Constancia secretarial: Manizales, veintiuno (21) de septiembre de 2023. A Despacho de la señora Juez informando que la parte demandante presento memorial con el que pretende subsanar la demanda, además, verificada la información de la base de datos del Adres se encontró que la acreedora hipotecaria Ruby del Socorro Hoyos de Rivera se encuentra afiliada a la Nueva Eps en el régimen contributivo.

Sírvase proveer,

GILBERTO OSORIO VÁSQUEZ

Secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, veintiuno (21) de septiembre de 2023

La demanda verbal de pertenencia de menor cuantía promovida por Leticia Cardona de Aristizábal contra los Herederos Indeterminados de Hernando Berrio y Personas Indeterminadas, radicada con el n.º 17001-40-03-011-2023-00550-00, fue subsanada de forma correcta.

Como el líbelo ya cumple con los requisitos de los artículos 82 y s.s y 375 del CGP se ordenará su admisión dándosele el trámite del procedimiento verbal por tratarse de un asunto de menor cuantía. Por lo anterior se dispondrá:

- Inscribir la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 100- 46167 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales.

- El emplazamiento de los Herederos Indeterminados de Hernando Berrio y de las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 100- 46167, para lo cual y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 108 del CGP y el artículo 10 de la ley 2213 de 2022, por secretaría se publicará su emplazamiento en el Registro Nacional de Personas Emplazadas sin necesidad de su publicación en un medio escrito.

Por Secretaría désele cumplimiento al Acuerdo n.º PSAA14-10118 de 2014.

El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, vencidos los cuales se designará a la parte emplazada un curador ad litem con quien se surtirá la

notificación y continuará el proceso hasta su terminación de conformidad con la norma citada.

- Informar a las entidades que a continuación se detallan para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones:

- Superintendencia de Notariado y Registro
- Agencia Nacional de Tierras (ANT)
- Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)
- El Masora como gestor catastral de Manizales
- Oficina de Bienes de la Alcaldía Municipal de Manizales

- Dar cumplimiento a los requisitos contenidos en el numeral 7 del art. 375 ídem, esto es, que contenga todos los datos requeridos en el mencionado artículo y que el tamaño de la letra no sea inferior a siete (7) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho; aviso que deberá permanecer instalado hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

- En la escritura pública 1.477 del 19 de marzo de 1997 de la Notaría Cuarta de Manizales, que fue aportada con el escrito de subsanación, se advierte el número de cédula de Ruby del Socorro Hoyos de Rivera, el cual una vez consultado en la base de datos del Adres reporta que esta se encuentra afiliada a la Nueva Eps en el régimen contributivo.

En consecuencia, no se accederá a la solicitud de emplazamiento y se ordena requerir a la Nueva Eps para que en el término de diez (10) días suministren la información de los teléfonos, direcciones físicas y demás datos de ubicación, especialmente el correo electrónico con que cuenten en sus bases de datos de Ruby del Socorro Hoyos de Rivera. Por secretaría líbrense los respectivos oficios.

- Citar al presente asunto a Ruby del Socorro Hoyos de Rivera en calidad de acreedora hipotecaria conforme a la anotación No. 09 del certificado de tradición del inmueble objeto del asunto.

- Se requiere a la parte actora para que en el término de quince (15) días aporte las respuestas otorgadas por las Notarías de la ciudad, respecto de la existencia del proceso de sucesión de Hernando Berrio.

Por lo brevemente expuesto, la JUEZA ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

RESUELVE:

PRIMERO: Admitir la demanda verbal de pertenencia de menor cuantía promovida por Leticia Cardona de Aristizábal contra los Herederos Indeterminados de Hernando Berrio y Personas Indeterminadas.

SEGUNDO: Tramitar este asunto por el procedimiento verbal establecido en el art. 368 y s.s. del CGP.

TERCERO: Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

CUARTO: Notificar a la parte demandada en la forma establecida en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 o conforme con los artículos 291 y ss del CGP.

QUINTO: Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 100-46167 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales.

SEXTO: Ordenar el emplazamiento de los Herederos Indeterminados de Hernando Berrio y de las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el respectivo bien inmueble de la forma establecida en el artículo 108 del CGP y el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

SÉPTIMO: Informar a las siguientes autoridades para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones:

➤ Superintendencia de Notariado y Registro

- Agencia Nacional de Tierras (ANT)
- Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)
- El Masora como gestor catastral de Manizales
- Oficina de Bienes de la Alcaldía Municipal de Manizales

OCTAVO: Ordenar al demandante cumplir con el requisito de que habla el numeral 7 del art. 375 ídem, esto es, que contenga todos los datos requeridos en el mencionado artículo y que el tamaño de la letra no sea inferior a siete (7) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho; aviso que deberá permanecer instalado hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

NOVENO: Requerir a la Nueva Eps para que en el término de diez (10) días suministren la información de los teléfonos, direcciones físicas y demás datos de ubicación, especialmente el correo electrónico con que cuenten en sus bases de datos de Ruby del Socorro Hoyos de Rivera.

DECIMO: Citar al presente asunto a Ruby del Socorro Hoyos de Rivera en calidad de acreedora hipotecaria conforme a la anotación No. 09 del certificado de tradición del inmueble objeto del asunto. Su notificación se impone a cargo de la parte actora.

UNDÉCIMO: Requerir a la parte actora para que en el término de quince (15) días aporte las respuestas otorgadas por las Notarías de la ciudad, respecto de la existencia del proceso de sucesión de Hernando Berrio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Ana Maria Osorio Toro
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 011
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **89079663425fb1118138641e6c2dada425c8aa8c5067ce8bb6d5d7753cac42e1**

Documento generado en 21/09/2023 02:03:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>