



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

Popayán abril de 2023

**DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL**

Señor:

**SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**

Dirección: Carrera 11 N° 6 – 35 DE LA CIUDAD DE POPAYÁN

Correo: [sssuarezs@gmail.com](mailto:sssuarezs@gmail.com)

Radicado: 20220075000

Naturaleza del proceso: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA

**Cordial Saludo**

**JHON HAMILTON CHAMORRO CHAMORRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.063.812.247 expedida en Timbio, Abogado Titulado, portador de la tarjeta profesional No. 276.702 del C.S. de la J, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, mediante el presente escrito y conforme lo establecido en el artículo 8 Decreto 806 de 2020, me permito comunicar AUTO INTERLOCUTORIO No. 284 del 14 de febrero de 2023, donde se ordena realizar la notificación del auto que libra mandamiento de pago en el proceso de EJECUTIVO SINGULAR con numero de radicado 190014003002-2022-00750-00 y en lo que en él se ordenó dársele trámite al Proceso Ejecutivo conforme al Código General del Proceso y demás normas concordantes; acto seguido, darse la notificación a la parte demandada. A partir del envío de la presente notificación y después de DOS (2) DÍAS HÁBILES, se entenderá notificada y contará con un término de DIEZ (10) DÍAS HÁBILES para su pronunciación conforme al artículo tercero del presente auto.

De manera atenta y respetuosa remito a su dirección física y electrónica AUTO INTERLOCUTORIO No. 284 del 14 de febrero de 2023, proferido por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Menor Cuantía de Popayán; de acuerdo al artículo 8 del Decreto 806 de 2020; finalmente, los memoriales podrán dirigirse al correo electrónico [j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co) Juzgado en el que actualmente se encuentra en curso el proceso.

Cordialmente,

**JHON HAMILTON CHAMORRO**

C. C. No. 1.063.812.247 de Timbio

T. P. No. 276.702 del C.S. de la J.

**CONSTANCIA:** Popayán, 14 de febrero de 2023. A despacho de la señora Juez la presente demanda ejecutiva radicada al N° 2022-00750, la cual había sido inadmitida mediante auto de fecha 20 de enero de 2023, la parte demandante subsanó en el tiempo legal otorgado. Provea.

**CARLOS ANDRES COLLAZOS QUINTERO**

Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTÍA  
POPAYAN CAUCA**

[j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Popayán, catorce de febrero de dos mil veintitrés

Demanda: EJECUTIVO SINGULAR  
Radicado: 2022-00750-00  
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA  
CAMPESTRE LA RIOJA  
Demandado: SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL

**Interlocutorio N° 284**

**Ref. Auto libra mandamiento de pago**

**TEMA A TRATAR:**

Se entra a analizar el presente asunto de la referencia a fin de estudiar la viabilidad de librar mandamiento de pago acorde con lo solicitado por el libelista, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

Como base de recaudo ejecutivo se anexan cuatro certificaciones de deuda por concepto de expensas comunes y cuotas de administración vencidas y debidas al Conjunto Residencial Ciudadela Campestre la Rioja, más intereses moratorios.

El demandado se encuentra en mora de cancelar la obligación adquirida y vencida, por concepto del capital adeudado, más los intereses moratorios desde que se hicieron exigibles cada una de las cuotas dejadas de cancelar.

Los documentos considerados como base de recaudo son suficientes como ejecutivo, conforme a las disposiciones legales, toda vez

que contienen una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada de cancelar una suma líquida de dinero, están amparados en una presunción legal de autenticidad que les da el artículo 793 ibídem, por lo tanto, presta mérito ejecutivo, tal como lo determina el artículo 422 y s.s. del C.G.P.

Por lo demás, la demanda y anexos reúnen los requisitos de que tratan los artículos 82 y s.s. Ibidem, y la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 por medio de la cual se establece la vigencia permanente del Decreto Legislativo 806 de 2020 y se adoptan medidas para implementar las Tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia y se dictan otras disposiciones.

Con la demanda se han solicitado medidas previas, lo cual constituye una de las salvedades previstas en el artículo 6° de la Ley antes citada, para omitir la remisión simultánea de la demanda al demandado, en consecuencia, teniendo en cuenta la cuantía de la obligación y vecindad de las partes, es este despacho competente para conocer de este proceso.

Por lo brevemente expuesto EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN, CAUCA,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA** en contra del demandado; **SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL** y a favor de la parte demandante; **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas de dinero:

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161156:**

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**7.** Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000.

**8.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**9.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

**10.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**11.** Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000

**12.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**13.** Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

**14.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**15.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

**16.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**17.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**18.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**19.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

**20.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**21.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**22.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**23.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**24.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**25.** Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

**26.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**27.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

**28.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**29.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161155:**

**1.** Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

**2.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

**4.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**5.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

**6.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**7.** Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000.

**8.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**9.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

**10.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**11.** Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000.

**12.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**13.** Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

**14.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**15.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

**16.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**17.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**18.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**19.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

**20.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**21.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**22.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**23.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**24.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**25.** Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

**26.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**27.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

**28.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**29.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000.

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161154:**

**1.** Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

**2.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

**4.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**5.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

**6.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**7.** Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000.

**8.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**9.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

**10.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**11.** Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000.

**12.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**13.** Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

**14.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**15.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

**16.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**17.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**18.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**19.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

**20.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**21.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**22.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**23.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**24.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**25.** Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

**26.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**27.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

**28.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**29.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000.

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161153:**

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

**4.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**5.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

**6.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**7.** Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000.

**8.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**9.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

**10.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**11.** Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000.

**12.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**13.** Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

**14.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**15.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

**16.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**17.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**18.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**19.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

**20.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**21.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**22.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**23.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**24.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**25.** Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

**26.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**27.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

**28.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**29.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000.

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161152:**

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

**4.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**5.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

**6.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**7.** Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000

**8.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**9.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

**10.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**11.** Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000.

**12.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**13.** Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

**14.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**15.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

**16.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**17.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**18.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**19.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

**20.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**21.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**22.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**23.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**24.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**25.** Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

**26.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**27.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

**28.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**29.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000.

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161151:**

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

**4.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**5.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

**6.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**7.** Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000.

**8.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**9.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

**10.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**11.** Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000.

**12.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**13.** Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

**14.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**15.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

**16.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**17.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000

**18.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**19.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

**20.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**21.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**22.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**23.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**24.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**25.** Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

**26.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**27.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

**28.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**29.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000.

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161150:**

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000.

8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000.

12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la

obligación.

17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000.

18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de

\$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de

\$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000.

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161093:**

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

**4.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**5.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

**6.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**7.** Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000.

**8.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**9.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

**10.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**11.** Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000.

**12.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**13.** Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

**14.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**15.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

**16.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**17.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**18.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**19.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

**20.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**21.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**22.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**23.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**24.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**25.** Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

**26.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**27.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

**28.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**29.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000.

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**Por las cuotas de administración causadas y no pagadas sobre la bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria 120-161092:**

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000.

2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la

Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**3.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000.

**4.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**5.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000.

**6.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**7.** Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000

**8.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**9.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000.

**10.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**11.** Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000.

**12.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**13.** Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000.

**14.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**15.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000.

**16.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**17.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**18.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**19.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000.

**20.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**21.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**22.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**23.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000.

**24.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**25.** Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000.

**26.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**27.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000.

**28.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**29.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000.

**30.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**31.** Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000.

**32.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**33.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000.

**34.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**35.** Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000.

**36.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**37.** Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000.

**38.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**39.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000.

**40.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**41.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**42.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**43.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000.

**44.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**45.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**46.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**47.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000.

**48.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**49.** Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000.

**50.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**51.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000.

**52.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**53.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000.

**54.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**55.** Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000.

**56.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**57.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000.

**58.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**59.** Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000.

**60.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**61.** Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000.

**62.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**63.** Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000.

**64.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**65.** Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**66.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**67.** Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000.

**68.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**69.** Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**70.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**71.** Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000.

**72.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**73.** Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000.

**74.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**75.** Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000.

**76.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**77.** Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000.

**78.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**79.** Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000.

**80.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**81.** Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000.

**82.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**83.** Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000.

**84.** Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** Por las costas y gastos del proceso, incluyendo las agencias en derecho.

**TERCERO. NOTIFIQUESE** el contenido de la presente providencia a la parte demandada, en la forma prevista por el artículo 291 y S.S. del C.G.P. o a través de mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio suministrado por el interesado, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse se enviarán

por el mismo medio al correo electrónico indicado en la demanda acorde con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezaran a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibido o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.

**CUARTO. IMPARTIR** a este proceso el trámite legal establecido en la Ley, como proceso ejecutivo de menor cuantía.

**QUINTO. RECONOCER** personería para actuar al abogado JHON HAMILTON CHAMORRO, identificado con C.C. N° 1.063.812.247 y T.P. N° 276.702 del C.S.J., como apoderado de la parte demandante.

## **NOTIFIQUESE**

**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**

**Jueza**

*A 21*  
2022-750

Firmado Por:  
Gladys Eugenia Villarreal Carreño  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09e72ab92e170c5b59f670adf159a1cb7eed000c590e96134f151ac98f0da980**

Documento generado en 14/02/2023 02:26:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:** Popayán, 13 de marzo de 2.023. La parte demandante solicita se corrija el auto que decreto la medida cautelar. Provea.

**CARLOS ANDRÉS COLLAZOS QUINTERO**  
**Secretario**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTÍA**  
**POPAYAN CAUCA**  
**[j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Popayán, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2.023)

Demanda: EJECUTIVO SINGULAR  
Radicado: 19001-4003-002-2022-00750-00  
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA  
CAMPESTRE LA RIOJA  
Demandado: SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL

**Interlocutorio N° 536**

**Ref. Corrige auto**

**CONSIDERACIONES:**

Teniendo en cuenta la anterior constancia secretarial y el memorial que antecede presentado por el apoderado de la parte demandante se procederá a corregir la providencia que decreto la medida cautelar, toda vez que en el numeral primero de la parte resolutive, se digitó de manera errada uno de los folios de matrícula inmobiliaria.

*Art, 286. Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.(...)  
(...) Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.*

Por tal motivo y teniendo en cuenta la norma arriba descrita, el Juzgado Segundo Civil Municipal De Popayán, Cauca,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO. CORREGIR** el numeral PRIMERO de la parte resolutive, del auto de medidas cautelares, del proceso EJECUTIVO SINGULAR N° 2022-00750-00, el cual quedará de la siguiente manera:

*PRIMERO: DECRETASE EL EMBARGO y posterior SECUESTRO de los bienes inmuebles, identificados con matrículas inmobiliarias N° 120 – 161156, 120-161155, 120-161154, 120-161153, 120-161152; de propiedad del demandado SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL, identificado con C.C. N° 16.627.981, para tal efecto debe oficiarse al señor REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYÁN, CAUCA donde se encuentra su inscripción, para que a costa de la parte demandante se sirva proceder de conformidad.*

**SEGUNDO. OFICIESE** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, comunicando la corrección realizada al oficio No. 241 de 20 de febrero de 2.023.

**NOTIFIQUESE,**  
**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**  
Jueza

**RZ**

Firmado Por:  
Gladys Eugenia Villarreal Carreño  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **561d65a4031b95e8f9d69a15ef5d9871cac3609e0c180499cf264b92105438e2**

Documento generado en 13/03/2023 10:27:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

Popayán, febrero de 2023

Honorable

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN**

**Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**

**Demandado: SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**

**Radicado: 20220075000**

**Cordial Saludo**

**JHON HAMILTON CHAMORRO CHAMORRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.063.812.247 expedida en Timbio, Abogado Titulado, portador de la tarjeta profesional No. 276.702 del C.S. de la J., Actuando en nombre y representación del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por medio del presente me permito aportar subsanación de la demanda conforme lo estipulado en auto interlocutorio No. 165 de 30 de enero de 2023 conforme los siguientes:

1. Me permito aportar certificado de existencia y representación de la CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA de fecha 06 de febrero de 2023 suscrito por la Dra. ISABEL CRISTINA TOBAR secretaria de Gobierno Municipal de la ciudad de Popayán.
2. Me permito allegar escrito de la demanda con las adecuaciones ordenadas.

Cordialmente,

**JHON HAMILTON CHAMORRO**  
**C. C. No. 1.063.812.247 de Timbio**  
**T. P. No. 276.702 del C.S. de la J.**



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

Popayán, febrero de 2023

Honorable

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN**

**Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL CIUADELA CAMPESTRE LA RIOJA**

**Demandado: SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**

**Radicado\_ 2022007500**

**Cordial Saludo**

**JHON HAMILTON CHAMORRO CHAMORRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.063.812.247 expedida en Timbio, Abogado Titulado, portador de la tarjeta profesional No. 276.702 del C.S. de la J., Actuando en nombre y representación del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, identificada con Nit 900.374.821-1, conforme poder otorgado por su representante legal y administradora **MARIA JOSEFINA LOPEZ AGREDO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 25.288.973 de Popayán, por medio del presente escrito me permito formular ante su despacho **DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR** en contra del señor **SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL** identificado con cedula de ciudadanía No. 16.627.981.

**DESIGNACIÓN DE LAS PARTES Y DE SUS APODERADOS O REPRESENTANTES**

**PARTE DEMANDANTE**

Constituida por el **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, identificada con Nit 900.374.821-1, representado legalmente por su administradora la señora **MARIA JOSEFINA LOPEZ AGREDO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 25.288.973 de Popayán.

**REPRESENTACIÓN JUDICIAL DEL DEMANDANTE**

La parte actora está debidamente representada por el suscrito **JHON HAMILTON CHAMORRO CHAMORRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.063.812.247 de tibio y portador de la tarjeta profesional No. 276.702 del C.S. de la J

**PARTE DEMANDADA**

Está constituida por la el señor **SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL** identificado con cedula de ciudadanía No. 16.627.981.

**HECHOS**

1. Mediante Escritura Pública N° 353 de 23 de febrero de 2006 de la notaria primera del circuito notarial de Popayán, se protocolizó el reglamento de Propiedad Horizontal CIUADELA CAMPRESTRE LA RIOJA – UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA, dando cumplimiento a lo preceptuado por la Ley 675 de 2001 (modificada por el Decreto 1380 de 2002).

2. En el artículo 13 de la escritura ibídem establece respecto a las expensas comunes o cuotas de administración lo siguiente:

(...)



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

*Parágrafo segundo: el pago de las expensas comunes ordinarias, serán satisfechas por mensualidades, y cada propietario queda obligado a canceladas dentro de los cinco primeros días calendario del respectivo mes.*

*(...) una vez vencidas sin que se hubieren pagado, se causaran intereses moratorios, ejecutivamente exigibles con la cuota, a la máxima tasa autorizada por el código de comercio, según la certificación que expida la superintendencia bancaria, en el momento en que inicie el proceso ejecutivo.*

3. Este cuerpo estatutario comprende los siguientes inmuebles:

- a. Lote # 19 Manzana I
- b. Lote #18 Manzana I
- c. Lote #17 Manzana I
- d. Lote # 16 Manzana I
- e. Lote # 15 Manzana I
- f. Lote # 14 Manzana I
- g. Lote # 13 Manzana I
- h. Lote # 24 Manzana E
- i. Lote # 23 Manzana E

4. Que el artículo 14 de la Escritura Pública N° 353 de 23 de febrero de 2006 fijó reglas y compromisos respecto de la exigibilidad ejecutiva en el pago de cuotas de administración causadas y no pagadas de la siguiente forma:

*“ el valor correspondiente por expensas comunes, en la cuantía que arroje el presupuesto anual de la vigencia, las cuotas extraordinarias que apruebe la asamblea general, y las sanciones o multas en dinero efectivo que decreta la Junta de Administración, serán exigibles junto con los intereses moratorios, mes por mes , para lo cual bastara acompañar la respectiva certificación del administrador, sobre la existencia y monto a cargo del deudor y copia pertinente del acta de la asamblea en la que se hayan determinado, sin necesidad del protesto ni otro requisito adicional”.*

5. El señor SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL, es propietario de los siguientes inmuebles ubicados en la ciudadela Campestre LA RIOJA.

- a. Lote # 19 Manzana I con matricula inmobiliaria 120-161156.
- b. Lote #18 Manzana I con matricula inmobiliaria 120-161155.
- c. Lote #17 Manzana I con matricula inmobiliaria 120-161154.
- d. Lote # 16 Manzana I con matricula inmobiliaria 120-161153.
- e. Lote # 15 Manzana I con matricula inmobiliaria 120-161152.
- f. Lote # 14 Manzana I con matricula inmobiliaria 120-161151.
- g. Lote # 13 Manzana I con matricula inmobiliaria 120-161150.
- h. Lote # 24 Manzana E con matricula inmobiliaria 120-161093.
- i. Lote # 23 Manzana E con matricula inmobiliaria 120-161092.

6. La parte demandada, adeuda a la Copropiedad las Cuotas correspondientes a la administración de cada uno de los inmuebles anteriormente descritos y su interés en el periodo comprendido entre el mes de enero del año 2019 hasta el mes de junio del año 2022, cuotas de administración que siguen sin pago hasta la presente fecha de la presentación de la demanda, según certificación emanada debidamente por la señora María Josefina López Agredo, administradora y representante legal de la ciudadela Campestre LA RIOJA, así como también suscrita por el contador señor YAMID CHANTRE, tal y como consta en las certificaciones anexas.

7. Que el artículo 14 de la Escritura Pública N° 353 de 23 de febrero de 2006 fijo reglas y compromisos respecto de la exigibilidad ejecutiva en el pago de cuotas de administración causadas y no pagadas de la siguiente forma:



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

*“ el valor correspondiente por expensas comunes, en la cuantía que arroje el presupuesto anual de la vigencia, las cuotas extraordinarias que apruebe la asamblea general, y las sanciones o multas en dinero efectivo que decreta la Junta de Administración, serán exigibles junto con los intereses moratorios, mes por mes , para lo cual bastara acompañar la respectiva certificación del administrador, sobre la existencia y monto a cargo del deudor y copia pertinente del acta de la asamblea en la que se hayan determinado, sin necesidad del protesto ni otro requisito adicional”.*

8. De lo anterior se deduce la existencia de una obligación actual, clara, expresa y exigible.
9. A través de la Resolución No. 20211200041834 de 13 de agosto de 2021, se reconoce la administración del Conjunto Residencial Ciudadela Campestre LA RIOJA, nombrándose a la señora MARIA JOSEFINA LOPEZ AGREDO como administradora y representante legal del referido anteriormente.
10. La señora MARIA JOSEFINA LOPEZ AGREDO ha otorgado a mi favor poder especial, amplio y suficiente para Iniciar y llevar hasta su culminación proceso ejecutivo.

**PRETENSIONES**

**PRIMERA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas sobre el lote # 19 Manzana I con matrícula inmobiliaria 120-161156.

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000
2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000
6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000
10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000
14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000
18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000
24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000
26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000
30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000
34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000
38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000
42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000
48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000
58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000
62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000
66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000
72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000
76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas\_Sobre el Lote #18 Manzana I con matrícula inmobiliaria 120-161155:

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000
2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000
6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000
10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000
14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000
18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000
20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000
24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000
30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000
34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000
38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000
42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000
48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000
50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000
62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000
66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000
72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000
76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000
82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**TERCERA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas sobre el Lote #17 Manzana I con matrícula inmobiliaria 120-161154.

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000
6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000
10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000
14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000
18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000
20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000
24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000
26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000
30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000
38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000
42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000
48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000
50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000
58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000
62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000
72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000
76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000
82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**CUARTA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas sobre el Lote # 16 Manzana I con matrícula inmobiliaria 120-161153:

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000
2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000
6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000
14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000
18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000
20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000
24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000
26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000
30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000
34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000
38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000
48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000
50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000
58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000
62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000
66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000
76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000
82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**QUINTA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas sobre el Lote # 15 Manzana I con matrícula inmobiliaria 120-161152:

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000
2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000
6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000
10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000
14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000
20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000
24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000
26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000
30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000
34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000
38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000
42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000
50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000
58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000
62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000
66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000
72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000
76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000
82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**SEXTA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de parte la demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas sobre el Lote # 14 Manzana I con matricula inmobiliaria 120-161151:

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000
2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000
6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000
10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000
14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000
18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000
20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000
26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000
30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000
34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000
38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000
42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000
48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000
50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000
58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000
62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000
66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000
72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000
76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000
82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

**SÉPTIMA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas sobre el Lote # 13 Manzana I con matrícula inmobiliaria 120-161150:

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000
2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000
6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000
10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000
14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000
18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000
20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000
24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000
26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000
34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000
38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000
42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000
48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000
50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000
58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000
66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000
72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000
76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000
82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**OCTAVA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas sobre el Lote # 24 Manzana E con matricula inmobiliaria 120-161093.:

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000
2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000
10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000
14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000
18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000
20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000
24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000
26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000
30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000
34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000
42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000
48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000
50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000
58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000
62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000
66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000
72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000
76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000
82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**NOVENA:** Solicito Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, por las siguientes sumas sobre el Lote # 23 Manzana E con matrícula inmobiliaria 120-161092:

1. Por concepto del capital del mes de enero de 2019, por el valor de \$100.000
2. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
3. Por concepto del capital del mes de febrero de 2019, por el valor de \$100.000
4. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
5. Por concepto del capital del mes de marzo de 2019, por el valor de \$100.000
6. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
7. Por concepto del capital del mes de abril de 2019, por el valor de \$105.000
8. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
9. Por concepto del capital del mes de mayo de 2019, por el valor de \$105.000
10. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
11. Por concepto del capital del mes de junio de 2019, por el valor de \$105.000
12. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
13. Por concepto del capital del mes de julio de 2019, por el valor de \$105.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

14. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
15. Por concepto del capital del mes de agosto de 2019, por el valor de \$105.000
16. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
17. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2019, por el valor de \$105.000
18. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
19. Por concepto del capital del mes de octubre de 2019, por el valor de \$105.000
20. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
21. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2019, por el valor de \$105.000
22. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
23. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2019, por el valor de \$105.000
24. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2019, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
25. Por concepto del capital del mes de enero de 2020, por el valor de \$105.000
26. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
27. Por concepto del capital del mes de febrero de 2020, por el valor de \$105.000
28. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
29. Por concepto del capital del mes de marzo de 2020, por el valor de \$105.000
30. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
31. Por concepto del capital del mes de abril de 2020, por el valor de \$105.000
32. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
33. Por concepto del capital del mes de mayo de 2020, por el valor de \$105.000
34. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
35. Por concepto del capital del mes de junio de 2020, por el valor de \$105.000
36. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
37. Por concepto del capital del mes de julio de 2020, por el valor de \$105.000
38. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
39. Por concepto del capital del mes de agosto de 2020, por el valor de \$105.000
40. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
41. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2020, por el valor de \$115.000
42. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
43. Por concepto del capital del mes de octubre de 2020, por el valor de \$115.000
44. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

45. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2020, por el valor de \$115.000
46. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
47. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2020, por el valor de \$115.000
48. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2020, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
49. Por concepto del capital del mes de enero de 2021, por el valor de \$115.000
50. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
51. Por concepto del capital del mes de febrero de 2021, por el valor de \$115.000
52. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
53. Por concepto del capital del mes de marzo de 2021, por el valor de \$115.000
54. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
55. Por concepto del capital del mes de abril de 2021, por el valor de \$115.000
56. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
57. Por concepto del capital del mes de mayo de 2021, por el valor de \$115.000
58. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
59. Por concepto del capital del mes de junio de 2021, por el valor de \$115.000
60. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
61. Por concepto del capital del mes de julio de 2021, por el valor de \$115.000
62. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de julio de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
63. Por concepto del capital del mes de agosto de 2021, por el valor de \$115.000
64. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
65. Por concepto del capital del mes de septiembre de 2021, por el valor de \$115.000
66. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de septiembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
67. Por concepto del capital del mes de octubre de 2021, por el valor de \$115.000
68. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de octubre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
69. Por concepto del capital del mes de noviembre de 2021, por el valor de \$115.000
70. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de noviembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
71. Por concepto del capital del mes de diciembre de 2021, por el valor de \$115.000
72. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de diciembre de 2021, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
73. Por concepto del capital del mes de enero de 2022, por el valor de \$115.000
74. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de enero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
75. Por concepto del capital del mes de febrero de 2022, por el valor de \$115.000



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

76. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de febrero de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
77. Por concepto del capital del mes de marzo de 2022, por el valor de \$130.000
78. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de marzo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
79. Por concepto del capital del mes de abril de 2022, por el valor de \$130.000
80. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de abril de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
81. Por concepto del capital del mes de mayo de 2022, por el valor de \$130.000
82. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de mayo de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.
83. Por concepto del capital del mes de junio de 2022, por el valor de \$130.000
84. Por los intereses moratorios del anterior monto, exigibles desde el día 06 de junio de 2022, a la tasa máxima legal vigente certificados por la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces; hasta el pago total de la obligación.

**DÉCIMA:** Las costas del proceso y agencias en derecho que se ocasionen en su debido momento.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Invoco como fundamento de derecho las siguientes disposiciones: Artículos 619 a 670 y 709 a 711 y 884 del Código de Comercio; 442 y siguientes del Código General del Proceso y demás normas concordantes o complementarias.

En los procesos ejecutivos derivados del cobro de expensas comunes en una propiedad horizontal, el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, previno que *“En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, solo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior”*.

Es decir, que el título ejecutivo pasó de ser complejo, a uno simple, si bien es suficiente la certificación que expida el administrador, a quien se designa por la comunidad para que se ocupe, entre otras cosas, de las situaciones económicas que afecten a la propiedad.

Precisamente, dicho artículo 48 fue sometido al tamiz de la Corte Constitucional, que en la sentencia C-929 de 2007 se declaró inibida por deficiencias en la proposición de la demanda, pero a su paso, dejó dicho, y ello sirve como referente a este asunto, que:

*“De lo anterior se infiere que (i) los títulos ejecutivos pueden tener origen legal y en el presente caso, el legislador, dentro de la libertad de configuración legislativa, ha diseñado un sistema normativo que a su juicio resulta pertinente y conveniente para desarrollar las relaciones de las personas que adquieren la condición de propietarios, tal como lo señaló esta Corporación en la sentencia C- 127 de 2004; (ii) Es evidente que la norma acusada busca facilitar la expedición del documento que preste mérito ejecutivo, el cual deberá, en todo caso, contener una obligación realmente existente.*

*El correcto entendimiento de la norma, entonces, lleva a concluir que lo que se pretendió fue permitir que sólo el certificado expedido por el administrador constituyese título ejecutivo, lo que no implica que esa certificación pueda versar sobre hechos ajenos a la realidad, sino que responde*



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

*al deseo del legislador de simplificar el procedimiento para efectuar el cobro ejecutivo de las multas y obligaciones derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, tal y como consta en los antecedentes legislativos de la norma acusada.*

*Los apartes acusados no conceden licencia al administrador para que certifique situaciones contrarias a la realidad, como lo entiende el accionante, sino que busca facilitar la expedición de un documento que debe corresponder con la verdad de los hechos. Así las cosas, el legislador acudió al principio de racionalidad, en aras de simplificar el cobro ejecutivo de las deudas por expensas comunes, sin que por esa razón se afecte el derecho a la defensa de los deudores, quienes cuentan con el escenario del proceso ejecutivo para controvertir la validez del mismo y, por tanto, el verdadero monto de lo debido.*

*En efecto, del texto demandado se deduce claramente, que quien juzga la procedencia del cobro de las expensas no es el administrador del conjunto, sino el juez de la causa, quien deberá estimar la validez y veracidad de los documentos que se alleguen al proceso y ordenar las pruebas que considere conducentes para el esclarecimiento del asunto planteado, trámite durante el cual el deudor tiene la posibilidad de controvertir los hechos y elementos probatorios que se alleguen en su contra.*

*Así las cosas, no es acertada la lectura que el accionante hace de la disposición acusada, pues de su texto no se infiere ningún obstáculo para que el fallador examine las actas de la asamblea y califique su valor probatorio, a pesar de que éstas no hagan parte del título ejecutivo. Tampoco se desprende del contenido de la norma que la modalidad de título ejecutivo único comporte por sí mismo violación al debido proceso o a otro mandato constitucional. La sola consideración del actor, en el sentido de que dicho título debe estar integrado por otros documentos, como el acta de asamblea, no es argumento válido para desvirtuar la presunción de constitucionalidad que ampara la medida, pues se trata de una simple apreciación personal sobre lo que puede ser su aplicación, aspecto que no le corresponde evaluar al juez constitucional."*

Como puede observarse su señoría de los documentos anexos con la presente demanda, se cumplen todos los requisitos para demostrar la existencia de una obligación clara, expresa y exigible del demandado a favor del demandante, como lo son el reglamento de propiedad de la CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA enmarcado en escritura pública, las actas de asamblea donde se fija el valor de las cuotas de administración y la certificación debidamente suscrita por la administradora del conjunto residencial, documentos que aportan la veracidad necesaria para librar mandamiento de pago.

### **PROCEDIMIENTO**

Se trata de un proceso ejecutivo singular, procedimiento regulado en el Título Único Capítulo I artículo 422 a 472 del Código general del proceso.

### **COMPETENCIA Y CUANTÍA**

Es Usted competente, Señor Juez, por el domicilio del demandado y por la cuantía; la cual bajo gravedad de juramento la estimo en 45.877.500, siendo entonces un proceso verbal de menor cuantía.

### **PRUEBAS**

1. Poder especial conferido al suscrito apoderado
2. Escritura Pública N° 353 de 23 de febrero de 2006 de la notaria primera del circuito notarial de Popayán.
3. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161156.



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

4. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161155.
5. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161154.
6. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161153.
7. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161152.
8. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161151.
9. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161150.
10. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161093.
11. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161092.
12. Resolución No. 20211200041834 de 13 de agosto de 2021
13. Certificado de estado de cartera señor SILVIO SAÚL SUAREZ S del año 2019
14. Certificado de estado de cartera señor SILVIO SAÚL SUAREZ S del año 2020
15. Certificado de estado de cartera señor SILVIO SAÚL SUAREZ S del año 2021
16. Certificado de estado de cartera señor SILVIO SAÚL SUAREZ S del año 2022
17. Certificado interés bancario diciembre 2022.
18. Certificado de existencia y representación de la CIUADELA CAMPESTRE LA RIOJA de fecha 06 de febrero de 2023.

**ANEXOS**

Los títulos valores mencionados, copia de la demanda para archivo y copias de la demanda para el traslado.

**NOTIFICACIONES**

El suscrito las recibirá en la secretaría del Juzgado o en la calle 8 No. 8 – 50 segundo piso. Dotada con el telefax (0\_2) 8 24 34 31 de esta ciudad. Correo electrónico [Jhonchamo24@hotmail.com](mailto:Jhonchamo24@hotmail.com)

El demandante las recibirá en la diagonal 50 norte # 18-74 ciudadela la Rioja de la ciudad de Popayán. Teléfono 3127352796 – 8374758.

Correo electrónico [ciudadelacampestrelarioja@gmail.com](mailto:ciudadelacampestrelarioja@gmail.com)

El demandado las recibirá en la Carrera 11 N° 6 – 35 de la ciudad de Popayán. Teléfono [8293110 ext. 246](tel:8293110).

Correo electrónico: [sssuarezs@gmail.com](mailto:sssuarezs@gmail.com)

Se declara bajo gravedad de juramento que la dirección de notificaciones de la parte demandada se obtuvo por parte de la ciudadela campestre la Rioja, los cuales se encuentran dentro de los archivos de datos de los propietarios y fueron suministrados por el demandado.

Cordialmente,

**JHON HAMILTON CHAMORRO**  
**C. C. No. 1.063.812.247 de Timbio**  
**T. P. No. 276.702 del C.S. de la J.**



**JHON CHAMORRO**  
**ABOGADO - UNIVERSIDAD DEL CAUCA**

---

	ALCALDÍA DE POPAYÁN	GSCC - 120
	SECRETARIA DE GOBIERNO	Versión: 07
		Página 1 de 1



Popayán, 2023-02-06

Radicación: 20231200035731

En atención a su solicitud radicado bajo oficio N° 20231130038682, con fecha 31 de enero del 2023, dirigida a la Secretaria de Gobierno

LA SUSCRITA SECRETARIA DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN

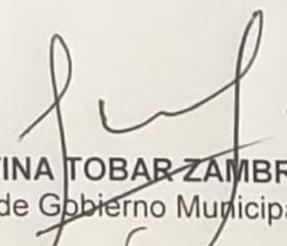
CERTIFICA:

Que la **CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, ubicado en la carrera 18 No. 56N-61 de la ciudad de Popayán (Cauca), está inscrito como persona Jurídica mediante la Resolución N° 20181200030614 del 04 de abril de 2018, expedida por la Alcaldía de Popayán, tal como reposa en el archivo central de esta entidad territorial, la cual se encuentra vigente.

Que la señora **MARIA JOSEFINA LOPEZ AGREDO**, identificada con cédula de ciudadanía N° 25.288.973 expedida en Popayán (Cauca), a la fecha tiene la calidad de administradora y representante legal de la propiedad horizontal **CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**, la cual fue reconocida mediante la resolución 20221200035924 del 09 de mayo del 2022, la cual no ha sido modificada, ni actualizada por parte de la copropiedad.

Se anexa recibo de pago N° 23010410001034, consignado en Banco de Occidente, con la fecha de consignación 31 de enero del 2023, por concepto de constancia y certificaciones de propiedad horizontal, por el valor de \$17.000

Atentamente,

  
**ISABEL CRISTINA TOBAR ZAMBRANO**  
 Secretaria de Gobierno Municipal

Proyectó y Verificó aspectos técnicos y de archivo: José Rafael Villa Montoya  
 Revisó: Yerison Parra - Equipo Jurídico - SGPC  
 Anexo: N/A  
 Copia: N/A  
 Archivado en: P. Q. R



Creo en  
**POPAYÁN**

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

Doctora

**GLADYS VILLAREAL CARREÑO**

**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN**

E. S. D.

**Referencia: Memorial poder proceso Ejecutivo con Singular del CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA contra SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL. Radicado 2022-00750-00**

**SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 16.627.981 expedida en Cali, residente en la Carrera 10 N° 18 N 218 Barrio Catay de la ciudad de Popayán correo electrónico [sssuarezs@gmail.com](mailto:sssuarezs@gmail.com); por medio del presente escrito manifiesto a Usted que:

1. Confiero poder especial, amplio y suficiente a la Dra. **ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**, identificada con cedula de ciudadanía N° 34.570.858 de Popayán, portadora de la Tarjeta Profesional N° 168.848 del Consejo Superior de la **Judicatura**, residente en la calle 6 N° 12-47 Barrio Valencia de la ciudad de Popayán, donde tengo mi oficina judicial, celular 3148672179, para que me represente en el proceso Ejecutivo Singular de Menor Cuantía que en mi

---

**Oficina Calle 6 Nro. 12-47 Popayán Cauca**  
**Cel. 3148672179 – 3164805458**  
**Email: [elsapatriciagd@hotmail.com](mailto:elsapatriciagd@hotmail.com)**



**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

contra adelanta el CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPRESTRE LA RIOJA, defienda mis intereses, presente recurso, incidentes, proponga excepciones y realice cuanto sea necesario para la defensa de mis intereses.

2. Mi apoderada queda ampliamente facultada para recibir, transigir, desistir, conciliar, sustituir, reasumir este poder y hacer cuanto sea necesario para la defensa de mis intereses, interponer nulidades, reformar la demanda, y demás facultades conferidas en el artículo 77 del Código General del Proceso.
3. Sírvase Señora Juez tener como mi apoderada a la abogada **ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**, conforme al poder conferido.

Del Señor Juez, Atentamente,



**SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**  
**C.C. 16.627.981 expedida en Cali**

Acepto:



**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**C.C. N° 34.570.858 de Popayán (C)**  
**T.P. N° 168.848 C.S.J.**





**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**  
**Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015**



**COD 5915**

En la ciudad de Popayán, Departamento de Cauca, República de Colombia, el diez (10) de mayo de dos mil veintitres (2023), en la Notaría tercera (3) del Círculo de Popayán, compareció: SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0016627981 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.



**5915-1**

6f3713c2ef

10/05/2023 08:44:03

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

*1061*



**MARIO OSWALDO ROSERO MERA**  
 Notario (3) del Círculo de Popayán, Departamento de Cauca  
 Consulte este documento en <https://notariosenlinea.com.co>  
 Número Único de Transacción: 6f3713c2ef\_10/05/2023 08:44:03

**NOTARIA TERCERA DE POPAYAN**  
**LA PRESENTE DILIGENCIA SE SURTIÓ POR**  
**PETICIÓN EXPRESA DEL COMPARECIENTE**



**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

Popayán, 10 de mayo 2023

Doctora  
**GLADYS VILLAREAL CARREÑO**  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN**  
E. S. D.

**Referencia:** Proceso Ejecutivo del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA** contra **SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**. Radicado 2022-00750-00. **INCIDENTE DE NULIDAD**

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**, identificada con cedula de ciudadanía N° **34.570.858 de Popayán**, portadora de la Tarjeta Profesional N° **168.848 del Consejo Superior de la Judicatura**, residente en la **calle 6 N° 12-47** Barrio Valencia de la ciudad de Popayán, donde tengo mi oficina judicial, **celular 3148672179**, actuando en calidad de apoderada judicial del señor **SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 16.627.981 expedida en Cali, residente en la Carrera 10 N° 18 N 218 Barrio Catay de la ciudad de Popayán correo electrónico **sssuares@gmail.com**; por medio del presente escrito, en término hábil, me permito interponer **INCIDENTE DE NULIDAD** por indebida notificación del **auto de mandamiento ejecutivo – auto interlocutorio número 284 de fecha catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)** proferido por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Menor Cuantía de Popayán dentro del proceso ejecutivo singular de menor cuantía adelantado por el **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA** contra mi poderdante **SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL** radicado bajo el número 19 001 40 03 002 – 2022 00750-00, en los siguientes términos:

**PARTES**

**Demandante**

**Nombre: CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA**

**Identificación: Nit 900 374 821**

**Domicilio: Diagonal Norte # 18 74 Ciudadela la Rioja de la ciudad de Popayán**

**Teléfono: 3127352796 - 8374758**

**Correo electrónico: ciudadelacampestrelarioja@gmail.com**

**Demandado:**

**Nombre: SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**

---

**Oficina Calle 6 Nro. 12-47 Popayán Cauca**

**Cel. 3148672179 – 3164805458**

**Email: [elsapatriciagd@hotmail.com](mailto:elsapatriciagd@hotmail.com)**

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

**Identificación:** 16.627.981 expedida en Cali

**Domicilio:** Carrera 10 N° 18 N 218 Barrio Catay de la ciudad de Popayán

**Correo electrónico:** [sssuarezs@gmail.com](mailto:sssuarezs@gmail.com)

**No** habiéndose efectuado en debida forma la NOTIFICACION de mi poderdante SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL solicito a su despacho se despachen favorablemente las siguientes:

### **PRETENSIONES**

**PRIMERO:** Declarar la NULIDAD de todas las actuaciones surtidas a partir del día veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023), inclusive, fecha en la que el demandado SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL recibió correo electrónico “notificándolo” dentro del proceso ejecutivo singular de menor cuantía adelantado por el CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA contra mi poderdante SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL radicado bajo el número 19 001 40 03 002 – 2022 007 50-00 en los términos del Código General del Proceso y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**SEGUNDO:** ORDENAR que la parte demandante deberá surtir en debida forma la notificación del demandado dentro del proceso de la referencia.

**TERCERO:** Se condene en costas a la parte demandante.

### **JURAMENTO**

De conformidad con lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, inciso quinto, BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO se solicita la DECLARATORIA DE NULIDA DE LO ACTUADO por indebida notificación a partir del veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023) – inclusive – fecha en la que recibió por parte del demandado SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL correo electrónico **incompleto** para surtir su notificación dentro del proceso de la referencia.

### **HECHOS**

**PRIMERO:** El día veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023), el Abogado JHON MILTON CHAMORRO, apoderado judicial de la parte demandante CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA remitió al correo electrónico del demandado SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL un correo electrónico certificado a fin de surtir la notificación del demandado en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

---

**Oficina Calle 6 Nro. 12-47 Popayán Cauca**  
**Cel. 3148672179 – 3164805458**  
**Email: [elsapatriciagd@hotmail.com](mailto:elsapatriciagd@hotmail.com)**

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

**SEGUNDO:** Revisado el correo electrónico certificado de fecha veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023) se encuentra que el apoderado judicial de la parte demandante le indica al señor SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL, que:

.....“conforme lo establecido en el artículo 8 Decreto 806 de 2020, me permito comunicar AUTO INTERLOCUTORIO No. 284 en el proceso EJECUTIVO SINGULAR con numero de radicado 190014003002-2022-00750-00 y en lo que (sic) en él se ordenó dársele trámite al Proceso Ejecutivo conforme al Código General del Proceso y demás normas concordantes; acto seguido, darse la notificación a la parte demandada. A partir del envío de la presente notificación y después de DOS (2) DÍAS HÁBILES, se entenderá notificada y contará con un término de DIEZ (10) DÍAS HÁBILES para su pronunciación conforme al artículo tercero del presente auto. De manera atenta y respetuosa remito a su dirección física y electrónica AUTO INTERLOCUTORIO No. 284 del 14 de febrero de 2023, proferido por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Menor Cuantía de Popayán; de acuerdo al artículo 8 del Decreto 806 de 2020; finalmente, los memoriales podrán dirigirse al correo electrónico [j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co) Juzgado en el que actualmente se encuentra en curso el proceso.

Cordialmente,

JHON HAMILTON CHAMORRO  
C. C. No. 1.063.812.247 de Timbio  
T. P. No. 276.702 del C.S. de la J.”

**TERCERO:** En ningún momento se ha remitido por la parte demandante documento alguno referente al asunto de la referencia a la dirección física del demandado, tal como lo asevera el mandatario judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA.

**CUARTO:** Al correo electrónico certificado de fecha veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023) remitido al señor SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL, fueron acompañados una serie de documentos, en un total de 93 folios y que corresponden a los siguientes:

1. Escrito del apoderado judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA indicando que se está surtiendo la diligencia de notificación del demandado SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL en el proceso de la referencia (folio 1).
2. Auto interlocutorio 284 del 14 de febrero de 2023 proferido por el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR del CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA contra el señor

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL, radicado bajo el número 19 001 40 03 002 – 2022 007 50-00, correspondiente al auto que libra mandamiento de pago (folios 2 a 60).

3. Escrito de fecha febrero 2023 del apoderado judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA anexando certificado de existencia y representación de su poderdante y escrito de la demanda con las adecuaciones ordenadas (folio 61).
4. Demanda Ejecutiva Singular del CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA contra SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL dirigida a la señora JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN, de fecha febrero de 2023, radicado 2022007500 (folio 62 a 92)
5. Finalmente se encuentra la certificación expedida por la Alcaldía de Popayán – Secretaría de Gobierno certificando a la señora MARIA JOSEFINA LOPEZ AGREDO como representante legal y administradora del CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA

**QUINTO:** En el acápite de “PRUEBAS” se enlistan los siguientes documentos:

1. Poder especial conferido al suscrito apoderado
2. Escritura Pública N° 353 de 23 de febrero de 2006 de la notaria primera del circuito notarial de Popayán.
3. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161156.
4. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161155.
5. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161154.
6. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161153.
7. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161152.
8. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161151.
9. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161150.
10. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161093.
11. Certificado de tradición matricula inmobiliaria 120-161092.
12. Resolución No. 20211200041834 de 13 de agosto de 2021
13. Certificado de estado de cartera señor SILVIO SAÚL SUAREZ S del año 2019
14. Certificado de estado de cartera señor SILVIO SAÚL SUAREZ S del año 2020
15. Certificado de estado de cartera señor SILVIO SAÚL SUAREZ S del año 2021
16. Certificado de estado de cartera señor SILVIO SAÚL SUAREZ S del año 2022
17. Certificado interés bancario diciembre 2022.
18. Certificado de existencia y representación de la CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA de fecha 06 de febrero de 2023.”

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

Por su parte el acápite de “ANEXOS” cita:

*“Los títulos valores mencionados, copia de la demanda para archivo y copias de la demanda para el traslado.”*

**Ninguno de estos documentos señora Juez han sido entregados al demandado SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL como parte del traslado que debió recibir para que se surta en debida forma la notificación del señor SUAREZ SANDOVAL como demandado en el proceso de la referencia.**

**SEXTO:** El artículo 8 del Decreto 806 de 2020

**“ARTÍCULO 8. Notificaciones personales.** *Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.*

*El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.*

*La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.*

*Para los fines de esta norma se podrán Implementar o utilizar sistemas de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos.*

**Cuando exista discrepancia sobre la forma en que se practicó la notificación, la parte que se considere afectada deberá manifestar bajo la gravedad del juramento, al solicitar la declaratoria de nulidad de lo actuado, que no se enteró de la providencia, además de cumplir con lo dispuesto en los artículos 132 a 138 del Código General del Proceso.** (negrilla fuera del texto)

**PARÁGRAFO 1.** *Lo previsto en este artículo se aplicará cualquiera sea la naturaleza de la actuación, incluidas las pruebas extraprocesales o del proceso, sea este declarativo, declarativo especial, monitorio, ejecutivo o cualquiera otro.*

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

**PARÁGRAFO 2.** *La autoridad judicial, de oficio o a petición de parte, podrá solicitar información de las direcciones electrónicas o sitios de la parte por notificar que estén en las Cámaras de Comercio, superintendencias, entidades públicas o privadas, o utilizar aquellas que estén informadas en páginas Web o en redes sociales.”*

**SEXTO: Por su parte la Ley 2213 de 2022 en su artículo 8 establece: “NOTIFICACIONES PERSONALES.** *Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. **Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.** (negrilla fuera del texto)*

*El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.*

*La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.*

*Para los fines de esta norma se podrán implementar o utilizar sistemas de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos.*

**Cuando exista discrepancia sobre la forma en que se practicó la notificación, la parte que se considere afectada deberá manifestar bajo la gravedad del juramento, al solicitar la declaratoria de nulidad de lo actuado, que no se enteró de la providencia, además de cumplir con lo dispuesto en los artículos 132 a 138 del Código General del Proceso.**

**PARÁGRAFO 1°.** *Lo previsto en este artículo se aplicará cualquiera sea la naturaleza de la actuación incluidas las pruebas extraprocesales o del proceso, sea este declarativo, declarativo especial, monitorio, ejecutivo o cualquier otro.*

**PARÁGRAFO 2°.** *La autoridad judicial, de oficio o a petición de parte, podrá solicitar información de las direcciones electrónicas o sitios de la parte por notificar que estén en las Cámaras de Comercio, superintendencias, entidades públicas o privadas, o utilizar aquellas que estén informadas en páginas web o en redes sociales.*

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

**PARÁGRAFO 3.** *Para los efectos de lo dispuesto en este artículo, se podrá hacer uso del servicio de correo electrónico postal certificado y los servicios postales electrónicos definidos por la Unión Postal Universal -UPU- con cargo a la franquicia postal."*

**SEPTIMO:** Como puede observarse el hecho de no haberse entregado vía correo electrónico el traslado completo de los documentos relacionados como "PRUEBAS y ANEXOS" hace que a la parte demandada se le vulnere su DERECHO DE DEFENSA y CONTRADICCIÓN e incluso vulnera su derecho al DEBIDO PROCESO.

**OCTAVO:** La falta de notificación o notificación con entrega parcial de documentos, en donde la parte demandada **no** ha tenido acceso tan siquiera al título valor exigible en el proceso, a todas luces constituye una irregularidad que vulnera de manera flagrante el debido proceso y por demás están probados argumentos suficientes para que se declare la nulidad de lo actuado incluido el correo mismo con el que la parte demandante pretendió surtir la notificación de la parte demandada mediante correo electrónico de fecha 24 de abril de 2023, inclusive.

**NOVENO:** Por su parte el artículo 133 del Código General del Proceso establece las causales de nulidad y en su numeral octavo textualmente dice: *"Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, o de aquellas que deban suceder en el proceso a cualquiera de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al Ministerio Público o a cualquier otra persona o entidad que de acuerdo con la ley debió ser citado"*

**DÉCIMO:** A su vez el artículo 14 del Código General del Proceso establece: *"El debido proceso se aplicará a todas las actuaciones previstas en este código. Es nula de pleno derecho la prueba obtenida con violación del debido proceso"* reiterando así que deberá decretarse la nulidad deprecada.

## **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Artículo 8 Ley 2213 de 2022, artículo 8 del Decreto 806 de 2020, artículo 14, 133, 134, 135 del Código General del Proceso, artículo 29 Constitución Política de la República de Colombia, y demás normas concordantes.

## **PRUEBAS**

1. Respetuosamente solicito a la señora Juez se tenga como prueba el correo electrónico certificado recibido por el demandado SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL de fecha veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023), remitido por el Abogado JHON MILTON CHAMORRO, apoderado judicial de la parte demandante CONJUNTO

**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**Abogada**  
**Universidad Cooperativa de Colombia**  
**Universidad Santiago de Cali**

RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA a fin de surtir la notificación del demandado en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020 y cuyos anexos están INCOMPLETOS, el cual se reenvía como parte de este incidente y se acompaña en formato PDF.

### **TRAMITE**

A la presente solicitud de NULIDAD debe aplicársele el trámite INCIDENTAL que para su efecto tiene previsto el artículo 133 del Código General del Proceso.

### **COMPETENCIA**

Es usted señora Juez competente para conocer del presente trámite incidental, por conocer de la causa principal, proceso ejecutivo del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAMPESTRE LA RIOJA** contra **SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**. Radicado 2022-00750-00.

### **ANEXOS**

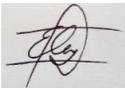
- los documentos relacionados en el acápite de pruebas
- Memorial poder, **solicitando en consecuencia se me reconozca personería**
- Se remite vía correo electrónico del presente trámite incidental y sus anexos a la parte demandante.

### **NOTIFICACIONES**

El demandado **SILVIO SAUL SUAREZ SANDOVAL**, puede ser notificado en la Carrera 10 N° 18 N 218 Barrio Catay de la ciudad de Popayán de esta ciudad, correo electrónico para notificaciones sssuarezs@gmail.com

La suscrita abogada **ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**, las recibirá en la calle 6 N° 12-47 de esta ciudad, celular: 3148672179, correo electrónico elsapatriciagd@hotmail.com

De la señora Juez, Atentamente,



**ELSA PATRICIA GOMEZ DAZA**  
**C.C. # 34.570.858 expedida en Popayán**  
**T.P. # 168.848 del C.S. de la J.**

---

*Oficina Calle 6 Nro. 12-47 Popayán Cauca*  
*Cel. 3148672179 – 3164805458*  
*Email: [elsapatriciagd@hotmail.com](mailto:elsapatriciagd@hotmail.com)*