

**CONSTANCIA:** Popayán, 17 de agosto de 2021. A despacho de la señora Juez la presente demanda ejecutiva radicada al N° 2021-00373, proveniente de la Oficina de Reparto de la Desaj. Provea

**MARIA DEL MAR NAVIA TROCHEZ**  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTÍA  
POPAYAN CAUCA

[i02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

diecisiete (17) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Demanda: EJECUTIVO CON GARANTIA HIPOTECARIA  
Radicado: 2021-00373  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: PAOLA SANDOVAL ORTIZ

#### **Interlocutorio N° 1274**

#### **Ref. Auto libra mandamiento ejecutivo**

#### **TEMA A TRATAR:**

Se entra a analizar el presente asunto de la referencia a fin de estudiar la viabilidad de librar mandamiento de pago acorde con lo solicitado por el libelista, previas las siguientes:

#### **CONSIDERACIONES:**

Como base de recaudo ejecutivo se anexa en medio digital, título valor - pagaré N° 90000116253 y copia de la escritura pública; N°. Escritura Publica No.1.847 del 07 de septiembre de 2020, contentiva del gravamen hipotecario que soporta el bien inmueble identificado con M.I. N° 120-236756 de la oficina de registro de Instrumentos Públicos de Popayán, suscrito por la parte deudora para garantizar la obligación a favor del acreedor.

Los documentos base de recaudo ejecutivo, contienen una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la demandada de cancelar una suma líquida de dinero y se ajusta a las prescripciones legales, por lo tanto, presta merito ejecutivo, tal como lo determina el artículo 422 y s.s. del C.G.P.

Por lo demás, la demanda y anexos reúnen los requisitos de que tratan los artículos 82 y s.s. Ibídem, y Decreto presidencial N° 806 de 2020 creado transitoriamente en el marco de la emergencia económica, social y ecológica por el Covid 19.

Dentro del mismo por así disponerlo el C.G.P. en su Art. 468, numeral 2o, en los procesos con garantía real, el juez debe decretar el embargo y secuestro del bien dado en garantía paralelamente con el mandamiento ejecutivo, por lo tanto, al existir esta medida previa, el trámite se encuadra dentro de las salvedades previstas en el artículo 6° del decreto 806 de 2020, para omitir el trámite de remisión simultánea de copia de la demanda y sus anexos al demandado.

En consecuencia, de lo anterior, teniendo en cuenta la cuantía de la obligación y vecindad de las partes, es este despacho competente para conocer de este proceso.

Por lo brevemente expuesto EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN, CAUCA,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA** en contra de la demandada PAOLA SANDOVAL ORTIZ, y a favor de la parte demandante; BANCOLOMBIA S.A., por las siguientes sumas de dinero:

**1.- CAPITAL DEL PAGARE: Pagaré No. 90000116253** Que conforme a los hechos se libre mandamiento de pago por las siguientes cantidades:

**1.-** Por la suma de **\$54.143,16 M/L**, de intereses de plazo equivalente a **185,12301 UNIDADES DE VALOR REAL UVR**, correspondiente a la cuota No.4, la cual debía pagarse el 18 de marzo de 2021.

**1.1.** Por la suma de **\$ 347.580,52 M/L** de intereses de plazo que equivalente a **775,66459 UNIDADES DE VALOR REAL UVR** de intereses de plazo, liquidados y pendientes de pago desde el 18 de febrero de 2021 hasta el 18 de marzo de 2021

**2.-** Por la suma de **\$ 54.533,38 M/L** de intereses de plazo que equivalen a **186,45726 UNIDADES DE VALOR REAL UVR**, correspondiente a la cuota No.5, la cual debía pagarse el 18 de abril de 2021.

**2.2.** Por la suma de \$347.190,30 M/L de intereses de plazo que equivalen a **774,33034 UNIDADES DE VALOR REAL UVR** de intereses de plazo, liquidados y pendientes de pago desde el 18 de marzo de 2021 hasta el 18 de abril de 2021.

**3.-** Por la suma de **\$ 54.926,4 M/L** de intereses de plazo equivalente a **187,80111 UNIDADES DE VALOR REAL UVR**, correspondiente a la cuota No.6, la cual debía pagarse el 18 de mayo de 2021.

**3.3.** Por la suma de \$ 346.797,26 M/L de intereses de plazo equivalente a **772,98649 UNIDADES DE VALOR REAL UVR**, liquidados y pendientes de pago desde el 18 de abril de 2021 hasta el 18 de mayo de 2021.

4.- Por la suma de **\$ 55.322,30 M/L** de intereses de plazo equivalente a **189,15466 UNIDADES DE VALOR REAL UVR**, Correspondiente a la cuota No.7, la cual debía pagarse el 18 de junio de 2021.

4.4. Por la suma de **\$ 346.401,38 771 M/L** de intereses de plazo que equivalen a **771,63294 UNIDADES DE VALOR REAL UVR**, liquidados y pendientes de pago desde el 18 de mayo de 2021 hasta el 18 de junio de 2021.

5.- Por la suma de **\$ 55.721,02 M/L** de intereses de plazo que equivalen a **190,51796 UNIDADES DE VALOR REAL UVR**, correspondiente a la cuota No.8, la cual debía pagarse el 18 de julio de 2021.

5.5. Por la suma de **\$ 346.002,66 M/L** de intereses de plazo que equivalen a **770,26964 UNIDADES DE VALOR REAL UVR**, liquidados y pendientes de pago desde el 18 de mayo de 2021 hasta el 18 de junio de 2021.

6.- Por la suma de **\$ 47.951.374,82 M/L** como saldo Insoluto del capital equivalente a **168.469,072 UNIDADES DE VALOR REAL – UVR**.

7. Por los intereses de mora sobre el capital del numeral 6 liquidados a partir de la presentación de la demanda, hasta el día del pago total de la obligación, a la tasa máxima legal vigente.

**SEGUNDO: DECRETASE EL EMBARGO Y SECUESTRO PREVENTIVO**

del bien inmueble identificado con M.I. N° 120-236756 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán objeto de gravamen hipotecario, de propiedad de la demandada PAOLA SANDOVAL ORTIZ, identificada con C.C. N° 1061727657, para tal efecto ofíciase a la oficina mencionada, para que a costa de la parte interesada se sirva proceder de conformidad. OFICIESE.

**TERCERO: TRAMITAR** este asunto por el procedimiento previsto en el capítulo VI, artículo 468 del C.G.P.

**CUARTO: NOTIFIQUESE** el contenido de la presente providencia a la parte demandada, en la forma prevista por el artículo 291 y S.S. del C.G.P. o a través de mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio suministrado por el interesado, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse se enviarán por el mismo medio al correo electrónico indicado en la demanda acorde con el artículo 8° del decreto 806 de 2020. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término de diez (10) días hábiles para proponer excepciones, empezará a correr a partir del día siguiente al de la notificación. (Art. 442 ibidem).

**QUINTO. IMPÁRTASE** el trámite legal establecido en la Ley, como proceso ejecutivo de menor cuantía.

**SEXTO. RECONOCER** personería para actuar a la abogada AYDA LUCIA ACOSTA OVIEDO, identificada con C.C. N° 59.666.378 y T.P. N° 134.310 del C.S.J., como apoderado de la parte demandante.

**SEPTIMO. AUTORIZAR** como dependientes judiciales de la Dra. AYDA LUCIA ACOSTA OVIEDO a los abogados CARMIÑA GONZALEZ REYES, CESAR AUGUSTO BORRERO, identificados con las C.C. No. 31.283.402, 94.528.586 respectivamente y portadores de la Tarjeta Profesional Nos. 25.092, 116.141 del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFIQUESE,**

**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**  
Jueza

**AZI**  
2021-373

**Firmado Por:**

**Gladys Eugenia Villarreal Carreño**  
Juez Municipal  
Civil 002  
Juzgado Municipal  
Cauca - Popayan

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ab8bb12dfb653b988c9326fc764e543c5a30038328635ea59f1ee7a03d518c0**  
Documento generado en 17/08/2021 10:18:18 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**