

**CONSTANCIA:** Popayán, 10 de agosto de 2021. A despacho de la señora Juez informando que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán ha emitido nota devolutiva referente a la solicitud de embargo ordenada y comunicada por este despacho, argumentando que en el folio de matrícula inmobiliaria no figura inscrita garantía real a favor del demandante. Sírvase proveer.

**MARIA DEL MAR NAVIA TROCHEZ**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTÍA**  
**POPAYAN CAUCA**  
[j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

diez (10) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Demanda: EJECUTIVO CON GARANTIA HIPOTECARIA  
Radicado: 2021-00263  
Demandante: TITULIZADORA COLOMBIANA S.A.  
Demandado: ZORALIDA MOSQUERA USSA

**Auto Interlocutorio N° 1238**

De acuerdo a la constancia secretarial que antecede, y una vez revisado el proceso se encuentra que la garantía real en el folio de matrícula inmobiliaria se encuentra a nombre del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo, quien endoso en propiedad la obligación a la Titulizadora Colombiana S.A. quien actualmente está haciendo valer tu derecho.

De acuerdo a lo anterior se procederá a aclarar lo arriba descrito, y se ordenará oficiar nuevamente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, haciéndole conocer dicha situación.

Por lo tanto, el juzgado,

**DISPONE:**

**ARTICULO UNICO. OFICIAR** nuevamente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán para que proceda a tomar nota del embargo decretado sobre el bien inmueble identificado con M.I. N° 120-55933 cuya garantía real se encuentra inscrita a favor del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo quien endoso en propiedad el título de la obligación

adquirido por la parte demandada a la Tituladora Colombiana S.A., otorgando todos los derechos a él inherentes.

NOTIFIQUESE.

La Juez,

**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**

*AZI* 2021-263

**Firmado Por:**

**Gladys Eugenia Villarreal Carreño  
Juez Municipal  
Civil 002  
Juzgado Municipal  
Cauca - Popayan**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**655e70984f7fc1150bd2cb884fafde9d00e88b68f10b477a3d013581151385f5**

Documento generado en 10/08/2021 03:18:26 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**