CONSTANCIA: Popayán 30 de agosto de 2023. A despacho de la señora Juez la presente demanda radicada al Nro. 2023-603, proveniente de la Oficina de Reparto de la Desaj. Provea

MANUEL ANTONIO MAZABUEL MEDINA
Secretario

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTÍA
POPAYAN CAUCA
j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co

Popayán, treinta de agosto de dos mil veintitrés

Proceso: **RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**
Demandante: **MAGDALENO MARTINEZ VELEZ**
Demandada: **SNEYDER STIVEN LOPEZ FLOR**
CRISTIAN ALBERTO BARONA FACUNDO
JHON FREDY PEÑAFIEÑ IBARRA
Radicado: **19001400300220230060300**

Interlocutorio No. 2106

PUNTO A TRATAR

Se encuentra a Despacho la demanda **DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** propuesta por **MAGDALENO MARTINEZ VELEZ** a través de apoderado judicial en contra de **SNEYDER STIVEN LOPEZ FLOR, CRISTIAN ALBERTO BARONA FACUNDO y JHON FREDY PEÑAFIEL IBARRA**

Revisado el contrato de arrendamiento, se establece que el término pactado inicialmente es de 12 meses y el canon mensual de arrendamiento actual asciende a la suma de $2.000.000, de donde se obtiene, de la simple operación aritmética de multiplica este valor por el plazo de doce meses, se alcanza la suma de $24.000.000, valor que determina la cuantía de la demanda, tal como lo consangra el numeral 6º. del art. 26 del C. General del Proceso:

En consecuencia, por no superar la cuantía el tope de los 40 S.M.L.M.V., se enmarca entre los asuntos de mínima cuantía cuya competencia le corresponde a los jueces de pequeñas causas y competencia múltiple, como lo dispone el Parágrafo único del canon 17 ejusdem.

Por lo expuesto, el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL MIXTO DE POPAYAN,

RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR la demanda de **MAGDALENO MARTINEZ VELEZ** a través de apoderado judicial en contra de **SNEYDER STIVEN LOPEZ FLOR, CRISTIAN ALBERTO BARONA FACUNDO y JHON FREDY PEÑAFIEL IBARRA.**

SEGUNDO: REMITIR la presente demanda al despacho competente JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS DE POPAYÁN (OFICINA DE REPARTO) por intermedio de la OFICINA DE LA DESAJ Popayán.

TERCERO: Esta Decisión no admite recurso alguno (CGP art. 139, inciso 1°.).

CUARTO: ANOTESE su salida y cancélese su radicación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

GLADYS VILLARREAL CARREÑO
JUEZA

elz

Firmado Por:
Gladys Eugenia Villarreal Carreño
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 002
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd4bbd009f5563d9cec447e2e4ccf24d78660aded306c5e15e2428c20ac06c5c**
Documento generado en 30/08/2023 05:21:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica