

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTÍA**  
**POPAYÁN - CAUCA**  
[j02cmpayan@cedoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cedoj.ramajudicial.gov.co)

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 1297**

Popayán, veintidós (22) de septiembre de dos mil veinte (2020)

Demanda: Ejecutivo con acción Mixta  
Radicado: 190014003002-2019-00395-00  
Demandante: CRISTIAN ALONSO CAJIAO BERMÚDEZ  
Demandado: OLGA ROCIO GURRUTE Y OTROS

Vista la petición que antecede presentada por la parte demandante, mediante la cual solicita la terminación de la acción judicial en contra de los señores; GUSTAVO FRANCO CARDONA, YOHAN MANUEL FRANCO PEREZ Y KATERINE ROMERO FRANCO, toda vez que según lo manifiesta el abogado de la parte ejecutante los mencionados realizaron el pago total con respecto a la obligación que les compete, en consecuencia y de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso EJECUTIVO N° 2019-395 propuesto por **CRISTIAN ALONSO CAJIAO BERMÚDEZ** quien actúa por intermedio de apoderado judicial, con respecto a las obligaciones contraídas por los señores GUSTAVO FRANCO CARDONA, YOHAN MANUEL FRANCO PEREZ Y KATERINE ROMERO FRANCO, en contra de quienes se finaliza la acción judicial dentro del presente asunto.

**SEGUNDO: DECRETAR LA CANCELACION Y LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES** decretadas dentro del presente asunto con respecto a los demandados; GUSTAVO FRANCO CARDONA, YOHAN MANUEL FRANCO PEREZ Y KATERINE ROMERO FRANCO.

**TERCERO: OFICIAR a OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYÁN**, a fin de que sirva cancelar la medida de EMBARGO DE LOS DERECHOS DE CUOTA que posee el señor GUSTAVO FRANCO CARDONA con C.C. N° 10.534.230 sobre el bien inmueble identificado con M.I. 120-187799 perseguido dentro del presente asunto. La medida le había sido comunicada mediante oficio N°3565 del 16 de octubre de 2019 dentro del presente asunto.

**CUARTO: OFICIAR a OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYÁN**, a fin de que sirva cancelar la medida de EMBARGO DE LOS DERECHOS DE CUOTA que posee la señora KATERINE ROMERO FRANCO con C.C. N° 1.061.769.149 sobre el bien inmueble identificado con M.I. 120-187799 perseguido dentro del presente asunto. La medida le había sido comunicada mediante oficio N°3565 del 16 de octubre de 2019 dentro del presente asunto.

**QUINTO: OFICIESE** a **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYÁN**, a fin de que sirva cancelar la medida de EMBARGO DE LOS DERECHOS DE CUOTA que posee el señor YOHAN MANUEL FRANCO PEREZ con C.C. N° 10.296.039 sobre el bien inmueble identificado con M.I. 120-187799 perseguido dentro del presente asunto. La medida le había sido comunicada mediante oficio N°3565 del 16 de octubre de 2019 dentro del presente asunto.

**SEXTO: TENER** como abono de capital la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/TE (8.617.500), los cuales fueron cancelados por los demandados; GUSTAVO FRANCO CARDONA, YOHAN MANUEL FRANCO PEREZ y KATERINE ROMERO FRANCO, quienes se identifican con las cédulas de ciudadanía N° 10.534.230, 10.296.039 y 1.061.769.149 respectivamente.

**SEPTIMO:** Tener en cuenta los pagos referidos al momento de liquidar el crédito.

**OCTAVO:** como abono a intereses moratorios, la suma de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS (\$5.382.500)**, los cuales fueron cancelados por los demandados; GUSTAVO FRANCO CARDONA, YOHAN MANUEL FRANCO PEREZ y KATERINE ROMERO FRANCO, quienes se identifican con las cédulas de ciudadanía N° 10.534.230, 10.296.039 y 1.061.769.149 respectivamente.

**NOVENO:** No condenar en costas a las partes.

**DECIMO:** Cumplido lo anterior, continúese la ejecución de la obligación contenida en la escritura pública N° 1704 del 13 de agosto de 2015 en contra de los demás demandados dentro del presente asunto.

NOTIFIQUESE.

La Juez,

**GLADYS EUGENIA VILLARREAL CARREÑO**

*AZI*

2019-395

Firmado Por:

**GLADYS EUGENIA VILLARREAL CARREÑO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL POPAYAN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**987d25c367013590a5169e45d13ecbd5d914da11e23a7fb659beaa0ad9c7e2d4**

Documento generado en 21/09/2020 05:29:15 p.m.