

Señora
JUEZ SEGUNDA CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario del BBVA contra DAGOBERTO CHAVARRO
IMBACHI.

2020-00301-00

ALFONSO CASTRILLON FOSSI, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.547.676 de Popayán, abogado con tarjeta profesional No. 88.751 del C. S. De la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, aporto la liquidación de los créditos la cual fue efectuada desde el 1 de octubre de 2020 a hasta el 31 de enero de 2022 así, la cual asciende a: \$86.755.765,09

PAGARE N° 9602360030

CAPITAL : \$ 51.960.888,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 51.960.888,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02	\$1.084.596,94
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00	\$1.039.217,76
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96	\$1.052.381,18
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94	\$1.041.642,60
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97	\$955.387,53
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95	\$1.047.011,89
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94	\$1.008.041,23
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93	\$1.036.273,31
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93	\$1.002.845,14
01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93	\$1.036.273,31
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94	\$1.041.642,60
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93	\$1.002.845,14
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92	\$1.030.904,02
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94	\$1.008.041,23
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96	\$1.052.381,18
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98	\$1.063.119,77

Sub-Total	\$68.463.492,83
TOTAL	\$68.463.492,83

INTERESES DE LAS CUOTAS DE CAPITAL VENCIDO

-Cuota del 03/03/2020

CAPITAL : \$ 78.797,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 78.797,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
03-mar-2020	31-mar-2020	29	2,11		\$1.607,20
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,08		\$1.638,98
01-may-2020	31-may-2020	31	2,03		\$1.652,90
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,02		\$1.591,70
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,02		\$1.644,76
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,04		\$1.661,04
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,05		\$1.615,34
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02		\$1.644,76
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00		\$1.575,94
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96		\$1.595,90
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94		\$1.579,62
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97		\$1.448,81
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95		\$1.587,76
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94		\$1.528,66
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93		\$1.571,47
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93		\$1.520,78
01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93		\$1.571,47
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94		\$1.579,62
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93		\$1.520,78
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92		\$1.563,33
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94		\$1.528,66
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96		\$1.595,90
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98		\$1.612,19

Sub-Total \$115.234,57

TOTAL \$115.234,57

-Cuota del 03/04/2020

CAPITAL : \$ 79.603,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 79.603,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
03-abr-2020	30-abr-2020	28	2,08		\$1.545,36
01-may-2020	31-may-2020	31	2,03		\$1.669,81
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,02		\$1.607,98

01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,02	\$1.661,58
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,04	\$1.678,03
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,05	\$1.631,86
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02	\$1.661,58
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00	\$1.592,06
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96	\$1.612,23
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94	\$1.595,77
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97	\$1.463,63
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95	\$1.604,00
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94	\$1.544,30
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93	\$1.587,55
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93	\$1.536,34
01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93	\$1.587,55
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94	\$1.595,77
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93	\$1.536,34
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92	\$1.579,32
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94	\$1.544,30
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96	\$1.612,23
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98	\$1.628,68

Sub-Total	\$114.679,27
TOTAL	\$114.679,27

-Cuota del 03/05/2020

CAPITAL : \$ 80.418,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 80.418,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
03-may-2020	31-may-2020	29	2,03	\$1.578,07
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,02	\$1.624,44
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,02	\$1.678,59
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,04	\$1.695,21
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,05	\$1.648,57
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02	\$1.678,59
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00	\$1.608,36
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96	\$1.628,73
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94	\$1.612,11
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97	\$1.478,62
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95	\$1.620,42
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94	\$1.560,11
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93	\$1.603,80
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93	\$1.552,07

01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93	\$1.603,80
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94	\$1.612,11
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93	\$1.552,07
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92	\$1.595,49
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94	\$1.560,11
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96	\$1.628,73
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98	\$1.645,35

Sub-Total	\$114.183,35
TOTAL	\$114.183,35

-Cuota del 03/06/2020

CAPITAL : \$ 81.421,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 81.421,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
03-jun-2020	30-jun-2020	28	2,02	\$1.535,06
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,02	\$1.699,53
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,04	\$1.716,35
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,05	\$1.669,13
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02	\$1.699,53
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00	\$1.628,42
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96	\$1.649,05
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94	\$1.632,22
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97	\$1.497,06
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95	\$1.640,63
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94	\$1.579,57
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93	\$1.623,81
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93	\$1.571,43
01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93	\$1.623,81
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94	\$1.632,22
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93	\$1.571,43
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92	\$1.615,39
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94	\$1.579,57
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96	\$1.649,05
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98	\$1.665,87

Sub-Total	\$113.900,13
TOTAL	\$113.900,13

-Cuota del 03/07/2020

CAPITAL : \$ 82.073,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 82.073,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
03-jul-2020	31-jul-2020	29	2,02	\$1.602,61
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,04	\$1.730,10
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,05	\$1.682,50
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02	\$1.713,14
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00	\$1.641,46
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96	\$1.662,25
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94	\$1.645,29
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97	\$1.509,05
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95	\$1.653,77
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94	\$1.592,22
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93	\$1.636,81
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93	\$1.584,01
01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93	\$1.636,81
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94	\$1.645,29
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93	\$1.584,01
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92	\$1.628,33
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94	\$1.592,22
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96	\$1.662,25
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98	\$1.679,21

Sub-Total \$113.154,33

TOTAL \$113.154,33

-Cuota del 03/08/2020

CAPITAL : \$ 82.913,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 82.913,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
03-ago-2020	31-ago-2020	29	2,04	\$1.635,04
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,05	\$1.699,72
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02	\$1.730,67
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00	\$1.658,26
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96	\$1.679,26
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94	\$1.662,13
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97	\$1.524,49
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95	\$1.670,70
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94	\$1.608,51
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93	\$1.653,56
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93	\$1.600,22

01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93	\$1.653,56
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94	\$1.662,13
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93	\$1.600,22
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92	\$1.644,99
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94	\$1.608,51
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96	\$1.679,26
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98	\$1.696,40

Sub-Total	\$112.580,63
TOTAL	\$112.580,63

-Cuota del 03/09/2020

CAPITAL : \$ 83.762,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 83.762,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
03-sep-2020	30-sep-2020	28	2,05	\$1.602,65
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02	\$1.748,39
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00	\$1.675,24
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96	\$1.696,46
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94	\$1.679,15
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97	\$1.540,10
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95	\$1.687,80
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94	\$1.624,98
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93	\$1.670,49
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93	\$1.616,61
01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93	\$1.670,49
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94	\$1.679,15
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93	\$1.616,61
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92	\$1.661,84
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94	\$1.624,98
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96	\$1.696,46
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98	\$1.713,77

Sub-Total	\$111.967,17
TOTAL	\$111.967,17

INTERESES CORRIENTES DE LAS CUOTAS VENCIDAS

Por la suma de \$ 69.901,00, correspondientes al capital de la cuota del 03/03/2020
Por la suma de \$365.182,00, correspondientes al capital de la cuota del 03/04/2020

Por la suma de \$536.077,00, correspondientes al capital de la cuota del 03/05/2020
 Por la suma de \$535.254,00, correspondientes al capital de la cuota del 03/06/2020
 Por la suma de \$534.423,00, correspondientes al capital de la cuota del 03/07/2020
 Por la suma de \$533.582,00, correspondientes al capital de la cuota del 03/08/2020
 Por la suma de \$532.734,00, correspondientes al capital de la cuota del 03/09/2020

PAGARE N° 9602385565

CAPITAL : \$ 9.351.061,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 9.351.061,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,02	\$195.187,81
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,00	\$187.021,22
01-dic-2020	31-dic-2020	31	1,96	\$189.390,16
01-ene-2021	31-ene-2021	31	1,94	\$187.457,60
01-feb-2021	28-feb-2021	28	1,97	\$171.934,84
01-mar-2021	31-mar-2021	31	1,95	\$188.423,88
01-abr-2021	30-abr-2021	30	1,94	\$181.410,58
01-may-2021	31-may-2021	31	1,93	\$186.491,33
01-jun-2021	30-jun-2021	30	1,93	\$180.475,48
01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,93	\$186.491,33
01-ago-2021	31-ago-2021	31	1,94	\$187.457,60
01-sep-2021	30-sep-2021	30	1,93	\$180.475,48
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,92	\$185.525,05
01-nov-2021	30-nov-2021	30	1,94	\$181.410,58
01-dic-2021	31-dic-2021	31	1,96	\$189.390,16
01-ene-2022	31-ene-2022	31	1,98	\$191.322,71
Sub-Total				\$12.320.926,81
TOTAL				\$12.320.926,81

INTERESES MORATORIOS Y REMUNERATORIOS

\$2.068.493

Atentamente,

ALFONSO CASTRILLON FOSSI
C.C. 10.547.676 de Popayán.
T.P. 88751 del C. S. De la Judicatura.