

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL  
MANIZALES CALDAS**

**RECIBIDO POR REPARTO RAD. 2023-00959-00**

PRESENTADO A REPARTO A TRAVÉS DE VENTANILLA VIRTUAL EL 14 DE DICIEMBRE DE 2023

ANEXOS VIRTUALES: Los relacionados en el acápite de pruebas y anexos; excepto certificado de existencia y representación legal del demandado y, certificado del administrador sobre el valor de la deuda.

Le informo que, consultada la base de datos del Despacho, no se halló que, a la fecha, la parte demandada haya sido admitido en procesos de liquidación de persona natural no comerciante (art.531 y ss. CGP).

De otro lado, le informo que, revisados los antecedentes del apoderado judicial de la parte actora, Doctor JORGE LUIS PALACIO VARGAS, se pudo establecer que su tarjeta profesional se encuentra vigente y no tiene sanciones pendientes.

A Despacho, dígnese proveer. Manizales, 25 de enero de 2024 (inhábiles, festivos, vacancia judicial: 16, 17, 20 de diciembre de 2023 al 10 de enero de 2024; 13, 14, 20 y 21 de enero de 2024).



**VANESSA SALAZAR URUEÑA**

**Secretaria**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL**

**MANIZALES CALDAS**

**Veintiséis (26) de enero de dos mil veinticuatro (2024)**

Auto: INTERLOCUTORIO No. 203

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL SAN BARTOLOMÉ DE LAS CASAS PH

Demandado: HÉCTOR JULIO VÉLEZ MUÑOZ y AYDA CECILIA JIMÉNEZ GARCÉS

Rad: 17001-40-03-012-2023-00959-00

**I. CONSIDERACIONES**

Correspondió por reparto a este Despacho Judicial la demanda ejecutiva de la referencia, donde la demandante CONJUNTO RESIDENCIAL SAN BARTOLOMÉ DE LAS CASAS PH, demanda por vía ejecutiva a HÉCTOR JULIO VÉLEZ MUÑOZ y AYDA CECILIA JIMÉNEZ GARCÉS, para que se libre mandamiento de pago por las sumas correspondientes a unas cuotas de administración presuntamente adeudadas.

Señaló la parte actora que este despacho judicial debía asumir la competencia en el asunto, en razón domicilio de las partes; estableciendo en la demanda que el domicilio de los señores HÉCTOR JULIO VÉLEZ MUÑOZ y AYDA CECILIA JIMÉNEZ GARCÉS es Medellín, Colombia (fl. 4 doc. 1 expediente digital):

(...)

JORGE LUIS PALACIO VARGAS , mayor de edad, domiciliado y residente en Manizales, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, abogado titulado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 82.989 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado especial del Conjunto Residencial Bartolomé de las Casas PH; email [bartolomedelascasaph@gmail.com](mailto:bartolomedelascasaph@gmail.com) representado legalmente por el señor Carlos Alberto Cortes Carrillo identificado con la c/c No 10.264.190, mayor de edad y vecino de esta ciudad, en virtud del poder judicial a mi conferido, por el presente escrito me permito formular demanda ejecutiva singular de menor cuantía, contra el señor Héctor Julio Vélez Muñoz con c/c No 10.286.654 y la señora Ayda Cecilia Jiménez Garcés con c/c No 24.367.920, personas mayores de edad y domiciliadas en la ciudad de Medellín Colombia, para que se libre mandamiento de pago en su contra y a favor de mi mandante; por las sumas que indicaré en la parte petitoria de esta demanda.

(...)

Sobre este tópico es menester señalar que, el art. 28 del CGP establece:

**"(...) ARTÍCULO 28. COMPETENCIA TERRITORIAL.** *La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas:*

*1. En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado. Si son varios los demandados o el demandado tiene varios domicilios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el demandado carezca de domicilio en el país, será competente el juez de su residencia. Cuando tampoco tenga residencia en el país o esta se desconozca, será competente el juez del domicilio o de la residencia del demandante..."*

En virtud de lo anterior, se rechazará la presente demanda y se ordenará su remisión a la Oficina Judicial de Medellín, para su reparto entre los jueces civiles municipales de esa ciudad, pues corresponde a los funcionarios judiciales del domicilio de los demandados.

Por lo expuesto, el **JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** por falta de competencia territorial la presente demanda **EJECUTIVA** promovida por el CONJUNTO RESIDENCIAL SAN BARTOLOMÉ DE LAS CASAS PH en contra de los señores HÉCTOR JULIO VÉLEZ MUÑOZ y AYDA CECILIA JIMÉNEZ GARCÉS, por lo dicho en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** que por la Secretaría del Despacho se remita la presente demanda a la Oficina Judicial de Medellín, para su reparto entre los jueces civiles municipales de esa ciudad.

**NOTIFÍQUESE**

Firma Electrónica

**DIANA FERNANDA CANDAMIL ARREDONDO**

**JUEZ**

**JUZGADO DOCE CIVIL  
MUNICIPAL**

**MANIZALES – CALDAS**

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior se notifica en  
el Estado

No. 012 del 29 de enero de  
2024



**VANESSA SALAZAR URUEÑA**

**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Diana Fernanda Candamil Arredondo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 012**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **702905083e48d251ffd8c0f0e8694b510459101004b4c12eeae4a0403037712c**

Documento generado en 26/01/2024 01:54:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**