



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORENCIA CAQUETÁ



Palacio de Justicia – Piso 2 Oficina 203



[jcivmfl3@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcivmfl3@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Av. 16 No. 6-47 Barrio 7 de Agosto Micro sitio web del Juzgado:



<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-municipal-de-florencia>

Florencia Caquetá, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

|                                     |                                                                             |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| PROCESO:                            | EJECUTIVO SINGULAR -Proviene de VERBAL SUMARIO - INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| DEMANDANTE (S):                     | ANGÉLICA MARÍA ANTIA SOLANO                                                 |
| APODERADO:                          | ANDRÉS MAURICIO LÓPEZ GALVIS                                                |
| DEMANDADO:                          | CONSTRUCTORA RODRIGUEZ BRÍÑEZ S.A.S.                                        |
| Rpte Legal para Asuntos Judiciales: | MAILEN LILIANA ANDRADE PEREZ                                                |
| Apoderada Parte Demandada:          | ALEJANDRA AYALA CHACON                                                      |
| RADICACIÓN                          | 18001.40.03.003-2023-00107-00                                               |
| ASUNTO:                             | AUTO LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO                                              |

ALFLOS

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso y los artículo 6 y 8 de la Ley 2213 del 2022, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Florencia Caquetá,

DISPONE:

**PRIMERO:** ORDENAR a la CONSTRUCTORA RODRIGUEZ BRÍÑEZ S.A.S., identificada con el NIT. 800.239.481-9, siendo representada legalmente para asuntos judiciales MAILEN LILIANA ANDRADE PEREZ, identificada con la C.C. No.1.075.209.394, mayor de edad.

**Pagar** a favor de ANGÉLICA MARÍA ANTIA SOLANO, mayor de edad, vecina de esta ciudad, las siguientes sumas de dinero:

**A) DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000=)** por concepto de devolución de las arras, ordenado pagar mediante sentencia No. 152 del 17 de agosto de 2023 dentro del proceso declarativo de única instancia con radicado 18001-40-03-003-2023-00107-00, la cual se anexa y es la base del recaudo ejecutivo, por ser primera copia y prestar mérito ejecutivo.

**B) DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000=),** a título de arras por incumplimiento contractual, ordenado pagar mediante sentencia No. 152 del 17 de agosto de 2023 dentro del proceso declarativo de única instancia con radicado 18001-40-03-003-2023-00107-00, la cual se anexa y es la base del recaudo ejecutivo, por ser primera copia y prestar mérito ejecutivo

**C) DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000=)** por concepto de costas y gastos del proceso, ordenado pagar mediante sentencia No. 152 del 17 de agosto de 2023 dentro del proceso declarativo de única instancia con radicado 18001-40-03-003-2023-00107-00, la cual se anexa y es la base del recaudo ejecutivo, por ser primera copia y prestar mérito ejecutivo.

**SEGUNDO:** NEGAR el cobro de los intereses moratorios sobre el dinero retenido por concepto de las arras, conforme al numeral quinto de la parte resolutive de la sentencia No. 152 del 17 de agosto de 2023 dentro del proceso declarativo de única instancia con radicado 18001-40-03-003-2023-00107-00.

**TERCERO:** NOTIFIQUESE ésta providencia a la parte demandada en la forma establecida en el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022, y de no concretarse la misma, como lo indica la norma, se deberá practicar la notificación conforme el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso. Hágasele saber que dispone de un término de cinco (5) días para pagar- Art. 431, y de diez (10) días para excepcionar. Art. 442

**CUARTO:** En cuanto a costas se resolverá en la debida oportunidad procesal.

**QUINTO:** RECONOCER personería al Dr. ANDRÉS MAURICIO LÓPEZ GALVIS, abogado titulado con tarjeta profesional No. 224.767 del C. S. J en ejercicio de la profesión, como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente trámite.

NOTIFIQUESE.  
La Juez,

ANGELA MARIA MURCIA RAMOS

**Firmado Por:**  
**Angela Maria Murcia Ramos**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Florencia - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e74e50b8e70450d33b7d1fe824d9affeac11ac7b6f0921a56b29a94054d7557**

Documento generado en 08/04/2024 12:25:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORENCIA CAQUETÁ



Palacio de Justicia – Piso 2 Oficina 203



[jcivmfl3@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcivmfl3@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Av. 16 No. 6-47 Barrio 7 de Agosto Micro sitio web del Juzgado:



<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-municipal-de-florencia>

Florencia Caquetá, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

|                                     |                                                                             |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| PROCESO:                            | EJECUTIVO SINGULAR -Proviene de VERBAL SUMARIO - INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| DEMANDANTE (S):                     | ANGÉLICA MARÍA ANTIA SOLANO                                                 |
| APODERADO:                          | ANDRÉS MAURICIO LÓPEZ GALVIS                                                |
| DEMANDADO:                          | CONSTRUCTORA RODRIGUEZ BRÍÑEZ S.A.S.                                        |
| Rpte Legal para Asuntos Judiciales: | MAILEN LILIANA ANDRADE PEREZ                                                |
| Apoderada Parte Demandada:          | ALEJANDRA AYALA CHACON                                                      |
| RADICACIÓN                          | 18001.40.03.003-2023-00107-00                                               |
| ASUNTO:                             | AUTO MEDIDA CAUTELAR ALFLOS                                                 |

El apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia solicita se decrete medida cautelar, conforme al pedimento allegado en la petición.

Por lo anterior el Juzgado Tercero Civil Municipal de Florencia,

**DISPONE:**

1.- **DECRETAR** el embargo y retención de los dineros depositados en las cuentas bancarias de ahorro, corriente y CDT's de las que sea titular la CONSTRUCTORA RODRIGUEZ BRÍÑEZ S.A.S. con NIT. 800.239.481-9, en las siguientes entidades financieras con sucursal en Florencia (Caquetá), Neiva (Huila) y Bogotá D.C.: BANCO DE OCCIDENTE, BANCO POPULAR, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO BBVA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO AV VILLAS, BANCO DAVIVIENDA, BANCOOMEVA, ULTRAHUILCA y BANCOLOMBIA.

Limítese el valor del embargo hasta por la suma de \$25.00.000=

Líbrese el oficio correspondiente, en la forma indicada por el art. 11 de la ley 2213 de 2022 y copia del mismo al apoderado de la parte actora para los fines pertinentes.

2.- **DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble inscrito ante la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva Huila, identificado con la matricula inmobiliaria No.200-119772, ubicado en la Calle 18 Sur No. 6-132, zona industrial de Neiva Huila. Bien raíz de propiedad de propiedad de la CONSTRUCTORA RODRIGUEZ BRÍÑEZ S.A.S., identificada con NIT. 800.239.481-9.

Líbrese el Oficio respectivo.

CUMPLASE.

La Juez,

ANGELA MARIA MURCIA RAMOS

Firmado Por:

Angela Maria Murcia Ramos

Juez

Juzgado Municipal

Civil 003

**Florencia - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bf50c70d982e1d02bec77bb2797ef7a0bfdabd91baa2b131e662f9c639fb649**

Documento generado en 08/04/2024 12:25:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**