

CONSTANCIA: Popayán, 18 de abril de 2022.- Informando que por la Oficina de Reparto de la DESAJ nos correspondió el presente trámite de aprehensión y entrega No. 2022-163. Provea.

**CARLOS ANDRES COLLAZOS QUINTERO**

Secretario



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTÍA  
POPAYAN CAUCA  
j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Popayán, dieciocho de abril de dos mil veintidós

**Proceso:** CONFLICTO ENTRE COPROPIETARIOS  
**Demandante:** LUIS GABRIEL LOSADA REYES  
**Demandada:** CONJUNTO TORRES DEL BOSQUE  
**Radicado:** 2022-163

**Interlocutorio No.740**

**PUNTO A TRATAR**

Se encuentra a Despacho solicitud de trámite de conflictos que se presenten entre copropietarios propuesta por LUIS GABRIEL LOSADA REYES a través de apoderada judicial en contra de CONJUNTO TORRES DEL BOSQUE.

Revisado el acápite de las pretensiones en relación a las imposición de multas al demandante, no supera ni un salario mínimo legal vigente, teniendo en cuenta que el valor de las multas que se le impusieron por comportamientos contrarios a la convivencia emanado por la administración del Conjunto Torres del Bosque al demandante asciende a la suma de \$650.000, valor que determina la cuantía de la demanda, tal como lo consagra el numeral 1°. del art. 26 del C. General del Proceso: norma que establece lo siguiente: **1°. Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación..”**,

En consecuencia, por no superar los 40 S.M.L.M.V., el presente asunto es de mínima cuantía y la competencia le corresponde a los Jueces de Pequeñas Causas como lo dispone el Parágrafo único del canon 17 ejusdem.

Por otra parte, de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo N° PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por la sala administrativa del Consejo Superior de la Judicatura mediante Acuerdo N° PSAA15-10412 del 26 de noviembre de 2015, y Acuerdo No. PCSJA19-11212 de febrero 12 de 2019, se transformaron transitoriamente algunos Juzgados civiles municipales en JUZGADOS MUNICIPALES DE PEQUEÑAS

CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE POPAYAN, célula judicial para el reparto correspondiente.

Por lo expuesto, el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL MIXTO DE POPAYAN,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR por competencia el presente trámite de controversia de propiedad horizontal propuesta por LUIS GABRIEL LOSADA REYES actuando a nombre propio en contra del CONJUNTO TORRES DEL BOSQUE.

**SEGUNDO:** REMITIR la presente demanda al competente JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE POPAYÁN por intermedio de la OFICINA DE LA DESAJ Popayán.

**TERCERO:** Esta Decisión no admite recurso alguno (CGP art. 139, inciso 1°).

**CUARTO:** ANOTESE su salida y cancélese su radicación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**  
JUEZA

elz

Firmado Por:

Gladys Eugenia Villarreal Carreño  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Popayan - Cauca

Código de verificación: **7b57243cb511bf13b827d9b0d047c365936b271f2619dd4e9ce845b54483767c**

Documento generado en 18/04/2022 05:18:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**