Constancia secretarial: Manizales, veintitrés (23) de mayo de 2023. A Despacho de la señora Juez informando que correspondió por reparto demanda verbal de pertenencia radicada con el N.º 17001-40-03-011-2023-00390-00.

Sírvase proveer,

GILBERTO OSORIO VÁSQUEZ

Secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, veintitrés (23) de junio de 2023

Se resuelve la admisibilidad de la demanda verbal de pertenencia promovida por María Julieta Cardona González contra Goncey González Osorio, radicada con el n.º 17001-40-03-011-2023-00390-00.

La demanda no cumple con los siguientes requisitos generales previstos el art. 82 del CGP:

1. Deberá incluir en el encabezado de la demanda el domicilio del demandado, de conformidad con el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso.
2. Deberá dirigir la demanda contra las personas indeterminadas.
3. Deberá precisar en el acápite de hechos, las circunstancias que rodearon su entrada al bien, esto es si empezó a ocupar el bien con anuencia de la propietaria de esa época, bajo que título entro al bien, informar si ocurrió la interversión del título, determinando la fecha exacta en la que la demandante dejó de reconocer el derecho de dominio de la propietaria del bien.
4. Deberá precisar de manera concreta cuáles son los actos de señora y dueña que ha realizado la demandante, pues no basta con enunciar de forma genérica que se realizaron mejoras, modificaciones estructurales y de conservación, sino que

se debe indicar cuales fueron las mejoras y en que consistieron las modificaciones, informando la fecha en que se realizaron.

5. Deberá allegar las evidencias que den cuenta de la forma como obtuvo el número telefónico del demandado, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar, de conformidad con lo regulado en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

6. La subsanación de la demanda deberá presentarse integrada en un solo escrito.

Lo anterior llevará al Despacho a inadmitir la demanda. Se concederá un término de cinco (5) días para que la demanda sea subsanada so pena de rechazo conforme a lo establecido en el artículo 90 del CGP. Se reconocerá personería al apoderado del actor.

Por lo brevemente expuesto, la JUEZA ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda verbal de pertenencia promovida por María Julieta Cardona Gonzáles contra Goncey González Osorio.

SEGUNDO: Conceder el término de cinco (5) días para subsanarla so pena de rechazado.

TERCERO: Reconocer personería a Miguel Ricardo González Toro portador de la T.P. 227.232 del CSJ., para representar los intereses de su mandante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Ana Maria Osorio Toro
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 011
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1632d906571a9ce423ef94fc6c6d755c4d92029f96adf166e90926fd85bcddc7**

Documento generado en 23/06/2023 11:49:41 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>