

**RV: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MIGUEL ANGEL URIBE FERNÁNDEZ
CONTRA BETSY AMPARO SALAMANCA CERON. RAD.2021-00361**

Juzgado 02 Civil Municipal - Cauca - Popayan <j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 31/08/2023 9:59

Para: Juan Pablo Diaz Bonilla <jdiazbon@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (87 KB)

LIQUIDACION CREDITO.docx;

De: Carlos Jovino Sanchez Arteaga <cajsarr@gmail.com>

Enviado: jueves, 31 de agosto de 2023 9:57 a. m.

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cauca - Popayan <j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Carlos Jovino Sanchez Arteaga <cajsarr@gmail.com>

Asunto: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MIGUEL ANGEL URIBE FERNÁNDEZ CONTRA BETSY AMPARO SALAMANCA CERON. RAD.2021-00361

Buen día,

Cordialmente me permito allegar la respectiva liquidación del crédito

CARLOS JOVINO SÁNCHEZ ARTEAGA

Abogado

Especialista en Gerencia de Impuestos

Magíster en Criminología, Ciencias Penales y Administración Penitenciaria

Conciliador en Derecho

Docente Universitario

Asesor Empresarial

Conferencista

 (+57) 313-7682609



Santiago de Cali, agosto 31 de 2023

Señora
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
Popayán

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MIGUEL ANGEL URIBE FERNANDEZ
CONTRA BETSY AMPARO SALAMANCA. RAD.2021-00361-00**

CARLOS JOVINO SANCHEZ ARTEAGA, abogado titulado e inscrito, identificado con la cédula de ciudadanía 10.541.263 y Tarjeta Profesional 67.714 del C.S. de la Judicatura, con oficina principal en la ciudad de Cali, en la carrera 37 No.1 Oeste – 45, condominio "Mirador de Avalon", y en la ciudad de Popayán en la calle 4 No.4-18, edificio Altozano, correo electrónico cajsarr@gmail.com celular 3137682609, en mi calidad de apoderado del demandante en el proceso de la referencia, en atención a lo dispuesto en su Auto Interlocutorio No.1711 del 24 de julio de 2023 que ordenó seguir adelante con la ejecución, cordialmente me permito allegar la liquidación del crédito demandado.

DATOS PARA LIQUIDAR.

Fechas		
Desde	Vencimiento*	Hasta
22-feb-20		10-ago-23

Valores	
	Saldo al*:
Capital	21-feb-20
\$40.000.000,00	

Adicionales		
	Concepto	
\$ 1.600.000,00	COSTAS	

Abonos	
Fecha	Valor
6-may-22	\$ 5.000.000,00
6-jun-22	\$ 10.000.000,00
7-jul-22	\$ 10.000.000,00

\$40.000.000.00
C.J.S.A



CAPITAL:

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 40.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
22-feb-2020	29-feb-2020	8	2,20	\$	234.266,67
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,18	\$	902.616,67
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,16	\$	862.500,00
01-may-2020	31-may-2020	31	2,10	\$	869.033,33
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,10	\$	838.000,00
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,10	\$	865.933,33
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,11	\$	873.683,33
01-sept-2020	30-sept-2020	30	2,12	\$	848.000,00
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,09	\$	864.900,00
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,07	\$	826.000,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,03	\$	837.000,00
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,01	\$	830.800,00
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,03	\$	759.274,31
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,02	\$	834.830,35
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,01	\$	803.582,73
01-may-2021	31-may-2021	31	2,00	\$	826.350,46
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,00	\$	799.261,74
01-jul-2021	31-jul-2021	31	1,99	\$	824.563,62
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,00	\$	827.243,67
01-sept-2021	30-sept-2021	30	2,00	\$	798.397,14
01-oct-2021	31-oct-2021	31	1,98	\$	820.094,06
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,00	\$	801.500,00
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,03	\$	837.000,00
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,05	\$	845.783,33
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,12	\$	789.600,00
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,13	\$	881.433,33
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,20	\$	878.000,00
01-may-2022	06-may-2022	6	2,27	\$	181.200,00
				Sub-Total	\$ 62.160.848,08
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN				Mayo 6/ 2022	\$ 5.000.000,00
				Sub-Total	\$ 57.160.848,08

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 40.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
07-may-2022	31-may-2022	25	2,27	\$	755.000,00

C.J.S.A



CARLOS JOVINO SÁNCHEZ ARTEAGA
Abogado
Especialista en Gerencia de Impuestos
Magíster en Criminología, Ciencias Penales y Administración Penitenciaria
Conciliador en Derecho
Con el paso del tiempo uno entiende la sutil diferencia entre "impartir un conocimiento" y "enamorar el alma"

01-jun-2022	06-jun-2022	6	2,34	\$	187.100,00
-------------	-------------	---	------	----	------------

			Sub-Total	\$	58.102.948,08
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			junio 6/ 2022	\$	10.000.000,00
			Sub-Total	\$	48.102.948,08

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 40.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
07-jun-2022	30-jun-2022	24	2,34	\$	748.400,00
01-jul-2022	07-jul-2022	7	2,43	\$	226.916,67
			Sub-Total	\$	49.078.264,75
(-) VALOR DE ABONO HECHO EN			julio 7/ 2022	\$	10.000.000,00
			Sub-Total	\$	39.078.264,75

Intereses de mora sobre el nuevo capital (\$ 39.078.264,75)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
08-jul-2022	31-jul-2022	24	2,43	\$	760.072,25
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,53	\$	1.020.626,58
01-sept-2022	30-sept-2022	30	2,66	\$	1.039.970,32
01-oct-2022	31-oct-2022	31	2,78	\$	1.120.569,24
01-nov-2022	30-nov-2022	30	2,89	\$	1.130.827,29
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,08	\$	1.244.235,67
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,20	\$	1.292.187,95
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,33	\$	1.215.773,09
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,40	\$	1.372.133,48
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,45	\$	1.348.829,63
01-may-2023	31-may-2023	31	3,34	\$	1.349.600,58
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,29	\$	1.286.480,15
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,25	\$	1.313.438,99
01-ago-2023	10-ago-2023	10	3,19	\$	415.828,40
Mas intereses de mora				\$	15.910.573,61
SUB TOTAL				\$	54.988.838,36
MAS COSTAS				\$	1.313.438,99
TOTAL OBLIGACION				\$	56.588.838,36

SON: CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS.

C.J.S.A



CARLOS JOVINO SÁNCHEZ ARTEAGA
Abogado
Especialista en Gerencia de Impuestos
Magíster en Criminología, Ciencias Penales y Administración Penitenciaria
Conciliador en Derecho
Con el paso del tiempo uno entiende la sutil diferencia entre "impartir un conocimiento y enamorar el alma"

Atentamente,

CARLOS JOVINO SANCHEZ ARTEAGA

c.c.10.541.263 de Popayán

T. P.67.714 C.S.J

C.J.S.A