

**Constancia Secretarial:** 9 de junio de 2022. Al despacho de la señora Juez el presente asunto. El término para contestar la demanda y proponer excepciones se encuentra vencido, la parte demandada se encuentra notificada. Sírvase proveer.

**CARLOS ANDRÉS COLLAZOS QUINTERO**

Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTÍA  
POPAYAN CAUCA**

**[j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Popayán, nueve de junio de dos mil veintidós

Proceso: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
Radicado: 190014003002-2021-00581-00  
Demandante: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS  
Demandado: MAURICIO VARGAS PEÑA

**Interlocutorio N° 1202**

**TEMA A DECIDIR: ORDEN DE SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN**

**I. ANTECEDENTES:**

La persona jurídica TITULARIZADORA COLOMBIANA HITOS, por intermedio de apoderado judicial, incoó demanda ejecutiva, frente al señor MAURICIO VARGAS PEÑA, para que se librara mandamiento de pago por la suma de dinero que adeuda, habiéndose librado la orden compulsiva el día 14 de diciembre de 2021, de la siguiente manera:

Por la suma de \$ 39.362.142,81 contenida en el pagaré N° 05701196100211009, como saldo insoluto de capital adeudado más intereses moratorios, liquidados desde la presentación de la demanda hasta la fecha de pago total de la obligación. Así mismo por cada una de las cuotas dejadas de cancelar, mas sus intereses corrientes y moratorios, desde que cada una se hizo exigible, hasta que se verifique el pago.

El demandado se notificó conforme lo señalado en el Art. 8 del Decreto 806 mediante correo electrónico el día 16 de febrero de 2022, según se puede corroborar en la constancia de mensajería certificada anexa al expediente, pese a lo anterior la parte demandada guardo silencio y en el término legal otorgado no contestó la demanda ni propuso excepciones de ninguna naturaleza.

Verificado el control de legalidad al tenor del artículo 132 del Código General del Proceso, no se observa ninguna irregularidad o vicio que configure nulidad.

**I. CONSIDERACIONES:**

Como títulos de recaudo ejecutivo se acompaña pagaré N° 05701196100211009 y copia de la escritura pública N° 1870 de fecha 23 de

mayo de 2017 de la Notaria Tercera del Circulo Notarial de Popayán contentivo de la de hipoteca del bien identificado con M.I. N° 120-160329, documentos que prestan mérito ejecutivo por contener una obligación clara, expresa y exigible, lo que permitió librar la orden compulsiva de pago al tenor de lo dispuesto en el artículo 422, 424 Y 431 del C.G.P., y los artículos 621 y 671 del Código de Comercio.

El artículo 440 del C.G.P., establece que, si no se proponen excepciones oportunamente dentro de esta clase de proceso, se ordenará seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

Es indiscutible que la parte contradictora fue notificada del mandamiento de pago y que dentro del plazo otorgado no presentó excepciones, frente al mandamiento, dando lugar a aplicar la norma antes mencionada.

Realizado el control de legalidad al tenor del artículo 132 del Código General del Proceso, para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hecho nuevos, no se podrán alegar en las etapas siguientes, no se detecta ninguna irregularidad que pueda configurar nulidad y que deba ser saneada antes de proferir la orden compulsiva que corresponde en este caso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Popayán,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** con la ejecución dentro del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por la persona jurídica TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS, a través de apoderado judicial, en contra de MAURICIO VARGAS PEÑA, en la forma dispuesta en auto que libró mandamiento de pago, adiado el 14 de diciembre de 2021.

**SEGUNDO: CONDENAR** en costas a la parte demandada y a favor de la demandante. Líquidense por secretaria como lo dispone el artículo 365 del C.G.P. Como agencias en derecho se fija la suma de **UN MILLÓN SEICIENTOS DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$ 1.610.000).

**TERCERO: ORDENAR** el **REMATE Y EL AVALÚO** de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, y practicar la liquidación del crédito al ejecutado, tal como lo establece el inciso segundo del artículo 440 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE:

**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**

Jueza

*AZI*  
2021-581

Firmado Por:

**Gladys Eugenia Villarreal Carreño**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66b679e96b1637b55f3312bcc4af9684346a583959c3822be90a567b111ab0c8**

Documento generado en 09/06/2022 02:39:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**