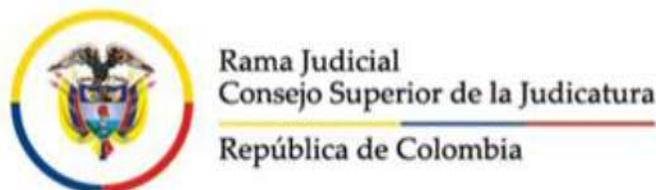


**A DESPACHO:** 03 de diciembre de 2021. Informando que correspondió por Reparto el presente proceso de DECLARACION DE PERTENENCIA, para resolver sobre su admisión. Sírvase proveer.

El Secretario,

**CARLOS ANDRES COLLAZOS QUINTERO**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
POPAYÁN CAUCA**

[J02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J02cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Popayán Cauca, tres (03) de diciembre de Dos mil Veintiuno (2021)

**PROCESO:** DECLARACION DE PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** PIEDAD SALAZAR MARTINEZ  
**DEMANDADO:** MARIA MERCEDES MOSCOSO  
HEREDERA DETERMINADA DE MARIA  
SABINA MOSCOSO CORONADO  
**RADICADO:** 2021 – 00594-00

#### **Auto Interlocutorio Nro. 1945**

Visto el anterior informe secretarial y realizado el examen pertinente a la demanda en su totalidad, mediante la cual se pretende la **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, se observan las siguientes falencias:

- Se aporta Certificado Especial de tradición del bien inmueble con matrícula inmobiliaria número 120-14016 del mes de agosto de 2021, así como Certificado de Libertad y tradición del mismo bien de fecha 19 de diciembre de 2020; los mismos deben presentarse **actualizados** conforme al núm. 5 del art. 375 del CGP en concordancia con el art. 72 de la 1579 de 2012.
- El Certificado Catastral Especial allegado data del 14 de septiembre de 2020, este debe aportarse de fecha límite a la presentación de la demanda, a fin de determinar con el mismo la cuantía del proceso de conformidad con el artículo 26.3 del Código General del Proceso.
- En el Registro Especial de Tradición se observa que el inmueble que se busca usucapir tiene la presunción de ser un bien baldío, teniendo en cuenta el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, que dispone que «el llamado a informar la naturaleza que tiene el bien es precisamente el ente territorial al que supuestamente le pertenece», en ese orden, se entrará a disponer lo correspondiente una vez se admita la demanda, de ser el caso.

- Sírvase informar según lo reglado en el artículo 87, si se ha iniciado proceso de sucesión de la señora MARIA SABINA MOSCOSO CORONADO, los herederos determinados sobre los que se tenga conocimiento, así como redirigir la demanda contra los herederos indeterminados de la Causante.

Por lo expuesto anteriormente, **EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN CAUCA,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**, instaurada por **PIEDAD SALAZAR MARTINEZ** en contra de **MARIA MERCEDES MOSCOSO HEREDERA DETERMINADA DEDE MARIA SABINA MOSCOSO CORONADO**, teniendo en cuenta los motivos expuestos en la parte considerativa de la presente decisión.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de ser rechazada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**GLADYS VILLARREAL CARREÑO**

cc

Firmado Por:

Gladys Eugenia Villarreal Carreño  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ce09ee2378da8642c55e68b3cba94adb6369f72c9e30675d9fe64adbd50c09e**

Documento generado en 03/12/2021 09:40:16 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>