

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
POPAYÁN – CAUCA

Popayán, Cauca, octubre tres (3) de dos mil veintidós (2022).

Referencia:	VERBAL-PERTENENCIA
Demandante:	BLANCA IDALIA RAMIREZ RINCON
Demandado:	BLANCA GARCIA RINCON Y OTROS
Radicado:	190014003003-202-00536-00

Viene a despacho la presente demanda VERBAL de DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, adelantada por BLANCA IDALIA RAMIREZ RINCON, por intermedio de apoderada judicial, Dr. JUAN FELIPE LUNA, contra BLANCA GARCIA RINCON Y OTROS, a fin de resolver sobre su admisión, en atención a lo ordenado por el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Popayán, en su providencia de fecha 23 de agosto de 2022 y de conformidad con lo previsto en el artículo 368, 375, 590 y 592 del Código General del Proceso, en armonía con la Ley 2213 de 2022. En consecuencia, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Popayán,

RESUELVE:

- 1). ESTAR** a lo dispuesto por la señora JUEZ CUARTA CIVIL DEL CIRCUITO de esta ciudad, en providencia de fecha 23 de agosto de 2022, remitido a este despacho el 23 de septiembre de 2022.
- 2). ADMITIR** la demanda verbal de menor cuantía DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITVA DE DOMINIO, adelantada por BLANCA IDALIA RAMIREZ RINCON, por intermedio de apoderado judicial, Dr. JUAN FELIPE LUNA, contra HEREDEROS CONOCIDOS de la señora BLANCA GARCIA DE RINCON: **1)** GLORIA MARÍA RINCÓN DE HURTADO, **2).** MARIA ELENA RINCON GARCIA. **3).** DIDIER DE JESUS RAMIREZ RINCÓN, **4).** MARTHA CECILIA RAMIREZ RINCÓN, **5).** WILLIAM ALBERTO RAMIREZ RINCON, **6).** HEREDEROS indeterminados de BLANCA GARCIA RINCON Y PERSONAS INDETERMINADAS.
- 3).** En razón de la cuantía, désele a la demanda el trámite verbal de menor cuantía previsto en los artículos 368 en armonía con el artículo 375 y ss.
- 4).** De la demanda, CÓRRASE TRASLADO a los demandados HEREDEROS CONOCIDOS de la señora BLANCA GARCIA DE RINCON: **1)** GLORIA MARÍA RINCÓN DE HURTADO, **2).** MARIA ELENA RINCON GARCIA. **3).** DIDIER DE JESUS RAMIREZ RINCÓN, **4).** MARTHA CECILIA RAMIREZ RINCÓN, **5).** WILLIAM ALBERTO RAMIREZ RINCON, **6).** HEREDEROS indeterminados de BLANCA GARCIA RINCON Y PERSONAS INDETERMINADAS, por el término de veinte (20) días; el que se surtirá con la notificación personal de este auto y la entrega de copia de la demanda y sus anexos.
- 5). ORDENASE** el emplazamiento de HEREDEROS CONOCIDOS de la señora BLANCA GARCIA DE RINCON: **1)** GLORIA MARÍA RINCÓN DE HURTADO, **2).** MARIA ELENA. RINCON GARCIA. **3).** DIDIER DE JESUS RAMIREZ RINCÓN, **4).** MARTHA CECILIA RAMIREZ RINCÓN, **5).** WILLIAM ALBERTO RAMIREZ RINCON, **6).** HEREDEROS indeterminados de BLANCA GARCIA RINCON Y PERSONAS INDETERMINADAS, que se crean con derechos sobre el bien inmueble objeto de la demanda ubicado en la carrera 6 No

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
POPAYÁN – CAUCA

26BN-37, Barrio Los Hoyos, para que comparezca al proceso mediante el Registro Nacional de Personas emplazadas, sin necesidad de publicación, conforme lo dispone el artículo 9 del Decreto 806 de 2020.

6). ORDENAR que se instale un aviso en lugar visible del bien inmueble ubicado en la carrera 6 No 26BN-37, Barrio Los Hoyos, el cual deberá contener lo ordenado en el numeral 7 del artículo 375 ibidem que deberá permanecer colocado hasta la audiencia de instrucción o juzgamiento para lo cual deberá aportar fotografías al proceso

7). ORDENAR informar de la existencia del proceso a la SUPERINTENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS e INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, a fin de que realicen las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones , a fin de que se informe si el bien inmueble ubicado en la Carrera 6 No.26BN-37 es imprescriptible o de propiedad de esas entidades haciéndole saber que el bien inmueble carece de matrícula inmobiliaria y obra certificado negativo de propiedad expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad

8). La personería del DR. JUAN FELIPE LUNA PARRA portador de la T.P. No. 309.286 del C.S.J., dirección electrónica: asociadoslitis@gmail.com como apoderada judicial de la demandante, se encuentra reconocida mediante providencia de fecha 20 de octubre de 2021.

COPIESE Y NOTIFIQUESE

La Juez,

DIANA PATRICIA TRUJILLO SOLARTE

Pili

Firmado Por:

Diana Patricia Trujillo Solarte

Juez

Juzgado Municipal

Civil 003

Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0cb70ea837bf4f050d46813c4d75d81ac8a669b21d713c8b55800a8e6d6188d**

Documento generado en 03/10/2022 02:55:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>