

**A DESPACHO:** 16 de septiembre de 2022 informando que se presentó escrito solicitando el levantamiento de la medida cautelar decretada en el proceso original. Provea.

El Secretario,

**CARLOS ANDRES COLLAZOS QUINTERO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
POPAYÁN CAUCA**

[JO2cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:JO2cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Popayán Cauca, dieciséis de septiembre de dos mil veintidós

**PROCESO:** RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL  
CON RECONVENCION  
**DEMANDANTE:** JOSE LUIS MUÑOZ IBARRA  
**DEMANDADO:** JUAN PABLO VELASCO SIMMONDS  
ALCAZABA CONSTRUCTORA S.A.S  
FJ CONSTRUCTORA S.A.S.  
**RADICADO:** 2022-00132

**Auto Interlocutorio Nro. 2052**

Vist la solicitud deprecada por la demandada tendiente a la modificación y/o sustitución de la medida cautelar de la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 120-224773 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán de propiedad FJ CONSTRUCTORA S.A.S. con NIT 9011948425, mediante la fijación de una caución.

Pues bien, el artículo 590. lit. b inc. 2 estima “(...) *El demandado podrá impedir la práctica de las medidas cautelares a que se refiere este literal o solicitar que se levanten, si presta caución por el valor de las pretensiones para garantizar el cumplimiento de la eventual sentencia favorable al demandante o la indemnización de los perjuicios por la imposibilidad de cumplirla. También podrá solicitar que se sustituyan por otras cautelas que ofrezcan suficiente seguridad. (...)*”.

Por otra parte, el artículo 63 et supra, dispone las clases y oportunidad para constituir la caución.

Por ser procedente la solicitud elevada por la parte demandada, se accederá a ordenar prestar la caución solicitada para levantar la medida cautelar, caución que puede ser real, bancaria, u otorgada por compañía de seguros, acorde con las pretensiones de la demanda.

**RESUELVE:**

**ARTICULO UNICO: Atender favorablemente la solicitud de la parte demandada,** a fin de proceder con el levantamiento de la medida cautelar de la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 120-224773 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán de propiedad FJ CONSTRUCTORA S.A.S. con NIT 9011948425, la cual se debe constituir por la suma de SETENTA MILLONES DE PESOS (\$ 70.000.000) M.L., dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación por estado de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La juez,**

**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**

**CC**

Firmado Por:

Gladys Eugenia Villarreal Carreño

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **443228d926264f085e1c19e160ff8d82beb3501620ecfe4548ff0b51fcf0bce5**

Documento generado en 15/09/2022 05:18:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**