

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, siete (7) de julio de dos mil veintiuno (2021)

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO Rad: 17001-40-03-011-2020-00522-00
DEMANDANTE: JUAN PABLO CARDONA NARANJO
DEMANDADO: JOSÉ WILLIAM SERNA SALAZAR
DECISIÓN: AUTO QUE ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN

I. ANTECEDENTES:

1.1 Juan Pablo Cardona Naranjo por intermedio de apoderada instauró demanda Ejecutiva Singular contra José William Sernas Salazar, la cual correspondió por reparto el 26 de noviembre de 2020.

1.2 Como fundamentos fácticos se expuso que el aquí demandado se constituyó en deudor conforme a las siguientes sumas de dinero:

1. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de enero y el 14 de febrero de 2020.

2. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de febrero y el 14 de marzo de 2020.

3. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de marzo y el 14 de abril de 2020.

4. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de abril y el 14 de mayo de 2020.

5. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de mayo y el 14 de junio de 2020.

6. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de junio y el 14 de julio de 2020.

7. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de julio y el 14 de agosto de 2020.

8. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de agosto y el 14 de septiembre de 2020.

9. DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de septiembre y el 14 de octubre de 2020.

10. UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.250.000) por concepto de canon de arrendamiento comprendido entre el 15 de octubre y el 30 de octubre de 2020.

11. SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$7.500.000) por concepto de cláusula penal.

II. NOTIFICACIÓN DEL MANDAMIENTO DE PAGO

2.1. La notificación del mandamiento de pago se realizó por correo electrónico al ejecutado José William Serna Salazar el 15 de junio de 2021, tal como aparece en el informe secretarial que obra en el cuaderno principal del expediente digital.

III. NO PROPOSICIÓN DE EXCEPCIONES NI CANCELACIÓN DE LA OBLIGACIÓN

3.1. La parte ejecutada y notificada no propuso excepciones, tampoco canceló la obligación dentro del término a que se refieren los artículos 431 y 442 del CGP, de conformidad con el informe secretarial que obra en el cuaderno principal del expediente digital.

IV. CONSIDERACIONES

4.1. Estando reunidos a cabalidad los presupuestos de capacidad para ser parte, demanda en forma, competencia y capacidad procesal, puede tomarse la decisión que corresponda, pues no se observa causal alguna de nulidad que pueda afectar lo actuado.

4.2 La prueba documental aportada con la demanda da sustento a los fundamentos fácticos expuestos en la misma y de allí que se hace en consecuencia necesario continuar con el trámite del proceso correspondiente, dándole aplicación al contenido del

inciso segundo del artículo 440 del CGP que establece

«...Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado».

4.3. Se dispondrá la condena en costas a la parte ejecutada y a favor de la parte ejecutante. Así mismo, se dispondrá la liquidación del crédito conforme a lo dispuesto en el artículo 446 del CGP.

4.4. Las liquidaciones del crédito y de costas se efectuarán por el Juzgado de Ejecución de Sentencias, a quien se remitirá el asunto una vez ejecutoriada esta providencia, de conformidad con lo establecido en el Artículo 8° del Acuerdo PSAA-13-9984 de 2013.

4.5. La Presente Decisión no es susceptible de Recursos por disponerlo así el contenido del inciso 2° del artículo 440 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, la Jueza Once Civil Municipal de Manizales, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

RESUELVE

PRIMERO: Seguir adelante con la ejecución tal y como fue ordenado mediante auto del 11 de diciembre de 2020 dentro del Proceso Ejecutivo Singular promovido por Juan Pablo Cardona Naranjo contra José William Serna Salazar.

SEGUNDO: Ordenar el remate de los bienes embargados y los que posteriormente se lleguen a embargar al aquí ejecutado José William Serna Salazar, previo el secuestro y avalúo que corresponda.

TERCERO: Practicar la liquidación del crédito a este proceso, lo que se hará por el Juzgado de Ejecución de Sentencias, a quien se remitirá el presente proceso una vez ejecutoriada esta providencia.

CUARTO: Condenar en costas a la parte ejecutada y en favor de la parte ejecutante, las

que serán liquidadas por el Juzgado de Ejecución de Sentencias y para lo cual se señalan como agencias en Derecho la suma de UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.250.000), conforme lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

QUINTO: La presente decisión no es susceptible de Recurso de apelación, por lo expuesto en la parte motiva.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

**ANA MARIA OSORIO TORO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 011 CIVIL MUNICIPAL MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

abf6d5df3bac07be042bbcef0bc485dbeb339edcf721176ca6b6db9daa841f0f

Documento generado en 07/07/2021 02:35:28 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>