

Popayán, 14 de octubre de 2021

Oficio N° 120-2021-EE-1391

Doctora  
MARIA DEL MAR NAVIA TROCHEZ  
Juzgado Segundo Civil Municipal  
Calle 8 # 10-03  
Popayán - Cauca

Referencia: **CITACIÓN PARA NOTIFICAR**

Proceso: Ejecutivo Singular  
Expediente: 2020-00320  
Demandante: MIGUEL ANGEL PIERAHITA  
Demandado: CLARA EUGENIA TORRES ERAZO, ELIZABETH TORRES  
ERAZO, JAVIER TORRES ERAZO, LILIAM TORRES ERAZO

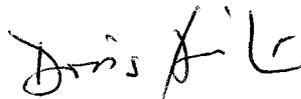
En el proceso de la referencia se cita para notificar al demandante o a su apoderado, de la nota devolutiva mediante la cual se devuelve sin registrar el siguiente documento:

TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE TURNO	FECHA	TIPO DE ORDEN	N° FOLIO
Oficio N° 612 del 27/05/2021	2021-120-6-7579	6/4/2021	Embargo	120-56337

Con esta citación se da cumplimiento a los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011.

Se informa que en caso de no poder hacerse la notificación personal al cabo de cinco (5) días del envío de la citación, esta se realizara por medio de aviso de conformidad con el artículo 69 del Código de Procedimientos Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Atentamente,



**DORIS AMPARO AVILES FIESCO**  
Registradora de Instrumentos Públicos de Popayán

Elaboró Sandra Milena Medina,  
Revisó: Doris Amparo Avilés Fiesco  
Archivo: Según TRD Comunicaciones Oficiales 2021

Código:  
GDE – GD – FR – 23 V.01  
28-01-2019

**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán**  
Calle 4 No. 9-13 – PBX +57 (2)824-15-38  
Popayán, Cauca – Colombia  
E-mail: [ofiregispopayan@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregispopayan@supernotariado.gov.co)  
<http://www.supernotariado.gov.co>

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
POPAYAN - NIT: 899999007-0  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**

Impreso el 4 de Junio de 2021 a las 12:41:59 pm

**264556**

No. RADICACIÓN: **2021-120-6-7579**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CLARA EUGENIA TORRES ERAZO Y OTROS, RAD.2020-00320-  
OFICIO No.: 612 del 27/5/2021 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de POPAYAN

**MATRICULAS: 120-56337**

**ACTOS A REGISTRAR:**

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	\$	0 \$0

**TORNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1**

**VALOR MULTA: \$0**

**FORMA DE PAGO:**

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

*2021-06-04*  
**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$0**

Usuario: 2367

139

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

**NIT: 899999007-0 POPAYAN**

**SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION**

Impreso el 4 de Junio de 2021 a las 12:42:01 pm

**264557**

**No. RADICACIÓN: 2021-120-1-39014**

Asociado al turno de registro: 2021-120-6-7579

**MATRICULA: 120-56337**

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

**NOMBRE DEL SOLICITANTE: CLARA EUGENIA TORRES ERAZO Y OTROS, RAD.2020-00320-**

**CERTIFICADOS: 1**

**FORMA DE PAGO:**

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$0**

**EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS**

Usuario: 2367

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
POPAYAN - NIT: 899999007-0  
RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR  
Impreso el 1 de Julio de 2021 a las 02:18:38 pm

610823

No. RADICACIÓN: 2021-120-6-7579

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CLARA EUGENIA TORRES ERAZO Y OTROS, RAD. 2020-06320-

*ca*

**FORMA DE PAGO:**

CONSIGNACION\_SUPERGIROS SUPERGIROS BANCO: OCCIDENTE Nro DOC: 198179456 FECHA: 17/6/2021 VALOR: \$ 38.000

VALOR DERECHOS: \$20.000

VALOR CERTIFICADOS: \$17.000

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 38.000

**JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:**

VALOR DEJADO DE PAGAR POR DERECHOS DE REGISTRO EMBARGO Y CERTIFICADO DE TRADICION

Usuario: 65402

*Diva Videla*

OFICINA DE REGISTRO DE  
INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
POPAYAN  
MAYOR VALOR

El documento OFICIO Nro 612 del 27-05-2021 de JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de POPAYAN - CAUCA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2021-120-6-7579 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2021-120-1-39014

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: SE VENCIO EL TIEMPO LIMITE PARA EL PAGO DEL MAYOR VALOR. (ART. 5 RES. 5123 DE 2000 SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO) - RESOLUCION 069 DE 2011 DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO VALOR DEJADO DE PAGAR CORRESPONDIENTE A DERECHOS DE REGISTRO DE EMBARGO ( \$20.600) Y CERTIFICADO DE TRADICION (\$17.000).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CAUCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012 DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR  
2365

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

=====

**FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO**

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 25 de Agosto de 2021 a las 12:06:04 pm

**NOTIFICACIÓN PERSONAL**

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA \_\_\_\_\_

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A \_\_\_\_\_

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO NOTIFICADOR

\_\_\_\_\_  
EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 612 del 27-05-2021 de JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de POPAYAN - CAUCA  
RADICACION: 2021-120-6-7579



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
la guarda de la fe pública



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN**

OFICIO N° 612  
27 DE MAYO DE 2021

Señor:  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYÁN**  
La ciudad

REF. : SOLICITUD DE EMBARGO BIEN INMUEBLE  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
190014003002-2020-00320-00 (CITAR AL CONTESTAR)  
DDE. : MIGUEL ANGEL PIERAHITA C.C. 1.061.763.4444  
APOD. : [bonillaperlazasociados@gmail.com](mailto:bonillaperlazasociados@gmail.com)  
DDO. : CLARA EUGENIA TORRES ERAZO C.C. 34.548.287  
ELIZABETH TORRES ERAZO, C.C. N° 34.555.042  
JAVIER TORRES ERAZO C.C. N° 76.306.654  
LILIAM TORRES ERAZO C.C. N° 34.545.388

Atentamente comunico a Ud., que este Despacho en auto de la fecha ordenó:

**"ARTICULO ÚNICO: DECRETAR EL EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 120-56337 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, Cauca, objeto del gravamen hipotecario, de propiedad de la señora ELENA ERAZO DOMINGUEZ, identificada con C.C. N° 25.256.911, para tal efecto ofíciase a la oficina antes mencionada, para que a costa de la parte demandante se sirva proceder de conformidad. **OFICIESE. GLADYS VILLARREAL CARREÑO."**

Señor registrador se le hace conocer que el embargo que se comunica proviene de una obligación personal.

Sírvase tomar nota de la presente Medida y remitir a costa del interesado, con destino a este Despacho, en el Proceso antes referido, el certificado de Tradición debidamente actualizado.

Atentamente,

**MARIA DEL MAR NAVIA TROCHEZ**  
SECRETARIA

*AU*  
2020\_320

Correo institucional: [j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Calle 8 N° 10-00 Oficina 214 Palacio de Justicia  
Popayán Cauca



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN

Firmado Por:

MARIA DEL MAR NAVIA TROCHEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL POPAYAN

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 300e4575c2f827bc5692d5cc75b02dc44f114d193a6c191ef828bc231acf7e6f  
Documento generado en 26/05/2021 04:14:50 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Correo institucional: [j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Calle 8 N° 10-00 Oficina 214 Palacio de Justicia  
Popayán Cauca