBRE DE 2019 | \$94.300 | 05 DE DICIEMBRE DE 2019 |
| ENERO DE 2020 | \$94.300 | 05 DE ENERO DE 2020 |
| FEBRERO DE 2020 | \$94.300 | 05 DE FEBRERO DE 2020 |
| MARZO DE 2020 | \$94.300 | 05 DE MARZO DE 2020 |
| ABRIL DE 2020 | \$94.300 | 05 DE ABRIL DE 2020 |
| MAYO DE 2020 | \$94.300 | 05 DE MAYO DE 2020 |
| JUNIO DE 2020 | \$94.300 | 05 DE JUNIO DE 2020 |
| JULIO DE 2020 | \$94.300 | 05 DE JULIO DE 2020 |
| AGOSTO DE 2020 | \$94.300 | 05 DE AGOSTO DE 2020 |
| SEPTIEMBRE DE 2020 | \$94.300 | 05 DE SEPTIEMBRE DE 2020 |
| OCTUBRE DE 2020 | \$94.300 | 05 DE OCTUBRE DE 2020 |
| NOVIEMBRE DE 2020 | \$94.300 | 05 DE NOVIEMBRE DE 2020 |
| DICIEMBRE DE 2020 | \$94.300 | 05 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| ENERO DE 2021 | \$94.300 | 05 DE ENERO DE 2021 |
| FEBRERO DE 2021 | \$94.300 | 05 DE FEBRERO DE 2021 |
| MARZO DE 2021 | \$94.300 | 05 DE MARZO DE 2021 |
| ABRIL DE 2021 | \$94.300 | 05 DE ABRIL DE 2021 |
| MAYO DE 2021 | \$94.300 | 05 DE MAYO DE 2021 |
| JUNIO DE 2021 | \$94.300 | 05 DE JUNIO DE 2021 |
| JULIO DE 2021 | \$94.300 | 05 DE JULIO DE 2021 |

| | | |
|--------------------|----------|--------------------------|
| JULIO DE 2021 | \$94.300 | 05 DE JULIO DE 2021 |
| AGOSTO DE 2021 | \$94.300 | 05 DE AGOSTO DE 2021 |
| SEPTIEMBRE DE 2021 | \$94.300 | 05 DE SEPTIEMBRE DE 2021 |
| OCTUBRE DE 2021 | \$94.300 | 05 DE OCTUBRE DE 2021 |
| NOVIEMBRE DE 2021 | \$94.300 | 05 DE NOVIEMBRE DE 2021 |
| DICIEMBRE DE 2021 | \$94.300 | 05 DE DICIEMBRE DE 2021 |
| ENERO DE 2022 | \$94.300 | 05 DE ENERO DE 2022 |
| FEBRERO DE 2022 | \$94.300 | 05 DE FEBRERO DE 2022 |
| MARZO DE 2022 | \$94.300 | 05 DE MARZO DE 2022 |
| ABRIL DE 2022 | \$94.300 | 05 DE ABRIL DE 2022 |
| MAYO DE 2022 | \$94.300 | 05 DE MAYO DE 2022 |
| JUNIO DE 2022 | \$94.300 | 05 DE JUNIO DE 2022 |
| JULIO DE 2022 | \$94.300 | 05 DE JULIO DE 2022 |
| AGOSTO DE 2022 | \$94.300 | 05 DE AGOSTO DE 2022 |
| SEPTIEMBRE DE 2022 | \$94.300 | 05 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |
| OCTUBRE DE 2022 | \$94.300 | 05 DE OCTUBRE DE 2022 |
| NOVIEMBRE DE 2022 | \$94.300 | 05 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| DICIEMBRE DE 2022 | \$94.300 | 05 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| ENERO DE 2023 | \$94.300 | 05 DE ENERO DE 2023 |
| FEBRERO DE 2022 | \$94.300 | 05 DE FEBRERO DE 2022 |

1.1 Por los intereses de mora causados a partir del día siguiente del vencimiento de cada una de las cuotas, esto es a partir del 6 de cada mes, contenidas en el numeral anterior y hasta cuando se efectúe el pago de las mismas de conformidad con lo establecido en el artículo 30 de la Ley 675 de 2001, los que se ordena liquidar acorde con artículo 884 del Co.Co.

2. Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que en lo sucesivo se sigan causando las que deberán ser canceladas dentro del término de cinco (5) días conforme con lo establecido con el art. 431 del CGP.

2.1 Por los intereses de mora causados a partir del día siguiente del vencimiento de cada una de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que en lo sucesivo se sigan causando, los que se ordenan liquidar de conformidad con lo establecido en el artículo 884 del Co.Co.

SEGUNDO: Notificar a la demandada en la forma indicada en el artículo 8° de la ley 2213 de 2022, señalándole que dispone de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación de esta providencia para pagar la obligación y diez (10) días para formular excepciones, de conformidad a los artículos 431 y 442 del CGP.

CUARTO: Reconocer personería a Kevin Mauricio Valencia Jaramillo portador de la T.P. n.º 281.499 del CSJ para representar los intereses de la parte demandante ya que actúa en calidad de Representante Legal de la Agrupación de Vivienda Mirador de Villa Pilar P.H.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Ana Maria Osorio Toro
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 011
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a80170def519d80dd0be3d51dc370b6e6c872b6873994f51f2affcf36ec55f8f**

Documento generado en 15/03/2023 11:23:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>