SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El futuro es de todos | Gobierno de Colombia

Popayán, 12 de julio de 2022

Oficio N° 120-2022-EE-2871

Doctora
MARIA DEL MAR NAVIA TROCHEZ
Juzgado Segundo Civil Municipal
Calle 8 # 10-00 oficina 214 Palacio de Justicia
Popayán - Cauca

Asunto: Oficio N° 1074 del 13/09/2021 Proceso 2021-00402-00

Informamos que se inscribió, la orden de Demanda, ingresada con el turno de registro 2022-120-6-9816 del 6/23/2022, relacionada con el FMI.120-120877.

Adjuntamos certificado de tradición.

Nota: Para lo de su competencia, le informamos que por Instrucción Administrativa N° 5 de la SNR, se derogan las instrucciones administrativa N° 8 del 12 junio y la instrucción administrativa N° 12 del 30 de junio del 2020 de la SNR, como también las circulares 590 del 03/09/2020 y 694 del 14/10/2020 de la Dirección Técnica de Registro y demás normas que le sean contrarias,

Atentamente,

4-72
SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
Mintic Concesión de Correo
CORREO CERTIFICADO NACIONAL
Centro Operativo : PO.POPAYAN
Orden de servicio: 15353775
Fecha Pre-Admisión: 14/07/2022 16:32:42
RA380546215CO

7013 460

Remitente
Nombre/ Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SUPERNOTARIADO - POPAYAN
Dirección: CALLE 4 NO. 9-13
NIT/C.C/T.I: 899999007
Referencia:
Teléfono:
Código Postal: 190003217
Ciudad: POPAYAN_CAUCA
Depto: CAUCA
Código Operativo: 7013460

Destinatario
Nombre/ Razón Social: Juzgado Segundo Civil Municipal
Dirección: Calle 8 # 10-00 oficina 214 Palacio de Justicia
Tel:
Código Postal: 190003180
Código Operativo: 7013460
Ciudad: POPAYAN_CAUCA
Depto: CAUCA

Valores
Peso Físico(grs): 200
Peso Volumétrico(grs): 0
Peso Facturado(grs): 200
Valor Declarado: $0
Valor Flete: $5.800
Costo de manejo: $0
Valor Total: $5.800 COP

Dice Contener :

Observaciones del cliente : 120-2022-EE-2871
Solo virtual

DEVOLUCIÓN

Causal Devoluciones:
RE Rehusado
NE No existe
NS No reside
NR No reclamado
DE Desconocido
Dirección errada
C1 C2 Cerrado
N1 N2 No contactado
FA Fallecido
AC Apartado Clausurado
FM Fuerza Mayor

Firma nombre y/o sello de quien recibe:
C.C. Tel: Hora:
Fecha de entrega: dd/mm/aaaa
Distribuidor: Andy V.
C.C.
Gestión de entrega:
1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa 15-7-22

PO.POPAYAN OCCIDENTE
7013 460

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120877

Impreso el 11 de Julio de 2022 a las 03:33:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE POPAYAN
A: AGUILAR DOMINGUEZ CARLOS ANDRES **CC# 76330831** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 16/6/2017** **Radicación 2017-120-6-9971**
DOC: OFICIO 20171340230871 DEL: 9/6/2017 ALCALDIA DE POPAYAN DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA, RESOLUCION 20171340077091 DE 03/03/2017 DE ALCALDIA DE POPAYAN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE POPAYAN NIT# 8915800064
A: AGUILAR DOMINGUEZ CARLOS ANDRES **CC# 76330831** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 23/6/2022** **Radicación 2022-120-6-9816**
DOC: OFICIO 1074 DEL: 13/9/2021 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO 2021-00402-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ MARIA MARLENY CC# 25258851
A: ANDRES FELIPE AGUILAR DE LA ROSA, SARA ISABEL AGUILAR DE LA ROSA VICTORIA ELENA DE LA ROSA MURIAL CARLOS ANDRES AGUILAR DOMINGUEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 74967 impreso por: 2367
TURNO: 2022-120-1-44454 FECHA:23/6/2022
NIS: g4VFPNeCelAjIDMXZdyfuA5e6JPsE7NJYf9AmssAZs75s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: POPAYAN

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL DORIS AMPARO AVILES FIESCO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 POPAYAN
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 23 de Junio de 2022 a las 08:40:34 am

589665

No. RADICACIÓN: **2022-120-1-44454**

Asociado al turno de registro: 2022-120-6-9816
MATRICULA: **120-120877**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA MARLENY DOMINGUEZ MARTINEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 184212-1655990125-79130
FECHA: 23/06/2022 VALOR PAGADO: $18.000 VALOR DOC.: $40.200
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $**18.000**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 74967

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
POPAYAN - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 23 de Junio de 2022 a las 08:40:32 am

2871

589664

No. RADICACION: **2022-120-6-9816**

TURNO ANTERIOR: 2021-120-6-16106
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA MARLENY DOMINGUEZ MARTINEZ
OFICIO No.: 1074 del 13/9/2021 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de POPAYAN
MATRICULAS: 120-120877
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	E	$ 0		$0
DEMANDA	11	1	N	$ 21.800		$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 184212-1655990125-79130 FECHA: 23/06/2022 VALOR PAGADO: $22.200 VALOR DOC.: $40.200
VALOR DERECHOS: $21.800

Conservación documental del 2% $ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **22.200**
Usuario: 74967

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 11 de Julio de 2022 a las 01:47:14 pm

Con el turno 2022-120-6-9816 se calificaron las siguientes matriculas:
120-120877

Nro Matricula: 120-120877

CIRCULO DE REGISTRO: 120 POPAYAN No. Catastro: 010100320017
MUNICIPIO: POPAYAN DEPARTAMENTO: CAUCA VEREDA: POPAYAN TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE . #12
2) CARRERA 18 #68N-25

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/6/2022 Radicación 2022-120-6-9816
DOC: OFICIO 1074 DEL: 13/9/2021 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO:2021-00402-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ MARIA MARLENY CC# 25258851
A: ANDRES FELIPE AGUILAR DE LA ROSA, SARA ISABEL AGUILAR DE LA ROSA VICTORIA ELENA DE LA ROSA MURIAL CARLOS ANDRES AGUILAR DOMINGUEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 93363

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120877

Impreso el 11 de Julio de 2022 a las 03:33:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: POPAYAN
FECHA APERTURA: 9/9/1997 RADICACION: 1997-11121 CON: ESCRITURA DE 27/8/1997
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 010100320017
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1780 DE FECHA 18-06-97 EN NOTARIA 1A. DE POPAYAN LOTE #12 CON AREA DE 210 M2.. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
PRIMERO.- EL INMUEBLE MENCIONADO EN LA ANOTACION 01, ESTA INTEGRADO POR DOS LOTES, LOS CUALES FUERON ADQUIRIDOS ASI: A) CON FECHA 13-11-78 BAJO MATRICULA INMOBILIARIA #120-0011035, SE REGISTRO LA SENTENCIA DEL 21-06-78 DEL JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO. DE POPAYAN, DICTADA EN EL JUICIO DE SUCESION DE BUENAVENTURA DOMINGUEZ Y SE ADJUDICO UN LOTE A LUZ EILEN DOMINGUEZ DE ASTUDILLO, EDILMA, EFRAIN, HENRY HERNAN, MARIA MARLENY, MARIA STELLA HILDA, LEIDA ISABEL, MARIA IDALIA Y MARIA ADILE DOMINGUEZ MARTINEZ Y B) CON FECHA 03-01-97 BAJO MATRICULA INMOBILIARIA #120-0035800, SE REGISTRO LA SENTENCIA DEL 29-11-94 DEL JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN, EN EL JUICIO DE SUCESION DE EDILMA DOMINGUEZ MARTINEZ Y SE ADJUDICO OTRO LOTE A MARIA MARLENY DOMINGUEZ MARTINEZ, ESTA SENTENCIA FUE ACLARADA EN CUANTO A TITULO DE ADQUISICION, POR SENTENCIA DEL 16-12-96 DEL JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN Y REGISTRADA EL 03-01-97 BAJO MATRICULA #120-0035800. SEGUNDO.- POR ESCRITURA #1446 DE 26-08-80 DE LA NOTARIA 1A. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 31-03-81 BAJO MATRICULA #120-0011035, MARIA IDALIA DOMINGUEZ MARTINEZ, VENDIO SUS DERECHOS DE CUOTA QUE TENIA EN EL INMUEBLE MENCIONADEO EN EL LITERAL A) DEL NUMERAL PRIMERO, A EDILMA DOMINGUEZ MARTINEZ. TERCERO.- POR ESCRITURA #1724 DE 30-08-79 DE LA NOTARIA 2A. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 31-03-81 BAJO MATRICULA #120-0011035, MARIA STELLA HILDA DOMINGUEZ MARTINEZ, VENDIO LOS DERECHOS DE CUOTA QUE TENIA EN EL INMUEBLE DEL LITERAL A) DEL NUMERAL PRIMERO A EDILMA DOMINGUEZ MARTINEZ. CUARTO.- CON FECHA 29-11-94 BAJO MATRICULA #120-0011035, SE REGISTRO LA SENTENCIA DEL 29-11-94 DEL JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN, EN EL JUICIO DE SUCESION DE EDILMA DOMINGUEZ MARTINEZ, Y SE ADJUDICARON LOS DERECHOS DE CUOTA QUE TENIA EN EL INMUEBLE DEL NUMERAL PRIMERO LITERAL A) A MARIA MARLENY DOMINGUEZ MARTINEZ, ESTA SENTENCIA FUE ACLARADA EN CUANTO A TITULO, POR SENTENCIA DEL 16-12-96 DEL JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN, REGISTRADA EL 03-01-97 BAJO MATRICULA #120-0011035. QUINTO.- BUENAVENTURA DOMINGUEZ CARDONA, ADQUIRIO EL INMUEBLE DEL NUMERAL PRIMERO, LITERAL A) POR COMPRAVENTA A LA SOCIEDAD INMOBILIARIA LIMITADA, POR ESCRITURA #1324 DE 26-08=-71 DE LA NOTARIA 1A. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 27-10-71 EN EL L.1 T. 7 FL. 87 PDA. 2926. SEXTO.- EDILMA DOMINGUEZ MARTINEZ, ADQUIRIO ELINMUEBLE MENCIONADO EN EL LITERAL B) DEL NUMERAL PRIMERO, POR COMPRAVENTA A LA SOCIEDAD INMOBILIARIA LTDA./, POR ESCRITUR #1322 DE 26-08-71 DE LA NOTARIA 1.A DE POPAYAN, REGISTRADA EL 27-10-71 EN EL L.1 T. 7 FL. 89 PDA. 2928. SEPTIMO.- POR ESCRITURA #1780 DE 18-06-97 DE LA NOTARIA 1A. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 27-08-97 BAJO MATRICULA INMOBILIARIA #120-00120862, MARIA MARLENY, MARIA ADYLE, HENRY HERNAN, EFRAIN, LUZ EILEN Y LEYDA ISABEL DOMINGUEZ MARTINEZ, ENGLOBARON LOS INMUEBLES ANTES MENCIONADOS.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-120877

Impreso el 11 de Julio de 2022 a las 03:33:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

1) LOTE . #12
2) CARRERA 18 #68N-25

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
120-120862

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 30/12/1985** **Radicación 85-10796**
DOC: ESCRITURA 3615 DEL: 26/12/1985 NOTARIA 1A DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 180.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ EDILMA CC# 25250436 X
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 30/12/1985** **Radicación 85-10796**
DOC: ESCRITURA 3615 DEL: 26/12/1985 NOTARIA 1A DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICION RESOLUTORIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL
A: DOMINGUEZ MARTINEZ EDILMA CC# 25250436 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 27/8/1997** **Radicación 1997-11121**
DOC: ESCRITURA 1780 DEL: 18/6/1997 NOTARIA 1A DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 160 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: DOMINGUEZ MARTINEZ MARIA MARLENY CC# 25258851 X
A: DOMINGUEZ MARTINEZ MARIA ADYLE X
A: DOMINGUEZ MARTINEZ LEYDA ISABEL X
A: DOMINGUEZ MARTINEZ EFRAIN CC# 4603729 X
A: DOMINGUEZ MARTINEZ LUZ EILEN X
A: DOMINGUEZ MARTINEZ HENRY HERNAN CC# 4606212 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 11/6/2004** **Radicación 2004-7067**
DOC: ESCRITURA 1288 DEL: 11/5/2004 NOTARIA 2 DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 1.400.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ LUZ EILEN CC.# 25271617
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ EFRAIN CC# 4603729
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ HENRY HERNAN CC# 4606212
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ MARIA MARLENY CC# 25258851
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ LEIDA ISABEL CC# 25268377
DE: DOMINGUEZ MARTINEZ MARIA ADILE CC# 34524899
A: AGUILAR DOMINGUEZ CARLOS ANDRES CC# 76330831 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 21/3/2017** **Radicación 2017-120-6-4834**
DOC: RESOLUCION 20171340077091 DEL: 3/3/2017 ALCALDIA DE POPAYAN DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - COMUNICADO MEDIANTE OFICIO 20171340077091 DEL 08/03/2017 MUNICIPIO DE POPAYAN. PROCESO: 10121501246IP.

MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN

«4-72» Correo y mucho más

- Dirección Errada
- No Reside
- Desconocido
- Rehusado (marked)
- Cerrado
- Fallecido
- Fuerza Mayor
- No Reclamado
- No Existe Número
- No Contactado
- Apartado Clausurado

Fecha 1:	DÍA	MES	AÑO	Fecha 2:	DÍA	MES	AÑO
15 JUL 2022							

Nombre del distribuidor	Nombre del distribuidor: ANDRES FELIPE VARGAS
C.C.	C.C. [illegible]308.392
Centro de distribución	Centro de distribución
Observaciones: sdo [illegible]	Observaciones