

**A DESPACHO:** cinco (05) de abril de dos mil veintiuno (2021). Informando que se allegó solicitud por parte del apoderado de la parte demandante. Sírvase proveer.

**MARIA DEL MAR NAVIA TROCHEZ**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN**  
[J02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Popayán Cauca, Cinco (05) de Abril de Dos mil Veintiuno (2021)

**PROCESO:** Declaracion de Pertenencia  
**DEMANDANTE:** Ana Lucia Bolaños  
**DEMANDADO:** Plinio Jose Rojas  
**RADICADO:** 2020-00076

**AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 467**

Visto el informe secretarial que antecede y una vez revisados los anexos allegados por el apoderado de la parte actora, esta Judicatura logra evidenciar que es necesario precisar que mediante Auto Nro. 1726 del 11 de diciembre de 2020, se ordenó lo siguiente:

**“...PRIMERO: ORDÉNESE LA INSCRIPCIÓN** de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **Nro. 120-49898** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán. **OFÍCIESE.**  
**SEGUNDO: ORDENESE LA CANCELACION** de la inscripción de la demanda en el folio de matrícula **Nro. 120-31381** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán. **OFÍCIESE...”**

Por lo anterior y de la lectura del oficio número 120-2021-EE-284 suscrito por la Registradora de Instrumentos Públicos de Popayán, mediante el cual se pronuncia de la orden ingresada con el turno de registro 2020-120-6-11455 del 11/18/2020, relacionada con el FMI. 120-31381, en el sentido de que se citó a la parte interesada sin lograr notificación personal, el día 2 de febrero de 2021 se notificó por aviso, sin que se presentara recurso alguno, como consecuencia el día 15 de febrero de 2021, se elabora el acto administrativo que contiene la nota devolutiva en firme. Da cuenta este Despacho que se trata de lo ordenado erróneamente en auto anterior y que fue corregido mediante el auto descrito anteriormente.

Por lo tanto y como quiera que respecto del bien inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria Nro. 120-31381 no se tiene interés en este proceso y evidenciando este Despacho que la inscripción de la medida no se hizo, se dejaran las cosas como estaban, sin haber lugar a una cancelación de una inscripción que no fue efectivamente realizada. Previa confirmación de la no inscripción por parte del apoderado de la parte demandante.

Por último y habida cuenta que según los documentos aportados por el apoderado de la parte actora se tiene que mediante nota devolutiva del 19 de enero de 2021 la Oficina de Instrumentos Públicos de Popayán Cauca manifiesta que respecto del bien inmueble objeto de Litis, identificado con Matricula Inmobiliaria Nro. 120-49898 no se pudo realizar la inscripción debido a que no fueron aportados los documentos de identificación de las partes, se ordenara completar la información solicitada y oficiar en tal sentido.

En virtud de lo expuesto, el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN (Cauca),

**DISPONE:**

**PRIMERO: OFICIAR** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, ordenando la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 120-49898.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte demandante para que sirva confirmar que la inscripción erróneamente ordenada en el bien identificado con Matricula Inmobiliaria Nro. 120-31381 no fue efectivizada.

**NOTIFÍQUESE.**

La Juez,

**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**

**Firmado Por:**

**GLADYS EUGENIA VILLARREAL CARREÑO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL POPAYAN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e6d0bf3690f8ec907b22b58c167fa064ee15fbd1f37c7a87a393ce08b7f26175**

Documento generado en 05/04/2021 05:29:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**