Constancia Secretarial: Manizales, seis (06) de agosto de 2021. A despacho de la señora Juez, informando que correspondió por reparto demanda ejecutiva singular radicada con el N.º 17001-40-03-011-2021-00497-00.

Sírvase proveer,

GILBERTO OSORIO VÁSQUEZ
Secretario

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, seis (06) de agosto de 2021

Se resuelve la viabilidad de librar mandamiento de pago en la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el Edificio Murano Propiedad Horizontal contra María Rene López Vega radicada con el n.º 17001-40-03-011-2021-00497-00.

La demanda debe ser inadmitida por las siguientes razones:

1. El poder allegado no fue conferido mediante mensaje de datos razón por la que no se cumple con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 84 del CGP en concordancia con el artículo 5 del Decreto 806 de 2020. De no poder subsanar lo anterior deberá aportar un poder especial que cumpla con lo establecido en el artículo 74 del CGP.
2. La parte actora debe allegar un certificado actualizado ya que el No. 069 expedido por la Alcaldía de Manizales tiene fecha del 12 de febrero de 2019, adicionalmente en él se indica que el periodo de la administradora se encuentra vencido desde el 31 de enero de 2020.
3. Conforme lo establece el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, el título ejecutivo contentivo de la obligación será el certificado expedido por el administrador, el cual debe ser aclarado ya que el valor que se refiere como total no corresponde a la sumatoria de los valores relacionados; adicionalmente se debe discriminar cada uno de los conceptos adeudados en su denominación y valor y que corresponda con los hechos y pretensiones de la demanda.
4. Conforme lo establece el numeral 4 y 5 del artículo 82 del C.G.P. la parte actora deberá ajustar los conceptos y valores adeudados conforme el certificado de deuda allegado.

5. Dando cumplimiento al inciso segundo del artículo 8 del decreto 806 de 2020, la parte actora deberá afirmar que la dirección electrónica suministrada corresponde a la utilizada por la persona a notificar e informará la forma como la obtuvo aportando las evidencias correspondientes.

Son las anteriores, las razones que llevarán al Despacho a inadmitir la demanda. Se concederá un término de cinco (5) días para que la demanda sea subsanada so pena de rechazo conforme lo establecido en el artículo 90 del CGP.

Por lo brevemente expuesto, la JUEZA ONCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el Edificio Murano Propiedad Horizontal contra María Rene López Vega.

SEGUNDO: Conceder a la parte ejecutante el término de cinco (5) días para subsanar la demanda so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

**Ana Maria Osorio Toro
Juez Municipal
Civil 011
Juzgado Municipal
Caldas - Manizales**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5dae4e408ae9ad9967f8cfbf594278d8e0adb3f37fd9711eccbe08ff93120b7b**
Documento generado en 06/08/2021 03:15:52 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**