Constancia secretarial: Manizales, dieciséis (16) de marzo de 2021. A Despacho de la señora Juez informando que correspondió por reparto demanda verbal de restitución de local comercial radicada con el N.º 17001-40-03-011-2021-00151-00.

Sírvase proveer,

GILBERTO OSORIO VASQUEZ
Secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, dieciséis (16) de marzo de 2021

Se resuelve sobre la admisibilidad de la demanda verbal de restitución de inmueble arrendado de local comercial promovida por María Victoria Latorre Callejas, contra Martha Luz Escobar Restrepo, radicada con el n.º 17001-40-03-011-2021-00151-00.

La demanda debe ser inadmitida por las siguientes razones:

1. Deberá precisar en la demanda el tipo de contrato celebrado entre las partes, toda vez que se no se especifica si es de vivienda o de local comercial, pero de la lectura del contrato se puede inferir que se trata de un local comercial.
2. Anexar el Certificado de Existencia y Representación Legal del establecimiento de comercio que funciona en la dirección reportada en la demanda objeto de restitución. De no encontrarlo es necesario aportar el certificado expedido por la Cámara de Comercio que acredite que allí en esa dirección no funciona establecimiento alguno.
3. La parte actora deberá acreditar que le dio cumplimiento al inciso cuarto del artículo 6 del decreto 806 de 2020 que hace referencia al envío a los demandados de forma simultánea con la presentación de la demanda de copia de ella y de sus anexos. Igualmente.

Por lo brevemente expuesto, la JUEZA ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda verbal de restitución de inmueble arrendado de
La providencia se fija en Estado No.47 del 17/03/2021 N.B.R

local comercial promovida por María Victoria Latorre Callejas, contra Martha Luz Escobar Restrepo.

SEGUNDO: Conceder el término de cinco (5) días para subsanar la demanda so pena de rechazo.

TERCERO: Reconocer personería a Angela María Zuluaga Estrada portadora de la T.P. n.º 88086 del C.S.J., para representar los intereses de su mandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

**ANA MARIA OSORIO TORO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 011 CIVIL MUNICIPAL MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

e5eca127fc4d949aebe334f1b95987967d697673a6b50249ee4809341a6bf25

Documento generado en 16/03/2021 12:35:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**