

**A DESPACHO:** 23 de junio de 2022. Informando que correspondió por reparto el presente proceso de DECLARACION DE PERTENENCIA, para resolver sobre su admisión. Sírvase proveer.

El secretario

**CARLOS ANDRES COLLAZOS QUINTERO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
POPAYÁN CAUCA**

[J02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Popayán Cauca, veintitres de junio de dos mil veintidós

**PROCESO:** DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** ASTRID XIMENA LEON LEDEZMA  
**DEMANDADOS:** ASOCIACION DE VIVIENDA BOLIVAR 2000  
Y PERSONAS INDETERMINADAS  
**RADICADO:** 2022-00337-00.

**Auto Interlocutorio Nro. 1327**

Visto el anterior informe secretarial y realizado el examen pertinente a la demanda, mediante la cual se pretende la **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, se observan las siguientes falencias:

A fin de establecer el juez competente para conocer la presente acción, se hace necesario que la parte demandante, como requisito de la demanda, allegue el certificado catastral del inmueble objeto de la demanda con el objeto de determinar su avalúo, a fin de determinar la competencia. .

Por lo expuesto anteriormente, **EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN CAUCA,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**, instaurada por **ASTRID XIMENA LEON LEDEZMA** contra **ASOCIACION DE VIVIENDA BOLIVAR 2000 Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, teniendo en cuenta los motivos expuestos en la parte considerativa de la presente decisión.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de ser rechazada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**  
**JUEZA**

CC

Firmado Por:

**Gladys Eugenia Villarreal Carreño**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5424de886cc745632ed53022f6b9959bff13ef37d988b47a439cbb632a6cc02c**

Documento generado en 23/06/2022 05:33:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>