Constancia secretarial: Manizales, veinticinco (25) de abril de 2024. A despacho de la Señora Juez, informando que, correspondió por reparto demanda declarativa verbal especial de Deslinde y Amojonamiento radicada con el nro. 17001-40-03-011-2024-00328-00.

Sírvase proveer.

GILBERTO OSORIO VASQUEZ

Secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, veinticinco (25) de abril de 2024

Se resuelve la admisibilidad de la demanda declarativa verbal de deslinde y amojonamiento instaurada por Luz Nancy del Socorro Mejía contra María del Carmen Mendoza y Alfonso Rodrigo Ortegón Espitia, radicada con el nro. 17001-40-03-011-2024-00328-00.

Conforme los lineamientos trazados en el numeral 2° del artículo 26 del Código General del Proceso la competencia en este tipo de procesos se fija por el avalúo catastral del inmueble en poder del demandante.

Revisada la demanda se advierte que este Despacho no tiene competencia para conocer del presente asunto en razón de la cuantía por las siguientes razones:

La competencia para conocer del sub lite está radicada en el Juez Civil del Circuito de esta ciudad por tratarse de un asunto de mayor cuantía de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1° del art. 20 del C.G.P.

Lo anterior se desprende del contenido del certificado expedido por el Masora donde consta que el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria nro. 100-94497 de propiedad de la parte demandante, está avaluado catastralmente para el año 2024 en \$342.920.000.

Para comprender de mejor forma la situación, se tiene que para el año que avanza la competencia radicada en los juzgados civiles municipales para conocer de procesos de menor cuantía es hasta la suma de \$195.000.000 y de conformidad con lo

preceptuado en el numeral 2° del artículo 26 de la citada codificación, el avalúo catastral del inmueble de propiedad de la parte demandante asciende a \$342.920.000; por ende, el valor asignado para la cuantía supera con creces el margen establecido.

En consecuencia, se declarará la falta de competencia para conocer del presente asunto en razón de la cuantía y se remitirá ante el Juez competente de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 90 del C.G.P.

Por lo brevemente expuesto, la JUEZA ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

RESUELVE:

PRIMERO: Declarar la falta de competencia para conocer de la demanda declarativa verbal de deslinde y amojonamiento instaurada por Luz Nancy del Socorro Mejía contra María del Carmen Mendoza y Alfonso Rodrigo Ortigón Espitia, radicada con el nro. 17001-40-03-011-2024-00328-00.

SEGUNDO: Ordenar el envío de la demanda con sus anexos a la Oficina Judicial Reparto de Manizales para que sea repartida entre los Jueces Civiles del Circuito.

TERCERO: Reconocer personería al abogado Rosember Hidalgo Díaz, portador de la tarjeta profesional nro. 74.339 del C.S.J. para representar los intereses de su mandante conforme los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Ana Maria Osorio Toro
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 011
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f9a3ff1f5066433a90a534f18eb000f1f0fcc4f450bfaae916d68ba8e26eda**

Documento generado en 25/04/2024 03:22:09 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>